

OBJEKT

<b>ÚMČ Brno - Kníničky</b>	
Došlo:	21-12-2017
č.j. <i>M.Ú.K.Ú. / 02455 / 2017</i>	
Předáno:	
Pracovník:	
Přílohy:	

Příloha č. 7 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

Úřad: Úřad městské části města Brna, Brno - Kníničky  
 Ulice: Nová 11  
 PSČ, obec: 635 00 Brno

**Věc: ŽÁDOST O ÚZEMNÍ SOUHLAS**

podle ustanovení § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

**ČÁST A**

**I. Identifikační údaje záměru**

(druh a účel záměru, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb souboru, místo záměru – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

Nástavba a stavební úpravy objektu pro rodinnou rekreaci  
 parc. č. 639,640, k.ú. Kníničky

**II. Pozemky, na kterých se záměr umísťuje**

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Kníničky	639	zastavěná plocha a nádvoří	63 m <sup>2</sup>
Kníničky	640	zahrada	801 m <sup>2</sup>

Umísťuje-li se záměr na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:  ano  ne

**III. Identifikační údaje žadatele**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Telefon / mobilní telefon \_\_\_\_\_

Fax / e-mail: \_\_\_\_\_

Datová schránka: x

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano  ne

#### IV. Žadatel jedná

samostatně

je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....  
Telefon / mobilní telefon: .....

Fax / e-mail / datová schránka: .....

#### V. Popis záměru

Územní souhlas se týká rozšíření hmoty domu, a to tak, že bude nastavěno podkroví. A to pouze ve hmotě, kterou povoluje platný územní plán pro tuto oblast.

#### VI. Posouzení vlivu záměru na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Záměr nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí:

- nevztahuje se na něj zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
- stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti
- sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení

V Brně dne 21.12.2017

.....  
\_\_\_\_\_ podpis

## ČÁST B

### Přílohy k žádosti:

- 1. Doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo smlouva nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; tyto doklady se připojují, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.
- 2. Souhlas vlastníka pozemku / stavby (v případě, že je odlišný od žadatele), na němž má být záměr uskutečněn, obsahující identifikaci pozemku / stavby a záměru žadatele.
- 3. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- 4. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umístí.
- 5. Souhlasy osob, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být záměr uskutečněn; souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu.
- 6. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného záměru, s vyznačením vazeb a účinků na okolí.
- 7. Jednoduchý technický popis záměru s příslušnými výkresy podle jeho charakteru, zejména půdorysy rozhodujících podlaží a pohledů u budov; popis záměru musí vždy splňovat podmínky ze závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury.
- 8. Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti; sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení.
- 9. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci,

s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- ochrany přírody a krajiny  
.....
- ochrany vod  
.....
- ochrany ovzduší  
.....
- ochrany zemědělského půdního fondu  
.....
- ochrany lesa  
.....
- ochrany ložisek nerostných surovin  
.....
- odpadového hospodářství  
.....
- ochrany veřejného zdraví  
.....
- veterinární péče  
.....
- památkové péče  
.....

- dopravy  
.....
- energetiky  
.....
- využívání jaderné energie a ionizujícího záření  
.....
- elektronických komunikací  
.....
- obrany státu  
.....
- bezpečnosti státu  
.....
- civilní ochrany  
.....
- požární ochrany  
.....
- bezpečnosti práce  
.....
- další.....  
.....
- .....
- .....

10. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení záměru nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, vyznačená na situačním výkresu, a to na úseku:

- elektřiny  
.....
- plynu  
.....
- vody  
.....
- kanalizace  
.....
- rozvodu tepla  
.....
- elektronických komunikací  
.....
- dopravy  
.....
- další  
.....
- .....
- .....

11. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.

12. Další přílohy podle části A:

- k bodu II. žádosti
- k bodu III. žádosti