



Zápis
z řádného zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Kníničky VIII/12 konaného dne 04.11.2019
od 17:30

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Kníničky (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:31 hodin starostou, Bc. Martinem Žákem („dále též jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno (vyvěšená informace tvoří přílohu č. 1). Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (prezenční listina tvoří přílohu č. 2 zápisu) konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva). Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (ust. § 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta MČ Brno-Kníničky upozornil na skutečnost, že z jednání Zastupitelstva MČ Brno-Kníničky bude pořízen audio záznam.

Bod 1 - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl zapisovatelem Ing. Lukáše Bezděka. Předsedající se dále dotázal, kdo má zájem dělat ověřovatele zápisu. Jako ověřovatelé se přihlásili Ing. Hana Fojtíčková a Ing. Josef Stodůlka. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky určuje ověřovateli zápisu Ing. Hanu Fojtíčkovou, Ing. Josefa Stodůlku a zapisovatelem Ing. Lukáše Bezděka.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Fojtíčková, Ing. Petr Juránek, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová, Aleš Chrastil, Petra Pumprlová, DiS., Ing. Hana Juránková, Ing. Josef Stodůlka

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/12/2019 bylo schváleno.

Bod 2 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou a informací zveřejněnou na úřední desce. Dále předsedající vyzval zastupitele k uplatnění námitek nebo připomínek.

Miroslava Keprtová upozornila na to, že pozemek parc. č. 759/3 v kat. území Kníničky uvedený v bodě 10 programu má špatně uvedené číslo parcely. Dále uvedla, že se pravděpodobně jedná o pozemek parc. č. 759/31 v kat. území Kníničky.

Předsedající uvedl, že došlo k překlepu a skutečně se jedná o pozemek parc. č. 759/31 v kat. území Kníničky.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky schvaluje následující program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Návrhy, připomínky a podněty občanů
- 4) Kontrola a odsouhlasení zápisu a usnesení ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky konaného dne 09.09.2019
- 5) Kontrola a odsouhlasení zápisu a usnesení z mimořádného zasedání ZMČ Brno-Kníničky konaného dne 14.10.2019
- 6) Informace o aktuálním stavu projektů pro výstavbu MŠ, DPS, Paracentra Fénix a vstupního areálu ZOO Brno
- 7) Schválení architektonické studie parku U Lva
- 8) Schválení připomínek MČ Brno-Kníničky k návrhu aktualizace Zásad územního rozvoje JMK
- 9) Vyjádření MČ Brno-Kníničky k návrhu obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích
- 10) Svěření pozemku parc. č. 759/31 a části pozemků parc. č. 760/17 a 759/8 vše v kat. území Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna městské části Brno-Kníničky
- 11) Rozpočtová opatření
- 12) Kontrola plnění úkolů a usnesení zastupitelstva
- 13) Písemná zpráva starosty a místostarosty o podstatných jednáních a skutečnostech
- 14) Písemná informace o přípravných řízeních pro stavby a probíhajících stavbách v kat. území Kníničky
- 15) Informace předsedů výborů a komisí
- 16) Dotazy, připomínky, podněty členů Zastupitelstva

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Fojtíčková, Ing. Petr Juránek, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová, Aleš Chrástil, Petra Pumprlová, DiS., Ing. Hana Juránková, Ing. Josef Stodůlka

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/12/2019 bylo schváleno.

Bod 3 - Návrhy, připomínky a podněty občanů

Nikdo z přítomných občanů neuplatnil návrh, připomínku ani nepodal žádný podnět.

Bod 4 - Kontrola a odsouhlasení zápisu a usnesení ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky konaného dne 09.09.2019

Předsedající představil bod a následně vyzval přítomné zastupitele k uplatnění námitek nebo připomínek. Nikdo z přítomných zastupitelů neuplatnil námítky ani připomínky k projednávanému bodu.

Předsedající nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky schvaluje zápis a usnesení ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky konaného dne 09.09.2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Fojtíčková, Ing. Petr Juránek, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová, Aleš Chrástil, Petra Pumprlová, DiS.

