

**Usnesení z V/40 zasedání
Zastupitelstva MČ Brno-Kníničky
konaného 19.4.2010**

Přítomni: Bc. Martin Žák
Ing. Václav Hrnčíř
Lenka Ištvanová
Mgr. Ing. Lubomír Juránek
Pavel Mohelský
Ing. Martin Pelánek
Ing. Josef Stodůlka

Bc. Barbora Dvořáková, tajemnice
Ing. Jindřich Růžička, stavební a investiční technik

Omluveni: Jarmila Kubátová, MUDr. Kateřina Šajgalíková

Hosté: p. Dobrovolný, p. Hrubý, pí Kašparová, pí Keprtová, p. Mejzlík, p. Popovič, JUDr. Přecechtělová, pí Scavino.

Zahájení zasedání v 17:00 hod., pí Ištvanová odešla v 19.19 hod., ukončení v 21:43 hod.

1. Zastupitelstvo odsouhlasilo:

- Zápis ze zasedání Zastupitelstva MČ V/39 konaného dne 8.3.2010.
- Program zasedání Zastupitelstva MČ V/40 a ověřovatele zápisu.

2. Přijatá usnesení:

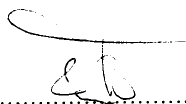
- **4a)** ZMČ Brno-Kníničky nedoporučuje změnu ÚP města Brna v prostoru areálu K Bukovinám 45, a to ze SV (plocha pro výrobu a služby s IPP 0,1) na SO (plocha pro služby a obchod s IPP 0,5).
- **4a)** ZMČ Brno-Kníničky doporučuje změnu ÚP města Brna v prostoru areálu K Bukovinám 45, a to ze SV (plocha pro výrobu a služby s IPP 0,1) na BC (bydlení čisté s IPP 0,5).
- **4a)** ZMČ Brno-Kníničky bere na vědomí záměr postavit okrasnou stěnu za domem p.č. 450/122 k.ú. Kníničky, a záměr výstavby garáže na p.č. 450/92 k.ú. Kníničky.
- **4b)** ZMČ Brno-Kníničky doporučuje řešení parkovacích stání v dolní části ulice K Lesu, navrhovaná varianta bude projekčně zpracována a projednána v komisi dopravy MMB.
- **4c)** ZMČ Brno-Kníničky bylo seznámeno se zápornými stanovisky OD a OÚPR MMB na svěřeni pozemků. ZMČ Brno-Kníničky schvaluje zaslání žádosti o svěřeni všech pozemků v prostoru „bývalé německé dálnice“, a to s odůvodněním, že již několik pozemků je MČ svěřeno, a proto není důvod k nedokončení svěřeni celé plochy. Většina ploch je užívána soukromými nebo právníckými osobami, a to některými bez uzavření smluv o pronájmu.
- **4d)** ZMČ Brno-Kníničky vzalo na vědomí „Veřejnou vyhlášku – vyznění účastníků řízení o možnosti seznámit se s podklady rozhodnutí“. ZMČ Brno-Kníničky schvaluje požádat advokáta Mgr. Ludka Šikolu o zastupování MČ ve věci odvolání na umístění „základnové stanice T-Mobile CR“.
- **4e)** ZMČ Brno-Kníničky schvaluje projektovou dokumentaci pro ÚR akce „Rodinné domy Rozdrojovice, lokalita U Kříže – 1. etapa, inženýrské sítě“. Požaduje, ale aby z výkresu „Celková situace stavby byl odstraněn text (umístěný na plochách v k.ú. Kníničky): „Výhledové napojení komunikace a parkování“, neboť toto není předmětem územního řízení.
- **4f)** ZMČ Brno-Kníničky požaduje, aby územní řízení pro umístění stavby „Komplex apartmánů s venkovním bazénem a zázemím, vč. souvisejících staveb“ bylo přerušeno do



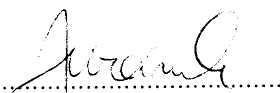
doby předložení dokladu „O souhlasu provést stavbu na pozemku p.č. 424/1 k.ú. Kníničky“. Uváděný pozemek je v majetku statutárního města Brna a byl svěřen MČ Brno-Kníničky, investor nesplnil podmínky k vydání souhlasu se stavbou na cizím pozemku.

