



STAVEBNÍ ÚŘAD, NOVÁ 11, 635 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: MCBKNI/00268/2022

SPIS. ZN.: MCBKNI/00230/2022/MAL

VYŘIZUJE: Mgr. Michael Malásek

FAX:

TEL.: 546 220 051

MOB:

E-MAIL: malasek@brno-kninicky.cz

DATUM: 21.02.2022

SDĚLENÍ O POSKYTNUTÍ INFORMACÍ

dle zák. č. 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“)

Dne 10.02.2022 byla prostřednictvím e-podatelny povinnému Úřadu městské části města Brna, Brno-Kníničky, stavebnímu úřadu (dále jen „stavební úřad“) doručena žádost o poskytnutí informací dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“), žadatele [REDAKCE] přičemž žadatel žádá o zveřejnění následujících informací, či dokumentů:

1. Žádost dotčených účastníků o vydání Společného územního souhlasu, předcházejícího provedení změny dokončené stavby s názvem „Nástavba a stavební úpravy objektu pro rodinnou rekreaci č. ev. 195 v Brně-Kníničkách umístěného na pozemku parc. č. 639 v k.ú. Kníničky.
2. Žádost o vydání stavebního povolení Nástavby a stavební úpravy objektu pro rodinnou rekreaci č. ev. 195 v Brně – Kníničkách.
3. Autorství a datum vyhotovení projektové dokumentace k nástavbě a stavebním úpravám předmětného objektu, není-li tato informace obsažena ve vydaném Společném úz. souhlasu.
4. Společný územní souhlas č. 4/2018, č.j. MCBKNI/00958/2018.
5. Potvrzení SÚ o neexistenci původní stavby objektu rodinné rekreace č. ev. 195 v Brně-Kníničkách avizované v „Závěru“ Protokolu, a doklad o úhradě nákladů, vynaložených SÚ ÚMČ Brno-Kníničky na vydání potvrzení o zcela odstraněné stavbě a nákladů spojených s předchozím řízením a místním šetřením ve věci podnětu anonymizovaného občana dotčeného porušením stavebního zákona osobou, která odepřela do Protokolu č. MCBKNI/00341/2019 učinit vyjádření, námitku, jakož i důvod odepření podpisu.
6. Žádost demoličního stavebníka o vydání potvrzení o neexistenci stavby, potřebné pro provedení změn v evidenci nemovitostí na KN.
7. Rozhodnutí SÚ ÚMČ Brno-Kníničky, vydané na základě zjištěného porušení stavebního zákona, jehož tvar či definice dle SZ, za něž nese odpovědnost vlastník nemovitosti [REDAKCE] není v „závěru“ Protokolu obsažen.

Posouzení žádosti

Stavební úřad jakožto povinný dle ust. § 2 odst. 1 zák. o informacích žádost posoudil a konstatuje, že podání žadatele má všechny potřebné náležitosti dle ust. § 14 zákona o informacích a zároveň

poskytované informace nedosahují na výjimku z poskytnutí informací dle ust. zákona o informacích., proto má úřad za to, že žádost splňuje všechny potřebné náležitosti k jejímu vyhovění a **tímto poskytuje následující informace a dokumenty.**

- ad 1) Požadovaná žádost je v anonymizované verzi přílohou tohoto sdělení.
- ad 2) Požadovaná žádost je v anonymizované verzi přílohou toho sdělení.
- ad 3) Datem zpracování projektové dokumentace je červen 2017 a autory dokumentace jsou Ing. arch. Tomáš Beránek a Ing. arch. Eva Beránková.
- ad 4) Požadovaný dokument je v anonymizované verzi přílohou tohoto sdělení.
- ad 5) Požadované potvrzení SÚ o neexistenci stavby je v anonymizované verzi přílohou tohoto sdělení. Co se týče dokladu o úhradě nákladů, stavební úřad sděluje, že je oprávněn vybírat správní poplatky pouze v souladu se zák. č. 634/2004, o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, přičemž provedení kontrolní prohlídky, jejímž závěrem bylo vydání potvrzení o neexistenci stavby není dle tohoto zákona nijak zpoplatněno.
- ad 6) Sdělení o potvrzení neexistence stavby vydal stavební úřad na základě provedené kontrolní prohlídky a důkladně zjištěného stavu věci, a to z moci úřední, nikoliv na žádost stavebníka. Sdělení o potvrzení neexistence stavby slouží jako podklad v řízení dle zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů.
- ad 7) Z obsahu protokolu neplyne, že by stavební řád konstatoval jakékoliv porušení stavebního zákona. Stavební úřad tedy nevydal ve věci osoby uvedené žadatelem, jakékoliv rozhodnutí, v jehož výroku by konstatoval porušení stavebního zákona.

Poučení

Proti vyřízení žádosti je možné podat do 30 dnů od doručení vyřízení žádosti stížnost k povinnému orgánu dle ust. § 16a zákona o informacích. Podrobnější postup je upraven v témže paragrafu.

Ing. Lukáš Bezděk
vedoucí stavebního úřadu

Příloha:

- Žádost o vydání územního souhlasu pro stavbu „nástavba a stavební úpravy objektu pro rodinnou rekreaci parc. č. 639, 640, k.ú. Kníničky“
- Ohlášení stavby nazvané „nástavba a stavební úpravy objektu pro rodinnou rekreaci parc. č. 639, 640, k.ú. Kníničky“
- Společný územní souhlas č. 4/2018 a souhlas s provedením ohlášeného záměru, evidovaný pod č.j. MCBKNI/00958/2018 ze dne 10.07.2018
- Sdělení o potvrzení neexistence stavby, evidované pod č.j. MCBKNI/01288/2019, ze dne 22.07.2019

Doručí se:

(prostřednictvím elektronické pošty)

