



STAVEBNÍ ÚŘAD, NOVÁ 11, 635 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: MCBKNI/02263/2020

SPIS. ZN.: MCBKNI/02202/2020/MAL

VYŘIZUJE: Mgr. Michael Malásek

FAX:

TEL.: 546 220 051

MOB:

E-MAIL: malasek@brno-kninicky.cz

DATUM: 02.12.2020

Sdělení o poskytnutí informací

dle zák. č. 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“)

Dne 24.11.2020 elektronicky prostřednictvím e-podatelny a 25.11.2020 osobně byla povinnému Úřadu městské části města Brna, Brno-Kníničky, stavebnímu úřadu (dále jen „stavební úřad“) doručena žádost o poskytnutí informací dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“), žadatelem [REDAKCE], přičemž žadatel žádá o zveřejnění následujících informací:

1. Zda a kdy povinný zjistil neohlášené odstranění stavby č.e. 195 část obce Kníničky, objekt určený k rodinné rekreaci, z parcely č. 639 o výměře 63 m², zapsaný na LV č. 2040 v k.ú. Kníničky,
2. které ze staveb, stojících na p.č. 640 v k.ú. Kníničky o výměře 801 m² a specifikovaných ve zde přiložené kopii kupní smlouvy č. V-16341/2016-702 byly dotčeny neohlášenou demolicí stavby č.e. 195,
3. zda a kdy proběhlo místní šetření stavebním úřadem ÚMČ Brno-Kníničky ve věci (tuto část informace prosím poskytnout ve formě kopie protokolu z místního šetření a dokladu o řízení pro porušení stavebního zákona),
4. zda a kdy osoba, vlastníci odstraněnou stavbu odevzdala tabulku č.e. 195 ÚMČ Kníničky,
5. zda a kdy bylo v rámci správního řízení ve věci uloženo vlastníkovi nemovitostí-staveb na p.č. 639 a 640 uvést do souladu fatální rozpory mezi stavem evidovaným v KN dle přiložené kupní smlouvy č. V-16341/2016-702 a popisem a stavem předmětu darovací smlouvy č. V-19289/2016-702 zde přiložené, jakož i v rozporu se stavem fyzickým, zjištěným místním šetřením.

Posouzení žádosti

Stavební úřad jakožto povinný dle ust. § 2 odst. 1 zák. o informacích žádost posoudil a konstatuje, že podání žadatele má všechny potřebné náležitosti dle ust. § 14 zákona o informacích a zároveň poskytované informace nedosahují na výjimku z poskytnutí informací dle ust. zákona o informacích., proto má úřad za to, že žádost splňuje všechny potřebné náležitosti k jejímu vyhovění a **tímto poskytuje následující informace a dokumenty.**

- ad 1) Z obsahu spisu vedeného pod sp.zn. MCBKNI/00029/2019 vyplývá, že neohlášené odstranění stavby bylo pracovníky stavebního úřadu zjištěno dne 26.02.2019. O této skutečnosti byl sepsán protokol z kontrolní prohlídky vedený pod č.j. MCBKNI/00341/2019.
- ad 2) Ze Sdělení o potvrzení neexistence stavby ze dne 22.07.2019 vedeného pod č.j. MCBKNI/01288/2019 a z protokolu o provedení kontrolní prohlídky vedeného pod č.j. MCBKNI/00341/2019 vyplývá, že dotčen demolicí byl pouze objekt individuální rekreace č. ev. 195 na pozemku parc. č. 639 v k.ú. Kníničky.
- ad 3) Kopie protokolu o provedení kontrolní prohlídky ze dne 26.02.2019 je obsahem tohoto sdělení o poskytnutí informace. Žádné řízení o porušení stavebního zákona nebylo zahájeno.

Stavební úřad dále v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. c) zákona o informacích žádost **odkládá** v rozsahu poskytnutí informace o odevzdání tabulky č. ev. 195 a konstatuje, že v souladu s ust. § 31a zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, je přidělování a odebrání čísel evidenčních v působnosti obecního úřadu nikoliv stavebního úřadu.

Stavební úřad dále v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. c) zákona o informacích žádost **odkládá** v rozsahu poskytnutí informace o tom, zda a kdy bylo v rámci správního řízení ve věci uloženo vlastníkově nemovitostí-staveb na p.č. 639 a 640 uvést do souladu fatální rozpory mezi stavem evidovaným v KN dle přiložené kupní smlouvy č. V-16341/2016-702 a popisem a stavem předmětu darovací smlouvy č. V-19289/2016-702 zde přiložené, jakož i v rozporu se stavem fyzickým, zjištěným místním šetřením. Stavební úřad k tomu konstatuje, že řešit rozpory mezi katastrem a faktickým stavem v terénu v souladu s ust. § 35 zák. č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, ve znění pozdějších předpisů, je v působnosti katastrálního úřadu nikoliv úřadu stavebního.

Poučení

Proti vyřízení žádosti je možné podat do 30 dnů od doručení vyřízení žádosti stížnost k povinnému orgánu dle ust. § 16a zákona o informacích. Podrobnější postup je upraven v témže paragrafu.

Ing. Lukáš Bezděk
vedoucí stavebního úřadu

Příloha:

- Protokol z kontrolní prohlídky ze dne 26.02.2019, vedený pod č.j. MCBKNI/00341/2019

Doručí se:

(doporučeně do vlastních rukou)

-