- **4g)** ZMČ Brno-Kníničky schvaluje předložené řešení stavby „Dolní dětské hřiště“.
- **4h)** ZMČ Brno-Kníničky schvaluje řešení stavby „VO Kníničky – Pěší propojení ulic K Bukovinám a U Luhu“ a text výzvy na dodavatele VO.
- **4i)** ZMČ Brno-Kníničky schvaluje zahájení řízení o odkupu pozemků pro možnost rozšíření chodníku a zlepšení výhledových poměrů pro výjezdy z ulice Hluboček.
- **4j)** ZMČ Brno-Kníničky nesouhlasí s návrhem změny B31/09-I, a to z důvodů, že uváděné existující objekty neodpovídají objektům pro rodinnou rekreaci. Jako příklad uvádíme objekt e.č. 899 a p.č. 559/2 k.ú. Kníničky, zastavěná plocha 82 m² spolu s dalším nepovoleným rozšířením stavby, a objekt e.č. 220 na p.č. 561 k.ú. Kníničky, který nemá dořešen přístup k objektu.
- **4k)** ZMČ Brno-Kníničky schvaluje návrh na změnu ÚPmB týkající se využívání ploch „R – hromadná rekreace“. Požaduje podrobnější definici definice „soustředěné formy ubytování“. Do navrhovaných 30% ploch je nutno zahrnovat všechny plochy nesloužící k vlastní rekreaci a zbytek, tj. 70% ploch musí sloužit výhradně ke sportu, resp. rekreaci.
- **4k)** ZMČ Brno-Kníničky požaduje dodržení regulativů ÚP města Brna, splnění podmínky na parkování a bude požadovat řešení informace o vedení přípojek i.s. z přilehlých RD („Nástavba objektu GASTROFORM“).
- **4k)** ZMČ Brno-Kníničky schvaluje postup stavebních úprav na „garáži a skladu zahradní techniky Kníničky“. Schvaluje provádění stavebních prací firmou Zednictví Musil v ceně 50.800 Kč. Dále souhlasí s realizací dodávky a montáže zabezpečovacího zařízení firmou SIEZA s.r.o. v ceně 14.000 Kč a bezdrátové napojení na pult PCO MP firmou Trade fides a.s. v ceně 23.532 Kč.
- **4k)** ZMČ Brno-Kníničky schvaluje postup v přípravě stavby „Park U Lva“, vč. vytyčení cesty dle pozemkových úprav.
- **4k)** ZMČ Brno-Kníničky nedoporučuje výkup pozemku p.č. 257/3 k.ú. Kníničky.
- **4k)** ZMČ Brno-Kníničky schvaluje postup v přípravě na stavební úpravy „spojovacího krčku“ u tělocvičny Kníničky. Schvaluje místopřísežné prohlášení o využívání 2. podlaží „spojovacího krčku“, viz. příloha.
- ZMČ Brno-Kníničky schvaluje prodloužení zasedání o 20min.
- **5)** ZMČ Brno-Kníničky souhlasí s tím, aby MMB zajišťoval náhradní péči o zvíře dle § 25 odst. 6 zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů.
- **6)** ZMČ Brno-Kníničky schvaluje návrh OZV statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších předpisů.

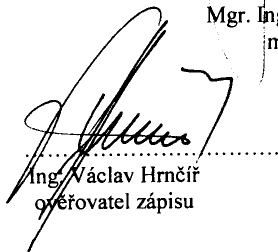
V Brně dne 28.4.2010



Bc. Martin Žák
starosta



Mgr. Ing. Lubomír Juránek
místostarosta



Ing. Václav Hrnčíř
ověřovatel zápisu