Proti: 0

Zdrželi se: 2 Ing. Hana Juránková, Ing. Josef Stodůlka

Usnesení č. 3/12/2019 bylo schváleno.

Bod 5 - Kontrola a odsouhlasení zápisu a usnesení z mimořádného zasedání ZMČ Brno-Kníničky konaného dne 14.10.2019

Předsedající představil bod a následně vyzval přítomné zastupitele k uplatnění námitek nebo připomínek. Nikdo z přítomných zastupitelů neuplatnil námitky ani připomínky k projednávanému bodu.

Předsedající nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky schvaluje zápis a usnesení z mimořádného zasedání ZMČ Brno-Kníničky konaného dne 14.10.2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Fojtíčková, Ing. Petr Juránek, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová, Aleš Chrastil, Petra Pumprlová, DiS.

Proti: 0

Zdrželi se: 2 Ing. Hana Juránková, Ing. Josef Stodůlka

Usnesení č. 4/12/2019 bylo schváleno.

Bod 6 - Informace o aktuálním stavu projektů pro výstavbu MŠ, DPS, Paracentra Fénix a vstupního areálu ZOO Brno

Předsedající představil bod a přivítal zástupce Magistrátu města Brna, projekčních kanceláří a ZOO Brno. Dále předal slovo vedoucímu Oddělení bytové výstavby a správy fondů Magistrátu města Brna, Ing. Janu Sponarovi, který je pověřen vedením města Brna koordinací všech projektů, aby zastupitele informoval o tom, v jakém stavu jsou jednotlivé projekty a z jakého důvodu došlo ke změnám v projektech. Ing. Sponar předal nejdříve slovo panu Mgr. Michalu Ostrčilovi z Paracentra Fenix, z.s., aby představil jejich záměr. Ten vysvětlil, jaký je jejich projekt a důvody pro hledání nového sídla spolku. Dále popsal jaké služby nabízí pro osoby s poraněním míchy, které mají obrovskou chuť se vrátit do běžného společenského života. Zároveň představil možnosti, které se v souvislosti se stavbou Paracentra otevrou pro občany Kníniček – možnost využití veřejné kavárny a pronájmu prostor v objektu (výukový sál, tělocvična, posilovna, učebny). Předsedající se dotázal na alternativní pozemek v Bystrci, což vyvrátil Mgr. Michal Ostrčil s tím, že takový pozemek jim vedení města Brna nenabídlo. Dále Mgr. Ostrčil představil detailně celý objekt. Předsedající vyzdvihl práci spolku, ale upozornil na to, že vedení města Brna porušilo dohodu tím, že nebude realizována škola zároveň s objektem Paracentra. Mgr. Ostrčil informoval o tom, že finance – dotace, které na projekt získali, musí být vyčerpány do konce roku 2022, s tím, že nechtějí být rukojmí ve vyjednávání města Brna s městskou částí Brno-Kníničky. Požádal zastupitele městské části, aby ho informovali co možná nejdříve, zda je jejich projekt realizovatelný či nikoliv, aby měli prostor si zajistit jiné místo pro realizaci jejich záměru.

Dále si vzal slovo Ing. Sponar, který postupně představil jednotlivé projekty, tedy vstup do ZOO, školku a dům s pečovatelskou službou. Informoval o tom, že vstup do ZOO bude koncipován tak, že bude obsahovat veřejně přístupnou restauraci, parkování pro 8 autobusů a podzemní parkoviště pro 300 aut. Vstup do ZOO je navržen se zastřešenou veřejností přístupnou intenzivní zelenou střechou. V tuto chvíli je připravena dokumentace pro územní řízení. Dále informoval o tom, že mateřská škola je čtvercového půdorysu obsahuje 3 třídy pro 75 dětí, hernu a kuchyň s kapacitou 150 obědů. Tedy kapacita kuchyně je navrhována tak, aby bylo možné poskytovat obědy pro občany Kníniček. Na závěr zastupitele seznámil s domem s pečovatelskou službou s tím, že bude obsahovat 20 bytů pro seniory, z toho 2 bezbariérové. Samozřejmostí je návrh zázemí pro pečovatelskou službu. Všechny objekty v areálu jsou dopravně napojeny na ulici Ondrovu a jsou propojeny veřejně přístupným parkem. Dále zastupitele seznámil s dočasným dopravním napojením Paracentra do ulice Rekreační, a to z toho důvodu, že v tuto chvíli není možné zajistit realizaci konečného napojení do ulice Ondrova. Dopravní a inženýrské napojení celého areálu je natolik sofistikované, že bylo nutné přistoupit k projektování městských záměrů koordinovaně a z hlediska povolení jednotlivých záměrů bylo nutné spojit všechny záměry do jednoho územního řízení, což bylo odsouhlaseno na velkém jednání se zástupci jednotlivých odborů MMB, stavebním úřadem a zástupci městské části. Stavební povolení však jsou samostatná pro jednotlivé objekty. Předsedající informoval ostatní o tom, že bylo domluveno, že bude v předstihu projednáván záměr Paracentra společně s mateřskou školou. Ing. Sponar vysvětlil zastupitelům, z jakého důvodu není možné vytrhnout mateřskou školu z projednávání celého záměru. Předsedající informoval Ing. Sponara, že na realizaci nové mateřské školy je závislý další rozvoj městské části a požádal o zařazení školky do stejné etapy jako Paracentrum.

V diskuzi dále vystoupil doc. Petr Firbas, který upozornil na prvotní studii zpracovanou městskou částí Brno-Kníničky. Dále podrobil kritice celý projekt a doporučil Paracentru hledat nové místo pro realizaci svého záměru a zástupcům města odejít a přijít až s prezentací nového kvalitního záměru.

Mgr. Odstrčil z Paracentra na závěr požádal a apeloval na zastupitele, ať zaujmou nějaké stanovisko pozitivní nebo negativní tak, aby mohli svou energii správně nasměrovat.

Bod 7 - Schválení architektonické studie parku U Lva

Předsedající představil bod a následně vyzval přítomné zastupitele k uplatnění námitek nebo připomínek.

Lenka Ištvanová upozornila na to, že se s projektantem domluvilo, že nejdříve poskytne zastupitelům předběžný rozpočet a krátkou technickou zprávu.

Předsedající vysvětlil, že projektant požaduje odsouhlasení tohoto řešení s tím, že je finální a na základě tohoto rozhodnutí zastupitelstva projekt dopracuje včetně zprávy a předběžného rozpočtu.

Lubomír Strážnický se dotázal, zda je projektant seznámen s vedením plynu. Předsedající mu odpověděl, že vedení plynu je zakresleno ve výkresech.

Ing. Hana Juránková se dotázala, jakým způsobem bude řešena následná údržba parku, když ji již teď pracovníci údržby nestíhají. Lenka Ištvanová ji informovala o tom, že nové rostliny jsou navrhovány jako bezúdržbové. Předsedající upozornil, že v současné době nemá smysl řešit údržbu, neboť se neví, jakým způsobem bude v budoucnu zajišťována.

Petra Pumprlová, DiS. upozornila na to, že kvůli svému umístění není park v současné době takřka vůbec využíván a takové investice mohou být zbytečné.

Aleš Chrástil doporučil rekonstrukci parku navázat na propojení s chodníkem vedoucího kolem přehrady. Předsedající nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky souhlasí s předloženým architektonickým návrhem parku U Lva s připomínkou úpravy svahu a požaduje dopracování technického popisu a předběžného rozpočtu.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Fojtíčková, Ing. Petr Juránek, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová, Aleš Chrástil, Ing. Hana Juránková, Ing. Josef Stodůlka

Proti: 0

Zdrželi se: 1 Petra Pumprlová, DiS.

Usnesení č. 5/12/2019 bylo schváleno.

Bod 8 - Schválení připomínek MČ Brno-Kníničky k návrhu aktualizace Zásad územního rozvoje JMK

Předsedající předal slovo doc. Petru Firbasovi, jako předsedovi Územně plánovací a dopravní komise. Doc. Petr Firbas podrobně představil tento bod.

Předsedající nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky souhlasí s připojenými připomínkami k Návrhu AZÚR JMK a zároveň pověřuje starostu Městské části Brno-Kníničky, aby přiložený dopis s přílohami (konsolidovaná verze projektu Optimalizované trasy D43 z 06/2019, expertní posouzení hlukové a rozptylové studie, analýza souladnosti Optimalizované trasy D43 s ČSN a revizní posudek a dokument s právním rozбором k rozporu silnice I/43 se zákonem o pozemních komunikacích) bezodkladně odeslal jak na Krajský úřad (Odbor územního plánování a stavebního řádu), tak v kopii uvedeným náměstkům hejtmana, primátorce města Brna, uvedeným náměstků primátorky a radním města Brna a řediteli Kanceláře architekta města (zde přílohy budou pouze na CD ROM).

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Fojtíčková, Ing. Petr Juránek, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová, Aleš Chrastil, Petra Pumprlová, DiS., Ing. Hana Juránková, Ing. Josef Stodůlka

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/12/2019 bylo schváleno.

Bod 9 - Vyjádření MČ Brno-Kníničky k návrhu obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích

Předsedající představil bod a následně vyzval přítomné zastupitele k uplatnění námitek nebo připomínek. K bodu proběhla diskuze.

Lubomír Strážnický upozornil na to, že se rozpadá zídka pod památníkem U Lva.

Předsedající nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky souhlasí s návrhem obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích a požaduje změnu v příloze č. 2 - navýšení poplatku z pobytu v MČ Brno-Kníničky z 19Kč na 21Kč za osobu a den.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Fojtíčková, Ing. Petr Juránek, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová, Aleš Chrastil, Petra Pumprlová, DiS., Ing. Hana Juránková, Ing. Josef Stodůlka

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/12/2019 bylo schváleno.

Bod 10 - Svěření pozemku parc. č. 759/31 a části pozemků parc. č. 760/17 a 759/8 vše v kat. území Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna městské části Brno-Kníničky

Předsedající představil bod a následně vyzval přítomné zastupitele k uplatnění námitek nebo připomínek.

Lenka Ištvanová požádala o doplnění věty „a vydává nové usnesení“ mezi obě usnesení.

Předsedající nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky revokuje usnesení č.14/10/2019, které bylo přijato na ZMČ VIII/10 konaného dne 09.09.2019 bodem č. 15: „Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky souhlasí se svěřením pozemku parc. č. 759/31 a části pozemků 760/17 a 759/8 vše k.ú. Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna dle přiloženého zákresu do správy městské části Brno-Kníničky a pověřuje starostu podáním žádosti o svěření těchto pozemků na MMB dle pravidel pro svěřování majetku města městským částem“

a vydává nové usnesení:

„Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky souhlasí se svěřením pozemku parc. č. 759/31, 759/8 a části pozemku parc. č. 760/17 vše k.ú. Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna dle přiloženého zákresu do správy městské části Brno-Kníničky a pověřuje starostu podáním žádosti o svěření těchto pozemků na MMB dle pravidel pro svěřování majetku města městským částem.“

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Fojtíčková, Ing. Petr Juránek, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová, Aleš Chrastil, Petra Pumprlová, DiS., Ing. Hana Juránková, Ing. Josef Stodůlka

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/12/2019 bylo schváleno.

Bod 11 - Rozpočtová opatření

Lenka Ištvanová, jako předsedkyně finančního výboru, představila bod a navrhla číslování rozpočtových opatření použít do usnesení.

Předsedající nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky bere na vědomí informace o provedených rozpočtových opatřeních č. 8-10 v kompetenci starosty.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Fojtíčková, Ing. Petr Juránek, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová, Aleš Chrastil, Petra Pumprlová, DiS., Ing. Hana Juránková, Ing. Josef Stodůlka

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/12/2019 bylo schváleno.

Bod 12 - Kontrola plnění úkolů a usnesení zastupitelstva

Předsedající informoval zastupitele o plnění úkolů a vyzval zastupitele k případným dotazům.

Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Bod 13 - Písemná zpráva starosty a místostarosty o podstatných jednáních a skutečnostech

Předsedající informoval zastupitele o svých jednáních.

Lenka Ištvanová se dotázala na jednání místostarosty a požádala místostarostku o dodatečné zaslání.

Předsedající požádal zastupitele o návrhy na uplatnění komerčního objektu vedle terasových domů.

Bod 14 - Písemná informace o přípravných řízeních pro stavby a probíhajících stavbách v kat. území Kníničky

Předsedající informoval zastupitele o stavbách.

Bod 15 - Informace předsedů výborů a komisí

Předsedající konstatoval, že žádné informace dnes prezentovány nebudou.

Bod 16 - Dotazy, připomínky, podněty členů Zastupitelstva

Petra Pumprlová, DiS. se dotázala na další postup při projednávání záměrů na Dolních Loukách. Ing. Lukáš Bezděk upozornil zastupitele, že by se měli vrátit úplně na začátek a uvědomit si, že celý pozemek v areálu VUT byl vykoupen pro potřeby ZOO Brno s tím, že původně měl být celý pozemek využit pro vstupní areál do ZOO Brno a s tím související parkoviště. Připomněl jim, že v určité době došlo k dohodě mezi zástupci města Brna a městské části Brno-Kníničky s tím, že namísto vstupu do ZOO bude realizován areál, ve kterém bude umístěn vstup do ZOO, školka, dům s pečovatelskou službou a Paracentrum. Z toho vyplývá, že město Brno očekává, že pokud bude budovat mateřskou školu a dům s pečovatelskou službou, městská část bude podporovat schvalování vstupu do ZOO. Z tohoto důvodu doporučuje zastupitelům, aby jednali s představiteli města o kompromisech, díky kterým bude celý záměr zrealizován a v případě, že takové kompromisy možné nebudou, aby řekli městu Brno na rovinu, my zde nic realizovat nechceme a vy zde také nic nezrealizujete. Dále jim doporučil na základě dohody uzavřít

s městem Brnem a zástupci spolku „Občané za ochranu kvality bydlení v Brně-Kníničkách, Rozdrojovicích a Jinačovicích“ jakési memorandum, na základě, kterého bude možné podpořit celý projekt výstavby na Dolních Loukách.

Do diskuze se dále zapojila Lenka Ištvanová, Ing. Hana Juránková, Aleš Chrastil, předsedající, Ing. Hana Fojtíčková, Miroslava Keprtová.

Petra Pumprlová, DiS. zastupitele upozornila na přínos celého záměru pro Kníničky.

Předsedající informoval zastupitele, že 11.11. v 8:30 má domluvenou schůzku s náměstkem primátorky Hladíkem, se kterým bude řešit právě výstavbu na Dolních Loukách. Po tomto jednání dá zastupitelům vědět jeho výsledek a domluví se na dalším postupu.

Ing. Hana Juránková doporučila přispět vlastníkovu mola na Sokolském koupališti na jeho opravu.

Lenka Ištvanová se dotázala na chybějící stan na údržbě městské části. Předsedající odpověděl, že ho má zapůjčen pan Hrdlička. Lenka Ištvanová konstatovala, že se v minulosti věci nepůjčovaly a zda se nyní stany zapůjčují. Na to předsedající odpověděl, že se zapůjčují stoly, židle, stany a várnice.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:13 hod.

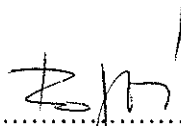
V Brně dne 14.11.2019



.....
Bc. Martin Žák
starosta MČ Brno-Kníničky



.....
Ing. Josef Stodůlka
ověřovatel zápisu



.....
Ing. Hana Fojtíčková
ověřovatel zápisu

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina

