



MĚSTSKÁ ČÁST BRNO - KNÍNIČKY, ZASTUPITELSTVO, NOVÁ 11, 635 00 BRNO

Zápis

z náhradního zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Kníničky VII/20 konaného dne 19.12.2016 od 17:30

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Kníničky (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:34 hodin starostou, Bc. Martinem Žákem („dále též jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno (vyvěšená informace tvoří přílohu č. 1). Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (prezenční listina tvoří přílohu č.2 zápisu) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), nejsou přítomni Ing. Kateřina Lišková, Ing. Hana Juránková, Ing. Josef Stodůlka, RNDr. Petr Firbas. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (ust. § 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod 1 – Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou a informací zveřejněnou na úřední desce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky schvaluje následující program zasedání:

- 1) Schválení programu
- 2) Návrhy, připomínky a podněty občanů
- 3) Kontrola a odsouhlasení zápisu a usnesení ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky konaného dne 7. 11. 2016
- 4) Informace o provedených rozpočtových opatřeních v kompetenci starosty
- 5) Návrh rozpočtu zřízení příspěvkové organizace Mateřská škola Studánka, Brno, Ondrova 25, příspěvková organizace, na rok 2017
- 6) Návrh rozpočtu městské části Brno-Kníničky na rok 2017
- 7) Dotace z rozpočtu městské části Brno-Kníničky na rok 2017
- 8) Veřejnoprávní smlouvy příjemců dotací poskytnutých z rozpočtu městské části Brno-Kníničky na rok 2017
- 9) Svěření pozemků parc. č. 473/2, 474/2, 474/3, 474/5, 476, 477/2, 478/3, 655/1 v kat. území Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna městské části Brno-Kníničky
- 10) Vyjádření ke zřízení služebnosti k služebnímu pozemku parc. č. 745/20 v kat. území Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna a vyjádření k zásahu do tohoto pozemku pro stavbu „Maximus Resort - přípojka plynu - změna dimenze“
- 11) Vyjádření ke zřízení služebnosti k služebným pozemkům parc. č. 3275, 3283/1, 3283/22 a 3283/32 v kat. území Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna

- 12) Vyjádření ke zřízení služebnosti k služebným pozemkům parc. č. 3569/4, 1098/61, 1098/62 v kat. území Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna
- 13) Vyjádření k prodeji nebo pronájmu pozemků parc. č. 327/1, 351/1, 351/15, 351/16, 352/6, 352/7, 365/7 v kat. území Kníničky
- 14) Stanovisko ke svěření pozemků parc. č. 3155, 3347, 3349, 3492 v kat. území Kníničky
- 15) Vyjádření k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol a vyjádření k novelizovanému návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví spádové obvody základních škol
- 16) Informace ke směně části pozemků parc. č. 387/1 a 388/1 v kat. území Kníničky
- 17) Termíny zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Kníničky v roce 2017
- 18) Kontrola plnění úkolů a usnesení zastupitelstva
- 19) Písemná zpráva starosty o podstatných jednáních a skutečnostech
- 20) Písemná informace o přípravných řízeních pro stavby a probíhajících stavbách v kat. území Kníničky
- 21) Informace předsedů výborů a komisí
- 22) Dotazy, připomínky, podněty členů Zastupitelstva
- 23) Diskuse

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová,
Václav Vincenc

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/20/2016 bylo schváleno.

Bod 2 - Návrhy, připomínky a podněty občanů

Pan Strážnický informoval zastupitele o myšlence možnosti pojmenování komunikace na Čihadlech. Předsedající jej seznámil s faktem, že jmenování komunikace řeší MMB a navíc se jedná o účelovou komunikaci. Dále informoval zastupitele o pokračující výstavbě apartmánů na ulici Rekreační u restaurace U Lva.

Bod 3 - Kontrola a odsouhlasení zápisu a usnesení ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky konaného dne 7. 11. 2016

Lenka Ištvanová upozornila na chybu výsledku usnesení č. 12/19/2016, kdy v zápise je uvedeno že „bylo schváleno“; toto usnesení však „nebylo schváleno“ a dále na chybu zaznamenaného hlasování v usnesení č. 14/19/2016, kdy všichni zastupitelé hlasovali „PRO“. Dále požádala o zapracování dalších drobných připomínek, které předala v písemné podobě, současně požádala o zapracování připomínek RNDr. Firbase, který své připomínky již zaslal e-mailem k rukám starosty. Václav Vincenc opětovně požádal o opravu zápisu s tím, že předmětem jeho připomínek vznesených na zastupitelstvu konaném dne 12.9. a následně nebyla kritika kvality práce pracovníka provádějícího údržbu, ale poukázání na dlouhodobé podhodnocení stavu pracovníků údržby který v té době byl s tímto pracovníkem sjednán pouze na 0,5 pracovního úvazku, přičemž druhý pracovník byl v té době v dlouhodobé pracovní neschopnosti. Vyslovil názor, že není technicky schopen vykonávat údržbu v potřebném rozsahu. Na zasedání ZMČ dne 7.11.2016 navíc upozornil na to, že dle jeho názoru výkon údržby jedním pracovníkem je zejména v zimních měsících v rozporu s pravidly BOZP. Lenka Ištvanová opětovně vysvětlila, že údržbář je již na celý úvazek, druhý pracovník je na dlouhodobé pracovní neschopnosti a v případě potřeby je použit další pracovník na dohodu. Předsedající nesouhlasí s tvrzením, že nebyla vyslovena kritika na práci pracovníka ze strany Václava Vincence. Naopak údržba byla

z jeho strany na minulých zasedáních kritizována (údržba zeleně, přeplněné koše) a znovu konstatoval, že z hlediska práce údržby nebyly zaznamenány i s jedním pracovníkem během roku žádné stížnosti na údržbu zeleně či přeplněné koše.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky schvaluje zápis a usnesení ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky VII/19 konaného dne 07. 11. 2016 s doplněním připomínek.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová

Proti: 0

Zdrželi se: 1 Václav Vincenc

Usnesení č. 2/19/2016 nebylo schváleno.

Bod 4 - Informace o provedených rozpočtových opatřeních v kompetenci starosty

Předsedající představil bod.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky bere na vědomí informace o provedených rozpočtových opatřeních v kompetenci starosty.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová,
Václav Vincenc

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/20/2016 bylo schváleno.

Bod 5 - Návrh rozpočtu zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Studánka, Brno, Ondrova 25, příspěvková organizace, na rok 2017

Předsedající představil bod.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky schvaluje rozpočet příspěvkové organizace Mateřská škola Studánka, Brno, Ondrova 25, příspěvková organizace na rok 2017 s objemem příjmů ve výši 1 140 tis. Kč a objemem výdajů ve výši 1 140 tis. Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová,
Václav Vincenc

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/20/2016 bylo schváleno.

Bod 6 - Návrh rozpočtu městské části Brno-Kníničky na rok 2017

Předsedající představil bod.

Václav Vincenc se ptal, z jakého důvodu jsou navýšeny částky na údržbu účelových komunikací. Předsedající seznámil zastupitele s tím, že od MMB byla MČ přidělena účelová dotace na správu těchto komunikací.

Václav Vincenc se dále zeptal, proč je navýšen rozpočet v položce „Ostatní osobní výdaje – dohody“ oproti roku 2016. Lenka Ištvanová vysvětlila, že v průběhu roku 2016 bylo zastupitelstvem schváleno přerozdělení mzdových prostředků snížením částky položky „Platy zaměstnanců v pracovním poměru“ a navýšením rozpočtu na položce „Ostatní osobní výdaje – dohody“ z důvodu občasného využívání pracovníků v tomto režimu, a že tato částka vychází ze skutečné potřeby roku 2016. Částka položky „Platy zaměstnanců v pracovním poměru“ byla pro rok 2017 navýšena z důvodu posunu mzdových tarifů a vládou schváleným nárůstem mezd u státních zaměstnanců. Předsedající dále informoval, že případně rozpočtové opatření mezd schvaluje zastupitelstvo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky schvaluje přebytečný rozpočet městské části Brno-Kníničky na rok 2017 s objemem příjmů ve výši 11 352 tis. Kč a objemem výdajů ve výši 10 580 tis. Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Kepřtová, Lenka Ištvanová,
Václav Vincenc

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/20/2016 bylo schváleno.

Bod 7 - Dotace z rozpočtu městské části Brno-Kníničky na rok 2017

Příchod RNDr. Petr Firbas 18:10.

Předsedající představil bod.

Václav Vincenc vyslovil názor, že UMČ by mělo podporovat zejména ty organizace, které sídlí na území MČ, vyvíjejí činnost na území MČ a do jejichž činnosti se zapojují obyvatelé městské části. Dále Václav Vincenc vznesl dotaz proč se dávají finanční prostředky kroužkům, které nejsou na území MČ např. včelařům. Konstatoval, že sám je několik desetiletí aktivním včelařem a členem Českého svazu včelařů a ze zkušenosti ví, že včelařství je jedna z mála zájmových činností, která produkuje zisk. Václav Vincenc vyslovil pochybnosti o efektivitě takto vynaložených prostředků. Lenka Ištvanová jej informovala o tom, že včelnice se nachází na katastru Kníniček konkrétně před lesem v Bukovinách. Předsedající konstatoval, že se jedná o příspěvek pro vybavení pro kroužky dětí (mimo jiné i z Kníniček), které vede bezplatně Ing. Pavlíček. Včelaři min. rok nedostali od MČ žádný příspěvek. Ing. Pavlíček dále bezplatně pořádá semináře a pravidelně se účastní i programu kníničského klubu seniorů. Dále se Václav Vincenc zeptal proč jsou kráceny prostředky FC Dosta Bystrc. Lenka Ištvanová konstatovala, že fotbalový klub má daleko větší možnosti získání prostředků a MČ jim i tento rok přispívá částkou 8.000Kč.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky schvaluje poskytnutí dotací z rozpočtu městské části Brno-Kníničky ve stanovených výších následujícím subjektům:

IC	Název/Příjmení a jméno	Sídlo/Trvalé bydliště	Částka (Kč)
68730268	Asociace TOM ČR, TOM 409 Rokytná - Brno	Ondrova 59/63, 635 00 Brno	18 000,-
25. 7. 1982	Audy Markéta	Drobného 72, 602 00 Brno	9 950,-
22846425	„Brněnský klub běžeckých a sportovních aktivit“	Havlíčková 186/87, 602 00 Brno	0,-
60553626	Centrum naděje a pomoci z.s.	Vodní 258/13, 602 00 Brno	3 000,-
64329755	Český svaz včelařů, o.s., základní organizace Brno-Žabovřesky	U Sokolovny 567/60, 635 00 Brno	5 000,-
18827101	Český veslařský klub Brno z.s.	Veslařská 507/179, 637 00 Brno	0,-
44990260	Diecézní charita Brno	Komenského 19, 678 01 Blansko	5 000,-
60552280	FC DOSTA BYSTRC - KNÍNIČKY	Obvodová 1211/4, 635 00 Brno	8 000,-
22869336	Kníničská chasa, z. s.	K Lesu 210/11, 635 00 Brno	25 000,-
22693343	"SOPKa, z.s."	Rekreační 270/7h, 635 00 Brno	8 000,-
75013592	Svaz tělesně postižených v České republice z. s. místní organizace Brno - Komín	Vavřínecká 733/15, 624 00 Brno	1 000,-

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová, Václav Vincenc, RNDr. Petr Firbas

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/20/2016 bylo schváleno.

Bod 8 - Veřejnoprávní smlouvy příjemců dotací poskytnutých z rozpočtu městské části Brno-Kníničky na rok 2017

Předsedající představil bod. Miroslava Keprtová požaduje opravit datum v článku 6, odstavec 4. Změny budou zapracovány.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace, dle vzoru, s níže uvedenými subjekty, v níže uvedených částkách a na účel stanovený v žádosti, a zároveň pověřuje starostu k podpisu těchto smluv. Vzor veřejnoprávní smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

IC	Název/Příjmení a jméno	Sídlo/Trvalé bydliště	Částka (Kč)
68730268	Asociace TOM ČR, TOM 409 Rokytná - Brno	Ondrova 59/63, 635 00 Brno	18 000,-

25. 7. 1982	<i>Audy Markéta</i>	<i>Drobného 72, 602 00 Brno</i>	9 950,-
60553626	<i>Centrum naděje a pomoci z.s.</i>	<i>Vodní 258/13, 602 00 Brno</i>	3 000,-
64329755	<i>Český svaz včelařů, o.s., základní organizace Brno-Žabovřesky</i>	<i>U Sokolovny 567/60, 635 00 Brno</i>	5 000,-
44990260	<i>Diecézní charita Brno</i>	<i>Komenského 19, 678 01 Blansko</i>	5 000,-
60552280	<i>FC DOSTA BYSTRC - KNÍNIČKY</i>	<i>Obvodová 1211/4, 635 00 Brno</i>	8 000,-
22869336	<i>Kníničská chasa, z. s.</i>	<i>K Lesu 210/11, 635 00 Brno</i>	25 000,-
22693343	<i>"SOPKa, z.s."</i>	<i>Rekreační 270/7h, 635 00 Brno</i>	8 000,-
75013592	<i>Svaz tělesně postižených v České republice z. s. místní organizace Brno - Komín</i>	<i>Vavřínecká 733/15, 624 00 Brno</i>	1 000,-

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová,
Václav Vincenc, RNDr. Petr Firbas

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/20/2016 bylo schváleno.

Bod 9 - Svěření pozemků parc. č. 473/2, 474/2, 474/3, 474/5, 476, 477/2, 478/3, 655/1 v kat. území Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna městské části Brno-Kníničky

Předsedající představil bod a vysvětlil, že se jedná snahu sjednotit pronajímané pozemky tak, aby vše pronajímala MČ. Nyní pozemky pronajímá nájemcům MČ a pozemky pod chatami pronajímá majetkový odbor MMB.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky souhlasí se svěřením pozemků p. č. 473/2, 474/2, 474/3, 474/5, 476, 477/2, 478/3, 655/1 v k. ú. Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna do správy městské části Brno-Kníničky a pověřuje starostu podáním žádosti o svěření těchto pozemků na Magistrát města Brna dle Pravidel pro svěřování majetku města městským částem.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová,
Václav Vincenc, RNDr. Petr Firbas

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/20/2016 bylo schváleno.

Bod 10 - Vyjádření ke zřízení služebnosti k služebnímu pozemku parc. č. 745/20 v kat. území Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna a vyjádření k zásahu do tohoto pozemku pro stavbu „Maximus Resort - přípojka plynu - změna dimenze“

Předsedající představil bod. Lenka Ištvanová se zeptala na správnost, resp. co je myšleno, v návrhu usnesení uvedeným datem realizací do 30.11. Ing. Bezděk vysvětlil, že se jedná o požadavky, které jsou standardem BKOMu. Dále v diskuzi vystoupil RNDr. Petr Firbas,

Miroslav Machovec. Výsledkem diskuze je návrh doplnit do všech těchto stanovisek, aby jejich platnost byla omezena na 2 roky.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení s doplněním omezením doby platnosti na 2 roky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky souhlasí se zřízením služebnosti k služebnímu pozemku parc. č. 745/20 v kat. území Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna a zároveň souhlasí se zásahem do účelové komunikace za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

- *Staveniště musí být protokolárně převzato od zástupce městské části Brno-Kníničky před zahájením stavebních prací.*
- *Při předání staveniště bude zástupci MČ Brno-Kníničky předán harmonogram stavebních prací a situace ploch dotčených záborem včetně podrobného okótování.*
- *V případě uzavírky komunikace musí být zástupci MČ Brno-Kníničky podána informace o skutečném zahájení a ukončení uzavírky.*
- *Výkopové práce, zásypy rýh a obnova konstrukčních vrstev komunikace budou prováděny v souladu s příslušnými ČSN, ČSN EN, TKP staveb pozemních komunikací a TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“.*
- *Vytěžená zemina bude plynule odvážena v celém průběhu stavby, nebude-li zástupcem MČ Brno-Kníničky stanoveno jinak. Zásyp rýh bude hutněn po vrstvách tl. max. 30 cm a budou průběžně prováděny zkoušky míry zhutnění. Veškerá technologie pažení výkopu musí být před záhozem z pozemku vyjmuta. Únosnost pláňe vozovky bude 45 MPa. Práce na pokládce následných konstrukčních vrstev komunikace nesmějí být zahájeny bez provedení zkoušky hutnění na pláni za přítomnosti zástupce MČ Brno-Kníničky. O termínu zkoušek musí být zástupce MČ včas informován.*
- *V případě, že obnova komunikace nebude dokončena v termínu do 30.11., bude realizována provizorní konstrukce v rýze. Definitivní obnova komunikace v předepsané konstrukci bude realizována po 28.2. následujícího roku. Do data definitivní obnovy a následného předání zástupci MČ Brno-Kníničky bude údržba zajišťována investorem stavby. Provizorní konstrukce bude před realizací odsouhlasena zástupcem společnosti Brněnské komunikace a.s.*
- *Po ukončení stavebních prací musí být stavba protokolárně předána zpět do správy MČ Brno-Kníničky. K tomuto předání budou vyžadovány doklady o zhutnění zásypu a doklady dle realizovaných konstrukčních vrstev komunikace zhotovené způsobilou laboratoří.*
- *Podmínkou pro zahájení přejímky prací je obnovení původního dopravního značení a vyklizení staveniště vč. přilehlých ploch.*

Záruční lhůta na stavební práce je 48 měsíců od data zpětného předání MČ Brno-Kníničky do správy. Po dobu záruční lhůty bude investor zajišťovat veškeré opravy povrchu komunikace v místě zásahu.

Platnost stanoviska je 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová,
Václav Vincenc, RNDr. Petr Firbas

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/20/2016 bylo schváleno.

Bod 11 - Vyjádření ke zřízení služebnosti k služebným pozemkům parc. č. 3275, 3283/1, 3283/22 a 3283/32 v kat. území Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna

Předsedající představil bod.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky souhlasí se zřízením služebnosti ke služebným pozemkům parc. č. 3275, 3283/21, 3283/22 a 3283/32 v kat. území Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna a zároveň souhlasí se zásahem do pozemků ve správě MČ Brno-Kníničky za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

- *Staveniště musí být protokolárně převzato od zástupce městské části Brno-Kníničky před zahájením stavebních prací.*
- *Při předání staveniště bude zástupci MČ Brno-Kníničky předán harmonogram stavebních prací a situace ploch dotčených záborem včetně podrobného okótování.*
- *V případě uzavírky komunikace musí být zástupci MČ Brno-Kníničky podána informace o skutečném zahájení a ukončení uzavírky.*
- *Výkopové práce, zásypy rýh a obnova konstrukčních vrstev komunikace budou prováděny v souladu s příslušnými ČSN, ČSN EN, TKP staveb pozemních komunikací a TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“.*
- *Vytěžená zemina bude plynule odvážena v celém průběhu stavby, nebude-li zástupcem MČ Brno-Kníničky stanoveno jinak. Zásyp rýh bude hutněn po vrstvách tl. max. 30 cm a budou průběžně prováděny zkoušky míry zhutnění. Veškerá technologie pažení výkopu musí být před záhozem z pozemku vyjmuta. Únosnost pláně vozovky bude 45 MPa, chodníku 30 MPa. Práce na pokládce následných konstrukčních vrstev komunikace nesmějí být zahájeny bez provedení zkoušky hutnění na pláni za přítomnosti zástupce MČ Brno-Kníničky. O termínu zkoušek musí být zástupce MČ včas informován.*
- *V případě, že obnova komunikace nebude dokončena v termínu do 30.11., bude realizována provizorní konstrukce v rýze. Definitivní obnova komunikace v předepsané konstrukci bude realizována po 28.2. následujícího roku. Do data definitivní obnovy a následného předání zástupci MČ Brno-Kníničky bude údržba zajišťována investorem stavby. Provizorní konstrukce bude před realizací odsouhlasena zástupcem společnosti Brněnské komunikace a.s.*
- *Po ukončení stavebních prací musí být stavba protokolárně předána zpět do správy MČ Brno-Kníničky. K tomuto předání budou vyžadovány doklady o zhutnění zásypu a doklady dle realizovaných konstrukčních vrstev komunikace zhotovené způsobilou laboratoří.*
- *Podmínkou pro zahájení převjímky prací je obnovení původního dopravního značení a vyklizení staveniště vč. přilehlých ploch.*
- *Záruční lhůta na stavební práce je 48 měsíců od data zpětného předání MČ Brno-Kníničky do správy. Po dobu záruční lhůty bude investor zajišťovat veškeré opravy povrchu komunikace v místě zásahu.*

Souhlas se zásahem do pozemku parc. č. 3283/22 v kat. území Kníničky je dále podmíněn kladným stanoviskem jeho správcem, tj. společností Brněnské komunikace, a.s., a splněním jejích podmínek.

Platnost stanoviska je 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová,
Václav Vincenc, RNDr. Petr Firbas

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/20/2016 bylo schváleno.

Bod 12 - Vyjádření ke zřízení služebnosti k služebným pozemkům parc. č. 3569/4, 1098/61, 1098/62 v kat. území Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna

Předsedající představil bod.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky souhlasí se zřízením služebnosti ke služebným pozemkům parc. č. 3569/4, 1098/61 a 1098/62 v kat. území Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna a zároveň souhlasí se zásahem do účelové komunikace za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

- *Staveniště musí být protokolárně převzato od zástupce městské části Brno-Kníničky před zahájením stavebních prací.*
- *Při předání staveniště bude zástupci MČ Brno-Kníničky předán harmonogram stavebních prací a situace ploch dotčených záborem včetně podrobného okótování.*
- *V případě uzavírky komunikace musí být zástupci MČ Brno-Kníničky podána informace o skutečném zahájení a ukončení uzavírky.*
- *Výkopové práce, zásypy rýh a obnova konstrukčních vrstev komunikace budou prováděny v souladu s příslušnými ČSN, ČSN EN, TKP staveb pozemních komunikací a TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“.*
- *Vytěžená zemina bude plynule odvážena v celém průběhu stavby, nebude-li zástupcem MČ Brno-Kníničky stanoveno jinak. Zásyp rýh bude hutněn po vrstvách tl. max. 30 cm a budou průběžně prováděny zkoušky míry zhutnění. Veškerá technologie pažení výkopu musí být před záhozem z pozemku vyjmuta. Únosnost pláňe vozovky bude 45 MPa. Práce na pokládce následných konstrukčních vrstev komunikace nesmějí být zahájeny bez provedení zkoušky hutnění na pláni za přítomnosti zástupce MČ Brno-Kníničky. O termínu zkoušek musí být zástupce MČ včas informován.*
- *V případě, že obnova komunikace nebude dokončena v termínu do 30.11., bude realizována provizorní konstrukce v rýze. Definitivní obnova komunikace v předepsané konstrukci bude realizována po 28.2. následujícího roku. Do data definitivní obnovy a následného předání zástupci MČ Brno-Kníničky bude údržba zajišťována investorem stavby. Provizorní konstrukce bude před realizací odsouhlasena zástupcem společnosti Brněnské komunikace a.s.*
- *Po ukončení stavebních prací musí být stavba protokolárně předána zpět do správy MČ Brno-Kníničky. K tomuto předání budou vyžadovány doklady o zhutnění zásypu a doklady dle realizovaných konstrukčních vrstev komunikace zhotovené způsobilou laboratoří.*
- *Podmínkou pro zahájení přejímky prací je obnovení původního dopravního značení a vyklizení staveniště vč. přilehlých ploch.*
- *Záruční lhůta na stavební práce je 48 měsíců od data zpětného předání MČ Brno-Kníničky do správy. Po dobu záruční lhůty bude investor zajišťovat veškeré opravy povrchu komunikace v místě zásahu.*

Platnost stanoviska je 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová,
Václav Vincenc, RNDr. Petr Firbas

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/20/2016 bylo schváleno.

Bod 13 - Vyjádření k prodeji nebo pronájmu pozemků parc. č. 327/1, 351/1, 351/15, 351/16, 352/6, 352/7, 365/7 v kat. území Kníničky

Předsedající představil bod. Proběhla diskuze, ze které vyplynula nutnost projít si místo osobně a následně bod projednat. Předsedající navrhl stáhnout bod.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky souhlasí se stažením bodu č.13 „Vyjádření k prodeji nebo pronájmu pozemků parc. č. 327/1, 351/1, 351/15, 351/16, 352/6, 352/7, 365/7 v kat. území Kníničky „. Bod bude projednán na následujícím zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová,
Václav Vincenc, RNDr. Petr Firbas

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/20/2016 bylo schváleno.

Úkol 1/20/16: Starosta svolá v 1.týdnu ledna 2017 schůzku se zastupiteli, na prohlídku dané lokality.

Bod 14 - Stanovisko ke svěřeni pozemků parc. č. 3155, 3347, 3349, 3492 v kat. území Kníničky

Předsedající představil bod. Miroslava Keprtová seznámila zastupitele s vypovězenou smlouvou se zemědělcem Ing. Petrem Juránkem ze strany MMB a že se jedná o pozemky, které jsou vedeny jako mez. Předsedající ukázal na katastrální mapě, že se jedná o 3 obdělávané polní pozemky a jeden, který je v ploše lesa v Bukovinách. Předsedající navrhuje souhlasit se svěřením pozemků do správy MČ a vstoupit do jednání s Ing. Petrem Juránkem o případném obnovení nájemní smlouvy.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky souhlasí se svěřením pozemků parc. č. 3155, 3347, 3349, 3492 vše k.ú. Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna do správy městské části Brno-Kníničky a pověřuje starostu podáním žádosti o svěřeni těchto pozemků na MMB dle pravidel pro svěřování majetku města městským částem.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová,
Václav Vincenc, RNDr. Petr Firbas

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/20/2016 bylo schváleno.

Bod 15 - Vyjádření k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol a vyjádření k novelizovanému návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví spádové obvody základních škol

Předsedající představil bod.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky schvaluje předložené návrhy obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol a obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví spádové obvody základních škol.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová,
Václav Vincenc, RNDr. Petr Firbas

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/20/2016 bylo schváleno.

Bod 16 - Informace ke směně části pozemků parc. č. 387/1 a 388/1 v kat. území Kníničky

Předsedající představil bod. Seznámil zastupitele s dodanou cenovou nabídkou stavební firmy, odhadovaná hodnota nového oplocení je cca 288 tis. Kč vč. DPH . Proběhla diskuze, ve které vystoupili Lenka Ištvanová, RNDr. Petr Firbas, Miroslav Machovec, o možnostech realizace. Předsedající navrhl, aby při prohlídce ulice Přehradní si zastupitelé prohlédli i toto místo osobně a následně bod projednat. Předsedající navrhl stáhnout bod.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky souhlasí se stažením bodu č.16“ Informace ke směně části pozemků parc. č. 387/1 a 388/1 v kat. území Kníničky“ . Bod bude projednán na následujícím zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová,
Václav Vincenc, RNDr. Petr Firbas

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/20/2016 bylo schváleno.

Úkol 2/20/16: Starosta zajistí nabídku na oplocení části parcely číslo 387/1 k.ú. Kníničky bez podezdívky na lednové zasedání.

Bod 17 - Termíny zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Kníničky v roce 2017

Předsedající představil bod.

Václav Vincenc vyslovil námitku, že pro operativnější projednávání bodů zastupitelstvem, zkrácení jednotlivých zasedání a udržení lepší kontinuity práce zastupitelstva by bylo vhodnější konání zasedání jedenkrát měsíčně.

Ostatní zastupitelé vyslovili pochybnosti o zkrácení jednotlivých zasedání.

Předsedající konstatoval, že v případě potřeb je svoláváno mimořádné zastupitelstvo a ve věcech, u kterých není třeba hlasování zastupitelstva se zastupitelé schází na pracovních schůzkách.

Lenka Ištvanová navrhla posun termínu v březnu na 20.3.2017.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení s úpravou březnového termínu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky schvaluje termíny zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Kníničky v roce 2017 dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová,
Václav Vincenc, RNDr. Petr Firbas

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/20/2016 bylo schváleno.

Bod 18 - Kontrola plnění úkolů a usnesení zastupitelstva

Předsedající informoval zastupitele o plnění úkolů.

Lenka Ištvanová konstatovala, že je potřeba ke stanoveným úkolům současně stanovovat termín plnění, aby nedocházelo k situacím, jako v případě vypsání nového výběrového řízení na rekonstrukci tělocvičny, kdy šlo pouze o změnu data ve výzvě a starostovi trvalo měsíc toto řízení vyhlásit, čím došlo i ke značnému zkrácení termínu pro zpracování nabídek pro případné zájemce o podání nabídky.

Dále starosta přislíbil dodání návrhu řešení, na minulém zasedání, diskutované řešení křižovatky u OBI a chybějící přílohy k bodu 13 minulého zasedání, které taktéž nedodal.

Bod 19 - Písemná zpráva starosty o podstatných jednáních a skutečnostech

Předsedající informoval zastupitele o jednáních. RNDr. Petr Firbas se zeptal na jednání s náměstkem primátora Mgr. Martinem Anderem. Předsedající informoval o schůzce a navrženém postupu pro aktualizaci dokumentu „Rekreační oblast Brněnská přehrada“ týkající se územního plánování v oblasti brněnské přehrady, který bude zaslán ze strany MMB na městskou část Brno Bystrc a Brno Kníničky.

Bod 20 - Písemná informace o přípravných řízeních pro stavby a probíhajících stavbách v k. ú. Kníničky

Předsedající informoval zastupitele o stavbách. RNDr. Petr Firbas informoval, že zastupitelstvo města Brna schválilo plánovací smlouvu pro výstavbu terasových domů v Kníničkách. Předsedající informoval o jednání na radě města Brna, kam byl přizván.

Václav Vincenc seznámil zastupitele s informací, že starosta informoval radu města Brna, že souhlasí s výstavbou těchto domů. Václav Vincenc vyzval předsedajícího, aby tuto situaci vysvětlil. Předsedající s tímto nesouhlasí, zamítavé stanovisko MČ měla rada Brna k dispozici. Dále v diskuzi na jednání rady starosta požadoval v případě uzavření smlouvy zakomponování vybudování chodníku, veřejného osvětlení a přechodu při ulici Ondrova směrem k ulici Ambrožova a jejich bezplatného předání městu Brno, stejně tak i zajištění závazku investora, že v jednom z objektů bude zřízen menší obchod a ordinace lékaře. MČ Kníničky je navíc

účastníkem řízení, a pokud nebude uvažovaná stavba v souladu s ÚP a stavebním zákonem, tak nemůže být povolena. MČ Kníničky již v minulosti vydala stavebníkovi stanovisko, že se bude vyjadřovat k této stavbě až v průběhu řízení z pozice účastníka řízení. Žádost o územní řízení však již byla ze strany stavebního úřadu zastavena pro neúplnost.

Bod 21 - Informace předsedů výborů a komisí

RNDr. Petr Firbas informoval zastupitele o výsledném návrhu pro obchvat Kníniček (vypracovaném dopravním projektantem Ing. Kalčíkem na základě objednávky MČ Kníničky), jehož cílem je dopravní odlehčení ulice Ondrovy. Návrh řešení obchvatu zahrnuje i variantní návrhy pro budoucí možné parkoviště a nový vstup pro ZOO v souladu s Generellem ZOO z roku 2006, a to v přímém napojení od čtyřpruhové silnice Hradecká (odbočkou z obchvatu Kníniček, který by spojoval ulici Hradeckou a silnice od Jinačovic a Rozdrojovic k Brnu). Zastupitelům byly předloženy detailní mapy z výsledného návrhu a byl podán výklad navrženého řešení.

RNDr. Petr Firbas dále informoval zastupitele o alternativní možnosti řešení křižovatky Kníničská x Bystrcká, které je zahrnuto ve studii Ing. Kalčíka.

Současně informoval zastupitele o pochybnostech o tom, že návrh řešení křižovatky Kníničská x Bystrcká dle návrhu firmy HBH Projekt je dopravně bezpečný a občany Kníniček příznivě navržen. Poukázal také na problematiku možných dopravních komplikací pro občany Kníniček v době realizace, pokud by se postupovalo podle návrhu HBH Projekt. Vyslovil i nesouhlas tím, že starosta uvedl, že došlo k dohodě MČ Bystrc, Komín a Kníničky na návrhu HBH Projekt, aniž by došlo v této věci k projednání se zastupiteli MČ Kníničky. Dále vyslovil požadavek, aby se věc vzhledem ke své závažnosti pro občany dále a řádně projednala. Z tohoto pohledu RNDr. Petr Firbas i z titulu předsedy územně plánovací komise nepovažuje věc za uzavřenou a požádal starostu, aby se o věci dále, a to i na úrovni města Brna jednalo.

Bod 22 - Dotazy, připomínky, podněty členů Zastupitelstva

Lenka Ištvanová navrhla, aby bylo z důvodu diskutovaného v bodě 18 „Kontrola plnění úkolů“ hlasováno o prodloužení lhůty do 28.2.2017 pro podání nabídek u výzvy na výběr zpracovatele architektonické studie, projektové dokumentace ke společnému územnímu a stavebnímu řízení, zadávací dokumentace a výkonu autorského dozoru v rámci projektu: „PŘÍSTAVBA a stavební úpravy TĚLOCVIČNY Brno-Kníničky“.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky souhlasí s prodloužením lhůty pro podání nabídek a o změně termínu otevírání obálek výzvy na výběr zpracovatele architektonické studie, projektové dokumentace ke společnému územnímu a stavebnímu řízení, zadávací dokumentace a výkonu autorského dozoru v rámci projektu: „PŘÍSTAVBA a stavební úpravy TĚLOCVIČNY Brno-Kníničky“ a to takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 28.02.2017 v 12:00 hodin.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 01.03.2017 v 09:00 hodin.

Místo pro podání nabídek ani místo otevírání obálek nejsou změnou dotčeny.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová,
Václav Vincenc, RNDr. Petr Firbas

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17/20/2016 bylo schváleno.

**Úkol 3/20/16: Starosta rozešle uchazečům oznámení o prodloužení termínu do 25.12.2016
Termín: neprodleně**

Dále Lenka Ištvanová navrhla znovu hlasovat o bodu „Kontrola a odsouhlasení zápisu a usnesení ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky konaného dne 7. 11. 2016“ se zapracováním všech připomínek, neboť bez schválení zapracování připomínek zůstanou v zápise hrubé chyby a nesoulad s vydaným usnesením zastupitelstva.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky schvaluje zápis a usnesení ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky VII/19 konaného dne 07. 11. 2016 s doplněním připomínek.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová,
RNDr. Petr Firbas

Proti: 0

Zdrželi se: 1 Václav Vincenc

Usnesení č. 18/20/2016 bylo schváleno.

Václav Vincenc uvedl, že dostal informaci o zakoupení kamery, resp. záznamového zařízení na měření rychlosti, které by se mělo montovat při příjezdu do Kníniček a vznesl dotaz na starostu, zda je tato informace pravdivá. Předsedající odpověděl, že nikdy takové zařízení zakoupeno nebylo a jediné co MČ vlastní je fotopast na černé skládky. A další zařízení je kamera ve vlastnictví MP, která hlídá objekt garáže u zelené lávky.

Václav Vincenc se dále zeptal, zda nějaké takové zařízení zastupitelstvo schvalovalo ke koupi či jej projednávalo. Předsedající informoval, že tento systém je např. v Rosicích u Brna v Kníničkách se tento nákup v minulosti nikdy neschvaloval. Předsedající v minulosti zjišťoval a cena poměrového systému je cca 1mil. Kč + pravidelné revize., nabízí jej např. firma Bartek rozhlasy s.r.o. Další komplikací je vymáháním pokut, MČ k tomuto není oprávněna.

Lenka Ištvanová dále žádá o opravu textu ve výpisu usnesení zasedání zastupitelstva konaného dne 12.9.2016 na straně 2 v bodě 14 chybí část usnesení.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky schvaluje opravu textu výpisu usnesení ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky VII/19 konaného dne 12. 9. 2016 bod 14: Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky schvaluje opravu štěpkovače Vermeer do částky 60.000Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Miroslav Machovec, Miroslava Keprtová, Lenka Ištvanová,
RNDr. Petr Firbas, Václav Vincenc

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/20/2016 bylo schváleno.

RNDr. Petr Fírbas s odkazem na v minulosti domluvený postup požádal o dodání seznamu všech usnesení zastupitelstva MČ Kníničky v dokumentu typu MS Excel, a to za poslední volební období.

Úkol 4/20/16: Starosta dodá zastupitelům seznam do dalšího zasedání.

Bod 22 - Diskuse

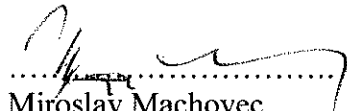
Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20:11 hod.

V Brně dne: 10.01.2017



.....
Bc. Martin Žák
starosta MČ Brno-Kníničky

.....
Ing. Kateřina Lišková
ověřovatel zápisu



.....
Miroslav Machovec
ověřovatel zápisu

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina

