

**Úřad městské části města Brna, Brno-Kníničky**

Lenka Ištvanová, starostka  
Nová 11, 635 00 Brno - Kníničky  
starosta@brno-kninicky.cz,  
podatelna.kninicky@brno.cz

V Brně: 28.února, 2025

Věc: Informace ke schváleným výdajům obce ve výši 13 000 000Kč

Dobrý den, paní starostko,

Dozvěděla jsem se, že zastupitelé MČ Kníničky schválili na pondělním zastupitelstvu výběrové řízení a výdaje ve výši 13 000 000Kč za dva projekty:

- „Výstavba Jedlého parku a altánu s extenzivní střechou“ - 6 milionu Kč
- „Úprava prostranství – park U Lva – opakované řízení“ - 7 milionů Kč.

Vzhledem ke skutečnosti, že o obsahu těchto projektů není kníničská veřejnost dostatečně informována a účelnost vynaložení takto vysokých výdajů také není jasná, prosím Vás o zveřejnění bližších informací k oběma projektům buď zasláním na můj e-mail, nebo **zveřejněním na webu MČ Kníničky** a zasláním odkazu, kde informace najdu.

Jelikož se mi výdaje na tyto projekty jeví jako velmi vysoké a pro občany neefektivní až nevýhodné, **nesouhlasím s jejich realizací bez toho, že budou předem komunikovány s občany obce**. Pondělní zastupitelstva bohužel nemohu navštěvovat, ve večerních hodinách pracuji, vedu skupinová cvičení.

Na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o zveřejnění konkrétních důvodů rozhodnutí zastupitelů a dodání podrobných informací včetně projektové dokumentace (výkresů v pdf + text), k oběma projektům.

Prosím o odpovědi na tyto otázky:

- 1) Proč byly tyto výdaje (investice to rozhodně nejsou) schváleny?
- 2) Kdo, kdy a jak zvažoval důvody, přínosy a alternativy k těmto projektům?
- 3) Kdo se účastnil hlasování, kdo byl pro a proti?
- 4) Existuje obecně závazná vyhláška nebo jiný dokument, který by tyto výdaje nějak zohledňoval, nařizoval či ospravedlňoval?
- 5) Jak budou tyto projekty financovány, má obec dostatek financí na tyto projekty, tak, aby zůstalo dost peněz na důležitější výdaje, nebo se kvůli tomu zadluží?
- 6) Jak, kdy a kým byla zvážena nutnost těchto výdajů?

V případě, že je nutné Vám tuto žádost poslat datovou schránkou, dejte mi prosím vědět, obratem pošlu formou datového přípisu.

Děkuji za Vaši odpověď.

S pozdravem a přáním pěkného víkendu,





**Statutární město Brno | Městská část Brno-Kníničky**  
**Úřad městské části Brno-Kníničky**  
tajemnice

VÁŠ DOPIS Č. J.: /  
ZE DNE: 28.02.2025  
NAŠE Č. J.: MCBKNI/00236/2025  
SPIS. ZN.: S- MCBKNI/00236/2025  
VYŘIZUJE: Mgr. Mariana Scherhaufarová  
TELEFON: +420 546 221 196  
E-MAIL: tajemnik@brno-kninsky.cz  
DATUM: 14.03.2025  
POČET STRAN: 06

**Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím,  
ve znění pozdějších předpisů.  
Rozhodnutí o odmítnutí části žádosti o poskytnutí informace.**

Vážená paní magistro,

dne 03.03.2025 byla Úřadu městské části města Brna, Brno-Kníničky doručena Vaše žádost ze dne 28.02.2025 o poskytnutí informací na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, přičemž žádáte o zveřejnění konkrétních důvodů rozhodnutí zastupitelů a dodání podrobných informací včetně projektové dokumentace (výkresů v pdf + text) k projektům „Výstavba Jedlého parku a altánu s extenzivní střechou“ a „Úprava prostranství – park U Lva – opakované řízení“, které byly schváleny Zastupitelstvem městské části Brno-Kníničky (dále jen „ZMČ Brno-Kníničky“ a „MČ Brno-Kníničky“ nebo „městská část“) na zasedání dne 24.02.2025 a dále žádáte o poskytnutí informací na základě těchto dotazů:

1. Proč byly tyto výdaje (investice to rozhodně nejsou) schváleny?
2. Kdo, kdy a jak zvažoval důvody, přínosy a alternativy k těmto projektům?
3. Kdo se účastnil hlasování, kdo byl pro a proti?
4. Existuje obecně závazná vyhláška nebo jiný dokument, který by tyto výdaje nějak zohledňoval, nařizoval či ospravedlňoval?
5. Jak budou tyto projekty financovány, má obec dostatek financí na tyto projekty tak, aby zůstalo dost peněz na důležitější výdaje, nebo se kvůli tomu zadluží?
6. Jak, kdy a kým byla zvážena nutnost těchto výdajů?

O poskytnutí výše uvedených informací žádáte buď zasláním na Váš e-mail [redacted] nebo zveřejněním na webu městské části Brno-Kníničky a zasláním odkazu, kde informace najdete.

I.

Statutární město Brno, městská část Brno-Kníničky, Úřad městské části Brno-Kníničky (dále jen „ÚMČ Brno-Kníničky“) jakožto povinný subjekt dle ust. §2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „povinný“) k Vaší žádosti sděluje následující:



### I.1.

K žádosti „o dodání podrobných informací včetně projektové dokumentace (výkresů v pdf + text) k oběma projektům“ povinný poskytuje následující informace:

- k projektu „Výstavba Jedlého parku a altánu s extenzivní střechou“:
  - kopii materiálu do ZMČ IX/15 konaného dne 24.02.2025, č. 05/15/2025 s názvem „Schválení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výstavba Jedlého parku a altánu s extenzivní střechou“ ze dne 12.2.2025 (přílohy materiálu jsou součástí zadávací dokumentace zveřejněné na níže uvedeném odkazu),
  - odkazy na internetové stránky, kde se informace nacházejí:
    - zápis ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky IX/15 ze dne 24.02.2025 – viz <https://kninicky.eu/obec/zapisy-ze-zasedani/2025/zasedani-zastupitelstva-24-unora-2025/>
    - zadávací dokumentace na veřejnou zakázku „Výstavba Jedlého parku a altánu s extenzivní střechou“; včetně projektové dokumentace – viz [Výstavba Jedlého parku a altánu s extenzivní střechou, Veřejné zakázky a profily zadavatelů](#)
    - studie „Jedlý park – park Ořech“ z března 2022 – viz [https://www.kninicky.eu/underwood/download/files/studie\\_jedly\\_park-komprimovany.pdf](https://www.kninicky.eu/underwood/download/files/studie_jedly_park-komprimovany.pdf)

(studie a kompletní zadávací dokumentace byly v době podání žádosti zveřejněny na webových stránkách městské části – viz odkazy výše).

- k projektu „Úprava prostranství – park U Lva – opakované řízení“:
  - kopii materiálu do ZMČ IX/15 konaného dne 24.02.2025, č. 06/15/2025 s názvem „Schválení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Úprava prostranství – park U Lva – opakované řízení“ (přílohy materiálu jsou součástí zadávací dokumentace zveřejněné na níže uvedeném odkazu),
  - odkazy na internetové stránky, kde se informace nacházejí:
    - zápis ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky IX/15 ze dne 24.02.2025 – viz <https://kninicky.eu/obec/zapisy-ze-zasedani/2025/zasedani-zastupitelstva-24-unora-2025/>
    - zadávací dokumentace na veřejnou zakázku „Úprava prostranství – park U Lva – opakované řízení“ včetně projektové dokumentace – viz [Úprava prostranství - park U Lva - opakované řízení, Veřejné zakázky a profily zadavatelů](#)
    - studie „Úprava prostranství – park U Lva“ z října 2019 – viz <https://www.kninicky.eu/obec/dokumenty/studie-uprava-prostranstvi-park-u-lva/>

(studie a kompletní zadávací dokumentace byly v době podání žádosti zveřejněny na webových stránkách městské části – viz odkazy výše).

### I.2.

K části dotazu č. 2 žádosti „Kdo a kdy zvažoval důvody, přínosy a alternativy k těmto projektům?“ povinný poskytuje následující informace:

- k projektu „Výstavba Jedlého parku a altánu s extenzivní střechou“:

Studie „Jedlý park – park Ořech“ byla zpracovaná v březnu 2022 pro objednatele statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno projektanty Ing. Alžbětou Kalábovou a Ing. Bc. Klárou Sedláčkovou.

Dokumentace pro společné povolení a dokumentace pro provedení stavby (DUSP+PDPS) pro stavební akci „Jedlý park“ byla zpracovaná v březnu 2024 pro objednatele statutární město Brno, městskou část Brno-Kníničky zodpovědným projektantem, Ing. Alžbětou Kalábovou.

Pro stavbu nazvanou „Jedlý park“ bylo dne 20.02.2024 vydáno Úřadem městské části Brno-Kníničky, Stavebním úřadem „Územní rozhodnutí č. 2/2024 o změně využití území na pozemcích p.č. 351/1, 366/1, 366/2, 367/2, 367/1, 368/1, 368/1, 368/7, 3004, 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011 v k.ú. Kníničky.

ZMČ Brno-Kníničky IX/15 konané dne 24.02.2025 projednalo v rámci bodu č. 5 programu materiál č. 05/15/2025 s názvem „Schválení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výstavba Jedlého parku a altánu s extenzivní střechou“ a schválilo usnesení č. 3/15/2025.



- k projektu „Úprava prostranství – park U Lva – opakované řízení“:

Studie „Úprava prostranství – park U Lva“ byla zpracovaná v říjnu 2019 pro zadavatele statutární město Brno, městskou část Brno-Kníničky projektantem Ing. Markem Holánem.

Dokumentace k provádění stavby vycházející z projektové dokumentace pro společné povolení pro stavební akci „Úprava prostranství – park U Lva“ byla zpracovaná v březnu 2023 pro objednatele statutární město Brno, městskou část Brno-Kníničky zodpovědným projektantem, Ing. Markem Holánem.

Pro stavbu nazvanou „Úprava prostranství parku U Lva v Brně-Kníničkách“ bylo dne 09.11.2023 vydáno Úřadem městské části Brno-Kníničky, Stavebním úřadem „Rozhodnutí pro společné povolení, územní rozhodnutí č. 6/2023 a stavební povolení“.

ZMČ Brno-Kníničky IX/13 konané dne 09.12.2024 projednalo materiál č. 15/13/2024 s názvem „Informace k veřejné zakázce s názvem: „Úprava prostranství – park U Lva“ a schválilo usnesení č. 11/13/2024.

ZMČ Brno-Kníničky IX/15 konané dne 24.02.2025 projednalo v rámci bodu č. 6 programu materiál č. 06/15/2025 s názvem „Schválení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Úprava prostranství – park U Lva – opakované řízení“ a schválilo usnesení č. 4/15/2025.

Oba projekty byly finančně podpořeny z projektu statutárního města Brna „Nové parky pro Brno“, v rámci kterého město uvolňuje již od roku 2021 městským částem každý rok finanční prostředky na přípravu projektů a záměrů, jejich společným jmenovatelem je zkvalitnění zelených veřejných prostranství a zelených ploch. Pro Vaši představu, jaké projekty byly v rámci tohoto projektu města zrealizovány, poskytujeme informace odkazem na internetové stránky –

- <https://urbancentrum.brno.cz/wp-content/uploads/2024/10/Uvod-a-mapa.pdf>  
- [panely1.pdf](#)

**K dotazu č. 3 žádosti „Kdo se účastnil hlasování, kdo byl pro a proti“** povinný poskytuje následující informace:

Výsledky hlasování jednotlivých členů ZMČ Brno-Kníničky k oběma projektům, resp. veřejným zakázkám na stavby parků, jsou součástí zápisu ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky IX/15 ze dne 24.02.2025, který je zveřejněn na webových stránkách MČ Brno-Kníničky – viz <https://kninicky.eu/obec/zapisy-ze-zasedani/2025/zasedani-zastupitelstva-24-unora-2025/>

**K dotazu č. 4 žádosti „Existuje obecně závazná vyhláška nebo jiný dokument, který by tyto výdaje nějak zohledňoval“** povinný poskytuje následující informace:

Obecně, financování činnosti územních samosprávních celků (dále jen „obec“ nebo „ÚSC“) se řídí rozpočtem obce, který sestavuje v návaznosti na svůj střednědobý výhled rozpočtu a na základě údajů z rozpisu státního rozpočtu a z rozpisu rozpočtu kraje. Obec sestavuje návrh rozpočtu na rozpočtový rok a střednědobý výhled rozpočtu na nejméně 2 další následující rozpočtové roky. V rámci rozpočtu se bilancují příjmy a výdaje.

Právní rámec rozpočtového procesu ÚSC upravují tyto zákony:

- Zákon o státním rozpočtu na příslušný kalendářní rok
- Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích
- Zákon č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech
- Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů
- Zákon č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení výnosů některých daní
- Zákon č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti
- Vyhláška č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě
- Zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě
- Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření ÚSC a DSO.

Pro statutární město Brno a její městské části platí:

- obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna (dále jen „Statut města Brna“),
- metodika rozpočtu statutárního města Brna včetně zásad tvorby a použití peněžních fondů.

Městská část vypracovává svůj roční rozpočet v návaznosti na skutečné plnění minulých let, svůj rozpočtový výhled a výši příjmů postoupených z rozpočtu statutárního města Brna.

Návrh rozpočtu MČ Brno-Kníničky na příslušný rok je předkládán ZMČ Brno-Kníničky ke schválení, a to v třídění podle platné rozpočtové skladby tak, aby schválený rozpočet vyjadřoval závazné ukazatele.

Návrh rozpočtu je v souladu s ust. § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů zveřejněn na webových stránkách městské části a na úřední desce po dobu 15 dnů.

V souladu s ust. čl. 76 odst. 31 Statutu města Brna obsahuje návrh rozpočtu jmenovitý seznam kapitálových výdajů realizovaných z rozpočtu městské části v roce 2025.

Celkové výdaje k oběma projektům byly schváleny následovně:

- ZMČ Brno-Kníničky na IX/08. zasedání dne 11.12.2023 schválilo rozpočet MČ Brno-Kníničky na rok 2024 a v jeho části – Výdaje dle rozpočtové skladby, položka 6121 také výdaje na projektovou dokumentaci a stavby Jedlého parku a parku U Lva. Následně po výběru zhotovitele a zjištění skutečné ceny zakázky byly výdaje upraveny rozpočtovým opatřením 03/2024 schváleným ZMČ Brno-Kníničky IX/11 dne 17.06.2024.
- ZMČ Brno-Kníničky na IX/13. zasedání dne 09.12.2024 schválilo rozpočet MČ Brno-Kníničky na rok 2025 a v jeho části – Výdaje dle rozpočtové skladby, položka 6121 také výdaje na stavby Jedlého parku a parku U Lva.

**K dotazu č. 5 žádosti „Jak budou tyto projekty financovány, má obec dostatek financí na tyto projekty tak, aby zůstalo dost peněz na důležitější výdaje, nebo se kvůli tomu zadluží?“** povinný poskytuje, k výše uvedeným informacím k dotazu č. 4, další informace:

V rámci rozpočtu MČ Brno-Kníničky na rok 2025 schváleného ZMČ Brno-Kníničky na zasedání IX/13 dne 9.12.2024 jsou zahrnuty výdaje na stavbu Jedlého parku ve výši 4 miliony Kč z prostředků městské části určených na péči o vzhled obcí a veřejnou zeleň a ve výši 1 milion Kč na stavbu altánu s extenzivní střechou a doplnění mobiliáře z prostředků účelové dotace z rozpočtu města Brna schválené Zastupitelstvem města Brna v 11/2024.

V rámci rozpočtu MČ Brno-Kníničky na rok 2025 schváleného ZMČ Brno-Kníničky na zasedání IX/13 dne 9.12.2024 jsou zahrnuty výdaje na stavbu parku U Lva ve výši 3 800 tis. Kč z prostředků městské části určených na péči o vzhled obcí a veřejnou zeleň a ve výši 2 850 tis. Kč z prostředků účelové dotace z rozpočtu města Brna schválené Zastupitelstvem města Brna v 12/2023 v rámci projektu Nové parky pro Brno.

Městská část Brno-Kníničky a ostatně, všechny územně správní celky jsou povinny se řídit při sestavování rozpočtu pravidly danými zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Rozpočet se pak zpracovává v třídění podle rozpočtové skladby, kterou stanovuje Ministerstvo financí.

Dle výše citovaného zákona se z rozpočtu obce hradí zejména tyto výdaje: závazky vyplývající pro obec z plnění povinností uložených jí zákony, výdaje na vlastní činnost obce v její samostatné působnosti, zejména výdaje spojené s péčí o vlastní majetek a jeho rozvoj, výdaje spojené s výkonem státní správy, ke které je obec pověřena zákonem, závazky vyplývající pro obec z uzavřených smluvních vztahů v jejím hospodaření a ze smluvních vztahů vlastních organizací, jestliže k nim přistoupila, závazky přijaté v rámci spolupráce s jinými obcemi nebo s dalšími subjekty, včetně příspěvků na společnou činnost, úhrada úroků z přijatých půjček a úvěrů, výdaje na emise vlastních dluhopisů a na úhradu výnosů z nich náležejících jejich vlastníkům, výdaje na podporu subjektů provádějících veřejně prospěšné činnosti a na podporu soukromého podnikání



prospěšného pro obec, jiné výdaje uskutečněné v rámci působnosti obce, včetně darů a příspěvků na sociální nebo jiné humanitární účely.

V rámci výdajové stránky rozpočtu městské části schváleného na rok 2025 jsou zahrnuty výdaje na tyto veřejné služby občanům městské části: silnice, ostatní záležitosti pozemních komunikací (např. opravy a udržování účelových komunikací a dopravních ploch), pro Mateřskou školu Studánka (nákup nového konvektomatu vč. příslušenství, výměna koberců, modernizace kotelny), ostatní záležitosti sdělovacích prostředků, ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, sportovní zařízení ve vlastnictví obce (včetně stavebních úprav tzv. krčku), využití volného času dětí a mládeže (např. neinvestiční transfery jednotlivým zájmovým spolkům), ostatní zájmová činnost a rekreace (např. neinvestiční transfery klubu seniorů), ostatní činnost ve zdravotnictví, výstavba a údržba místních inženýrských sítí (stavba metropolitní sítě), komunální služby a územní rozvoj (např. dokončení objektu garáže), sběr a svoz komunálních odpadů, péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň (vedle staveb Jedlého parku a parku U Lva, také např. údržba silniční zeleně podél místních komunikací), ostatní služby a činnosti v oblasti sociálních péče, požární ochrana, Zastupitelstvo obce, volby do Parlamentu ČR, činnost místní správy a další.

Veškeré rozpočtované výdaje jsou kryté příjmy, případně prostředky naspořenými v minulých letech, MČ se realizací daných projektů nezadluhuje.

K tomu povinný dodává, že návrh rozpočtu v úplném znění byl před jeho schválením a je stále k dispozici v listinné podobě k nahlédnutí na ÚMČ Brno-Kníničky a v elektronické podobě na internetových stránkách městské části [www.kniničky.eu](http://www.kniničky.eu) (v části Obec, ekonomika a financování [rozpocet\\_2025\\_navrh-k-vyveseni.pdf](#)). Návrh rozpočtu byl také zveřejněn na úřední desce nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání ZMČ Brno-Kníničky. Občané se mohli vyjadřovat k návrhu rozpočtu písemně ve lhůtě do 6.12.2024 nebo ústně na zasedání ZMČ Brno-Kníničky konaném dne 09.12.2024.

K části dotazu č. 6 žádosti „Kdy a kým byla zvážena nutnost těchto výdajů?“ povinný poskytuje informace:

- Finanční výbor MČ Brno-Kníničky na jednání dne 29.11.2023.
- ZMČ Brno-Kníničky na IX/08. zasedání dne 11.12.2023 v rámci projednávání a schvalování návrhu rozpočtu MČ Brno-Kníničky na rok 2024.
- Finanční výbor MČ Brno-Kníničky na jednání dne 21.11.2024.
- ZMČ Brno-Kníničky na IX/13. zasedání dne 09.12.2024 v rámci projednávání a schvalování rozpočtu MČ Brno-Kníničky na rok 2025.

## II.

Povinný nad rámec své povinnosti dle zákona o svobodném přístupu k informacím doplňuje, že informace týkající se dotazovaných projektů či výdajů s nimi spojených, byly dostupné všem občanům v příslušném termínu a příslušnou formou a každý občan se s nimi mohl podrobně seznámit a se k nim vyjádřit, a to následovně:

- o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání ZMČ Brno-Kníničky informoval ÚMČ Brno-Kníničky nejpozději 7 dnů před jeho konáním na úřední desce a na webových stránkách městské části,
- nejpozději 4 dny před zasedáním ZMČ Brno-Kníničky byly důvodové zprávy v elektronické podobě zveřejněny na webových stránkách městské části a v průběhu zasedání zastupitelstva byly materiály k dispozici veřejnosti k nahlédnutí v jednací síle včetně všech příloh,
- občané městské části měli právo vyjádřit své stanovisko na zasedání zastupitelstva k projednávaným věcem, a dále
- zápisy a schválené usnesení ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky, včetně příloh jsou uloženy k nahlédnutí na ÚMČ Brno-Kníničky a dále jsou zveřejněny na webových stránkách městské části.

Nutno dodat, že je to zastupitelstvo obce, které vytváří vůli obce a jejich občanů a je nejvyšším samosprávním orgánem, který spravuje obec. Od něj jsou pak odvozeny další orgány obce.



### III.

Statutární město Brno, městská část Brno-Kníničky, Úřad městské části Brno-Kníničky jakožto povinný subjekt dle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „povinný“), vydává v souladu s ustanovením § 15 a § 20 odst. 4 písm. a) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších právních předpisů, ve spojení s ustanovením § 67 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

#### rozhodnutí,

kterým žádost o poskytnutí informace ze dne 28.02.2025 žadatelky [REDAKCE]

v části:

- „zveřejnění konkrétních důvodů rozhodnutí zastupitelů“
- dotazu č. 1 „Proč byly tyto výdaje (investice to rozhodně nejsou) schváleny?“
- dotazu č. 2 „...jak zvažoval důvody, přínosy a alternativy k těmto projektům?“
- dotazu č. 6 „...jak byla zvažována nutnost těchto výdajů?“

dle ustanovení §15 a ve spojení s ust. § 2 odst. 4 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších právních předpisů, o d m í t á .

#### Odůvodnění:

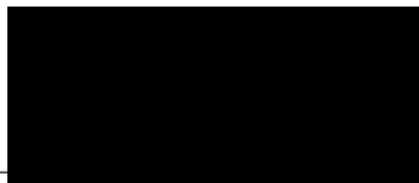
Podle ust. § 2 odst. 4 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších právních předpisů, platí, že „Povinnost poskytovat informace se netýká dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací“.

Žádost se v částech uvedených ve výroku rozhodnutí týká názorů blíže nespecifikovaných osob. Dotazy na názory nejsou považovány za informace a nevztahuje se na ně povinnost poskytovat informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím.

Vzhledem k tomu povinný rozhodl tak, že žádost žadatelky v dotčených částech odmítl.

#### Poučení:

V souladu s § 16 a 20 odst. 5 zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších právních předpisů, lze proti tomuto rozhodnutí podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení, a to prostřednictvím povinného.



Mgr. Mariana Schernauerová  
tajemnice Úřadu městské části Brno-Kníničky

#### Přílohy:

- kopie materiálu do ZMČ IX/15 konaného dne 24.02.2025, č. 05/15/2025 s názvem „Schválení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výstavba Jedlého parku a altánu s extenzivní střechou“ ze dne 12.2.2025
- kopie materiálu do ZMČ IX/15 konaného dne 24.02.2025, č. 06/15/2025 s názvem „Schválení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Úprava prostranství – park U Lva – opakované řízení“ ze dne



Označení zasedání zastupitelstva, termín konání a číslo materiálu:

Řádné zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Kníničky IX/15, 24.02.2025, č. 05/15/2025

Název materiálu:

Schválení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výstavba Jedlého parku a altánu s extenzivní střechou“

Důvodová zpráva

Zadavatel statutární město Brno, městská část Brno-Kníničky (dále jen „zadavatel“ nebo „MČ“) přistupuje k zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Výstavba Jedlého parku a altánu s extenzivní střechou“ (dále i jako „stavba“) podle Směrnice Úřadu MČ č. 1/2021 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením Zastupitelstva městské části Brno-Kníničky číslo 06/22/2021 ze dne 08.03.2021 (dále jen „Směrnice“).

Řešené území Jedlý park, který je poměrně oblíbený nejen mezi obyvateli Kníniček, v současné době představuje plochu zeleně s několika vzrostlými stromy. Kromě kruhové lavičky pod „ořešákem“ a naučné cedule zde ale chybí infrastruktura, zázemí i mobiliář a plocha je tedy pouze průchozím prostorem, který postrádá náplň a další místa k posezení či odpočinku. Plocha vzhledem ke své poloze však skrývá velký potenciál v podobě významné rekreační plochy.

Předmětem veřejné zakázky je proto revitalizace území Jedlého parku s rekreačním potenciálem v blízkosti Brněnské přehrady a vytvoření veřejného prostoru pro setkávání lidí. Stavba je určena k pohybu lidí, sportu a rekreaci. Řešení parku si klade za cíl propojit charakter biocentra, ploch krajinné zeleně a návrh protipovodňových opatření, kde tento návrh není v kolizi. Pro řešení je stěžejní možnost uspořádání komornějších akcí v nově navrženém altánku a na ploše pod altánkem. Prostor parku je doplněn o mobiliář a prosekávané cesty trávníků vymezují plochy pro dětské hry, pro pobyt a relaxaci, pro edukaci, pro setkávání. Taktéž byl navržen bezbariérový přístup od stezky kolem řeky a z ulice Přehradní, který volně zpřístupňuje park. Celý park slouží také jako edukační prostor zabývající se domácími a jedlými druhy rostlin a může být doplněn vhodným informačním mobiliářem. Předmětem plnění této veřejné zakázky je rovněž zajištění následné péče po dobu 3 let od předání a převzetí stavby.

Stavba bude tvořena následujícími objekty: SO 101 Zpevněné plochy, SO 801 Vegetační úpravy, terénní úpravy, SO 802 Mobiliář, SO 803 Altán a bude provedena v rozsahu podle „Dokumentace pro společné povolení a dokumentace pro provedení stavby pro stavební akci Jedlý park“ zpracované v březnu 2024 zodpovědným projektantem Ing. Kalábovou, která navazuje na „Studii Jedlého parku – Park Ořech“ zpracovanou v březnu 2022 zodpovědným projektantem Ing. Kalábovou.

Pro stavbu bylo dne 20.02.2024 vydáno Úřadem městské části Brno-Kníničky, Stavebním úřadem „Územní rozhodnutí č. 2/2024 o změně využití území na pozemcích p.č. 351/1, 366/1, 366/2, 367/2, 367/1, 368/1, 368/1, 368/7, 3004, 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011 v k.ú. Kníničky.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 4.889.850,34 Kč bez DPH.** Dle Směrnice se tak jedná o veřejnou zakázku IV. kategorie na stavební práce.

V rámci rozpočtu MČ na rok 2025 schváleného Zastupitelstvem MČ na zasedání IX/13 dne 9.12.2024 jsou zahrnuty výdaje na stavbu Jedlého parku ve výši 4 miliony Kč z prostředků MČ určených na péči o vzhled obcí a veřejnou zeleň a ve výši 1 milion Kč na stavbu altánu s extenzivní střechou a doplnění mobiliáře z prostředků účelové dotace z rozpočtu města Brna schválené Zastupitelstvem města Brna v 11/2024.

**Předpokládaný termín realizace stavby je do 7 měsíců od předání a převzetí staveniště** (bude předáno nejpozději do 5 prac. dnů od doručení výzvy zadavatele k předání a převzetí staveniště; výzva bude odeslána bezprostředně po uzavření smlouvy o dílo).



Veřejná zakázka je zadávána v otevřené výzvě s adresným oslovením nejméně 5 konkrétních dodavatelů, přičemž zároveň bude dána možnost podat nabídku neomezenému počtu dodavatelů na základě výzvy uveřejněné na webových stránkách a na profilu zadavatele. Také jednotliví členové Zastupitelstva MČ mohou do 3 dnů po schválení zadání této veřejné zakázky doplnit seznam dodavatelů, kteří budou taktéž vyzváni k předložení nabídky.

Kompletní zadávací dokumentaci včetně smlouvy o dílo byla zpracována na základě příkazní smlouvy ze dne 16.1.2025 společností Advien tender s.r.o. (dále jen „Advien tender“), která byla vybrána postupem dle Směrnice a s ohledem na její znalosti a zkušenosti s výběrovými řízeními zajišťovanými pro obce (např. MČ Bosonohy) a na dosavadní spolupráci s MČ v oblasti administrace veřejné zakázky „Úprava prostranství – park U Lva“. V návrhu usnesení je současně navrhováno pověřit jmenovanou společnost zajištěním a kompletní administrací veřejné zakázky.

Dle Směrnice před zahájením výběrového řízení pro VZMR IV. kategorie starosta ustanoví hodnotící komisi pro otevírání nabídek a posouzení a hodnocení nabídek, složení komise pak schvaluje ZMČ. V rámci usnesení je navrhováno, aby otevíráním nabídek byla pověřena [REDAKCE], právník Advien tender z důvodu, že otevírání nabídek (vč. tisku) by provedla po 10.00 hod. a na jednání Komise, které se navrhuje na den 19.3.2025 v 16.00 hod. by tak bylo provedeno již jen samotné posouzení a hodnocení nabídek (tj. bez otevírání). Tento způsob je právně možný a je transparentní, neboť elektronický nástroj, který je dostupný na adrese <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/statutarni-mesto-brno-mc-brno-kninicky>, vylučuje jakoukoliv možnost ovlivňování zakázky, tzn. všechny přijaté nabídky jsou zašifrovány a až do uplynutí lhůty pro podání nabídky s nimi nelze vykonat žádnou akci. Aby bylo možné nabídky otevřít, je vyžadován jeden souhlas a po udělení souhlasu bude nabídka otevřená a je možné pouze zobrazit její detail.

**Podané nabídky pak budou hodnoceny Komisí složené z nejméně tří členů, dle jejich ekonomické výhodnosti, a to dle nejnižší nabídkové ceny.** Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH a tato musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci zakázky.

Harmonogram postupu zadání zakázky:

- nejpozději v pátek 28.02.2025 rozeslat „Výzvu“ dle schváleného seznamu dodavatelů, vyvěsit na webové stránky MČ a na profil zadavatele <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/statutarni-mesto-brno-mc-brno-kninicky>
- lhůta pro podání nabídek: 19.03.2025 do 10:00 hod.
- otevírání nabídek (vč. tisku): 19.03.2025 po 10:00 hod.
- posouzení a vyhodnocení nabídek: 19.03.2025 v 16:00 hod..

Podle Jednacího řádu Zastupitelstva MČ (čl. III., odst. 10.) se tento materiál včetně smlouvy o dílo předkládá s právní garancí [REDAKCE], právníka Advien tender a Mgr. Scherhauferové, tajemnicí Úřadu MČ.

S ohledem na výše uvedené je Zastupitelstvu MČ v souladu se Směrnicí předkládán ke schválení text výzvy a zadávací dokumentace a zadání zakázky, seznam dodavatelů k oslovení, seznam členů Komise, dále pak schválení výjimky z postupu dle Směrnice včetně svěření pravomoci starostce a pověření externího subjektu administrací veřejné zakázky.

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky

### I. schvaluje

- výzvu k podání nabídek dle přílohy č. 1 tohoto zápisu a zadávací dokumentaci včetně smlouvy o dílo dle přílohy č. 2 tohoto zápisu pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu IV. kategorie na stavební práce s názvem „Výstavba Jedlého parku a altánu s extenzivní střechou“ (dále jen veřejná zakázka „Výstavba Jedlého parku a altánu s extenzivní střechou“) podle Směrnice Úřadu městské části Brno-Kníničky č. 1/2021 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením Zastupitelstva městské části Brno-Kníničky číslo 06/22/2021 ze dne 08.03.2021 (dále jen „Směrnice č. 1/2021“) a v souladu s obecními zásadami postupu

zadavatele dle § 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o zadávání veřejných zakázek“);

- seznam dodavatelů k oslovení dle přílohy č. 3 tohoto zápisu;

II. pověřuje

- [REDAKCE], právníka společnosti Advien tender s.r.o., se sídlem Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 29315719 otevíráním nabídek ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku „Výstavba Jedlého parku a altánu s extenzivní střechou“;

III. ustanovuje

- hodnotící komisi, kterou pověřuje posouzením a hodnocením nabídek ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku „Výstavba Jedlého parku a altánu s extenzivní střechou“ ve složení:

členové:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. Mgr. Ondřej Steinbauer

náhradníci:

1. ....
2. [REDAKCE];

Komise je usnášeníschopná, jsou-li na jednání komise přítomni alespoň tři členové komise, resp. náhradníci členů komise. Komise se usnáší prostou většinou hlasů přítomných členů komise, resp. náhradníků členů komise.

IV. pověřuje

- společnost Advien tender s.r.o., se sídlem Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 29315719 zajištěním zadání a kompletní administrace veřejné zakázky „Výstavba Jedlého parku a altánu s extenzivní střechou“ dle Směrnice č. 1/2021 a podle Zákonu o zadávání veřejných zakázek, vyjma úkonů vyhrazených zadavateli Směrnicí č. 1/2021, usnesením Zastupitelstva městské části Brno-Kníničky, příp. Zákonem o zadávání veřejných zakázek;

V. schvaluje

- výjimku z postupu dle Směrnice č. 1/2021 spočívající v tom, že svěřuje starostce městské části Brno-Kníničky ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku „Výstavba Jedlého parku a altánu s extenzivní střechou“ pravomoc schválit výběr dodavatele a smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem a pověřuje starostku městské části Brno-Kníničky podpisem této smlouvy o dílo a výkonem případných dalších nezbytných úkonů v rámci daného výběrového řízení.

Jméno předkladatele:

Lenka Ištvanová, starostka, v.r.

Jméno zpracovatele:

Mgr. Mariana Scherhauferová, tajemnice, v.r.

Datum zpracování:

12.02.2025

Přílohy (03):

1. Výzva k podání nabídek
2. Zadávací dokumentace tvořena:
  - Krycí list nabídky
  - Čestné prohlášení dodavatele o prokázání základní způsobilosti
  - Čestné prohlášení poddodavatele o prokázání základní způsobilosti
  - Návrh smlouvy o dílo



- Projektová dokumentace (*vzhledem k velkému objemu dat je k dispozici k nahlédnutí na ÚMČ a bude k nahlédnutí na zasedání ZMČ*)
  - Výkaz výměr
  - Územní rozhodnutí
  - Seznam významných stavebních prací – vzor
  - Seznam poddodavatelů – vzor
  - Čestné prohlášení ke střetu zájmů a k Rusku
3. Seznam dodavatelů k oslovení



Označení zasedání zastupitelstva, termín konání a číslo materiálu:

Řádné zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Kníničky IX/15, 24.02.2025, č. 06/15/2025

Název materiálu:

Schválení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Úprava prostranství – park U Lva – opakované řízení“

Důvodová zpráva

Zpráva o stavu veřejné zakázky „Úprava prostranství – park U Lva“:

Dne 8.1.2025 informoval advokát [REDAKCE], který zastupuje statutární město Brno, městskou část Brno-Kníničky (dále jen „zadavatel“ nebo „MČ“) v insolvenčním řízení vedeném u Krajského soudu v Ostravě, o průběhu přezkumného jednání u soudu dne 7.1.2025 s tím, že byly popřeny pohledávky MČ (z titulu náhrady škody ve výši 47.190 Kč, která vznikla MČ v souvislosti s vynaloženými náklady na první výběrové řízení na danou zakázku a z titulu náhrady škody ve výši 500.000 Kč, která představuje předpokládaný rozdíl mezi cenou za dílo sjednanou ve smlouvě o dílo a cenou za dílo, která bude nově vysoutěžena v tomto opakovaném výběrovém řízení), a to z důvodu, že zatím není zřejmé, zda škoda vznikla/vznikne a v jaké výši (což se odvíjí od ukončení smlouvy o dílo a od výsledku nového výběrového řízení). Dále po komunikaci s insolvenčním správcem uvedl, že do 30 dnů poté, co správce doručí MČ oznámení o popření pohledávek (k dnešnímu dni jsme zatím toto oznámení nedostali), musí MČ podat incidenční žalobu (tzn. u soudu se bude řešit pravost a výše pohledávek MČ). V případě, že nově vysoutěžena cena bude nižší nebo stejná jaká byla vysoutěžena v 1. kole výběrového řízení, škoda MČ nevznikne a bude uplatňována pouze škoda ve výši 47.190 Kč. Pokud však bude nově vysoutěžena cena vyšší, správce se vyjádřil, že nebude mít problém tuto pohledávku dodatečně uznat.

Dále Krajský soud v Brně dne 8.1.2025 vyhlásil konkurs na majetek spol. STROMMY COMPANY s.r.o., přičemž dále se budou řešit z výnosu zpeněžení majetkové podstaty přihlášené a zjištěné pohledávky, včetně těch našich za situace, že budou správcem uznány. Vše však závisí na výnosu ze zpeněžení majetkové podstaty dlužníka.

V souladu s usnesením č.11/13/2024 přijatým na zasedání Zastupitelstva MČ IX/13 dne 9.12.2024 a v souladu se smlouvou o dílo ze dne 17.6.2024 a insolvenčním zákonem bylo zasláno dne 27.1.2025 spol. STROMMY COMPANY s.r.o. a insolvenčnímu správci spol. Hart & Partners, v.o.s. „Oznámení o odstoupení od smlouvy o dílo“, a to z důvodu, že doposud nedošlo ze strany zhotovitele k předání díla a je tak v prodlení s plněním díla ve sjednaném termínu (do 8.1.2025) o více než 14 kalendářních dnů. Smlouva je ukončena a dlužník má povinnost předat MČ nedokončené dílo. Z této smlouvy o dílo MČ nic neplatila, protože byla dohodnuta jednorázová úhrady ceny díla po jejím řádném dokončení a předání, což se nestalo.

Veřejná zakázka „Úprava prostranství – park U Lva – opakované řízení“:

V souladu s usnesením č.11/13/2024 přijatým Zastupitelstvem MČ IX/13 dne 9.12.2024 přistupuje MČ k zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Úprava prostranství – park U Lva – opakované řízení“ (dále i jako „stavba“) podle Směrnice Úřadu MČ č. 1/2021 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením Zastupitelstva městské části Brno-Kníničky číslo 06/22/2021 ze dne 08.03.2021 (dále jen „Směrnice“).

Řešené území parku U Lva tvoří drobná extenzivní parková plocha, v níž jsou umístěny dvě nemovité kulturní památky (Boží muka, opěrná zídka se smírčím kamenem) a Pomník obětem 1. sv. války (není kulturní památka). V okolí se nachází několik původních záměrně založených stromů (lípy, akáty), jinak se v území nacházejí vzrostlé listnaté stromy ve formě rozvolněných skupin převážně náletového původu. Jedná se o poměrně provozně izolovanou lokalitu.



Záměrem je vytvořit atraktivní obytný prostor s doplněním pěší cestní sítě na navazující okolí. Centrální část území bude lemována okružním chodníkem, na který budou postupně přimknuty Boží muka, prameník pitné vody, extenzivní altán, kamenné posedové stupně a řada odpočívadel s parkovým mobiliářem. Architektonické prvky, stávající i navrhované, jsou s tímto chodníkem svázány dlážděnými podtrhujícími pásy. Altán s přilehlou zpevněnou plochou a posedovými zídkami může posloužit ke konání příležitostných komorních společenských akcí. V území budou vykáceny odumřelé a výrazně poškozené stromy. Vzhledem k významnému podílu stávajících perspektivních stromů se výsadby omezují pouze k dosadbě lípy k Pomníku obětí války a doplnění stromů na svah nad vozovku ul. Hrázní. Přilehlé svahy budou upraveny do formy přírodních kvetoucích záhonů doplněné o prvky mobiliáře podporující místní faunu (ježkoviště, hmyzí domečky apod.).

Předmětem plnění této veřejné zakázky je tak oprava a doplnění vybavenosti stávajícího veřejného prostranství, vybudování a obnovení zpevněných ploch a vybavení parku odpočinkovým mobiliářem. Navrhovaná stavba nezasahuje do výše uvedených památek. Předmětem veřejné zakázky jsou rovněž restaurátorské práce na obnově památky Boží muka, které musí být realizována k tomu odborně způsobilou osobou na základě závazného Záměru obnovy zpracovaného akademickým malířem a sochařem MgA. R. Vlasákem. Předmětem plnění zakázky je rovněž zajištění následné péče po dobu 2 let od předání a převzetí stavby.

Stavba je tvořena následujícími objekty: SO 01 Zpevněné plochy, SO 02 Vegetační úpravy, SO 03 Altán, SO 04 Přípojka NN, SO 05 Přípojka vodovodu, pítka, SO 06 Vegetační úpravy. Bude provedena v rozsahu podle „Dokumentace k provádění stavby vycházející z projektové dokumentace pro společné povolení pro stavební akci „Úprava prostranství – park U Lva“ zpracované v březnu 2023 zodpovědným projektantem Ing. Holánem, která navazuje na „Studii Úprava prostranství – park U Lva“ z října 2019 od stejného projektanta.

Pro danou stavbu na pozemcích p.č. 560/1 a 1021/2 v k.ú. Kníničky bylo vydáno dne 09.11.2023 Úřadem městské části Brno-Kníničky, Stavebním úřadem „Společné povolení, Územní rozhodnutí č. 6/2023 a Stavební povolení“.

*Pro úplnost se dodává, že již v roce 2008 tehdejší vedení MČ nechalo zpracovat Dokumentaci pro územní rozhodnutí stavby s názvem „Parkové úpravy u památníků U Lva“ při ul. Rekreační na pozemcích p.č. 560/1, 439/1 v k.ú. Kníničky u MATULA projekční kanceláři. Dále byla vyžádána stanoviska dotčených orgánů a v 12/2009 byla podána na stavební úřad žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Řízení však bylo v 05/2010 zastaveno z důvodu neodstranění nedostatků podání návrhu MČ ve stanovené lhůtě.*

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 5.795.716,65 Kč bez DPH.** Dle Směrnice se tak jedná o veřejnou zakázku IV. kategorie na stavební práce.

V rámci rozpočtu MČ na rok 2025 schváleného Zastupitelstvem MČ na zasedání IX/13 dne 9.12.2024 jsou zahrnuty výdaje na stavbu parku U Lva ve výši 3 800 tis. Kč z prostředků MČ určených na péči o vzhled obcí a veřejnou zeleň a ve výši 2 850 tis. Kč z prostředků účelové dotace z rozpočtu města Brna schválené Zastupitelstvem města Brna v 12/2023 v rámci projektu Nové parky pro Brno.

**Předpokládaný termín realizace stavby je do 7 měsíců od předání a převzetí staveniště** (bude předáno nejpozději do 5 prac. dnů od doručení výzvy zadavatele k předání a převzetí staveniště; výzva bude odeslána bezprostředně po uzavření smlouvy o dílo).

Veřejná zakázka je zadávána v otevřené výzvě s adresným oslovením nejméně 5 konkrétních dodavatelů, přičemž zároveň bude dána možnost podat nabídku neomezenému počtu dodavatelů na základě výzvy uveřejněné na webových stránkách a na profilu zadavatele. Také jednotliví členové Zastupitelstva MČ mohou do 3 dnů po schválení zadání této veřejné zakázky doplnit seznam dodavatelů, kteří budou taktéž vyzváni k předložení nabídky.

Kompletní zadávací dokumentaci včetně smlouvy o dílo byla zpracována na základě příkazní smlouvy ze dne 16.1.2025 společností Advien tender s.r.o. (dále jen „Advien tender“), která byla vybrána postupem dle Směrnice a s ohledem na její znalosti a zkušenosti s výběrovými řízeními zajišťovanými pro obce (např. MČ Bosonohy) a na dosavadní spolupráci s MČ v oblasti administrace

veřejné zakázky „Úprava prostranství – park U Lva“. V návrhu usnesení je současně navrhováno pověřit jmenovanou společností zajištěním a kompletní administrací veřejné zakázky.

Dle Směrnice před zahájením výběrového řízení pro VZMR IV. kategorie starosta ustanoví hodnotící komisi pro otevírání nabídek a posouzení a hodnocení nabídek, složení komise pak schvaluje ZMČ. V rámci usnesení je navrhováno, aby otevíráním nabídek byla pověřena [REDAKCE], právník Advien tender z důvodu, že otevírání nabídek (vč. tisku) by provedla po 10.00 hod. a na jednání Komise, které se navrhuje na den 19.3.2025 v 16.00 hod. by tak bylo provedeno samotné posouzení a hodnocení nabídek (tj. bez otevírání). Tento způsob je právně možný a je transparentní, neboť elektronický nástroj, který je dostupný na adrese <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/statutarni-mesto-brno-mc-brno-kninicky>, vylučuje jakoukoliv možnost ovlivňování zakázky, tzn. všechny přijaté nabídky jsou zašifrovány a až do uplynutí lhůty pro podání nabídky s nimi nelze vykonat žádnou akci. Aby bylo možné nabídky otevřít, je vyžadován jeden souhlas a po udělení souhlasu bude nabídka otevřená a je možné pouze zobrazit její detail.

**Podané nabídky pak budou hodnoceny Komisí složené z nejméně tří členů, dle jejich ekonomické výhodnosti, a to dle nejnižší nabídkové ceny.** Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH a tato musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci zakázky.

Harmonogram postupu zadání zakázky:

- nejpozději v pátek 28.02.2025 rozeslat „Výzvu“ dle schváleného seznamu dodavatelů, vyvěsit na webové stránky MČ a na profil zadavatele <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/statutarni-mesto-brno-mc-brno-kninicky>
- lhůta pro podání nabídek: 19.03.2025 do 10:00 hod.
- otevírání nabídek (vč. tisku): 19.03.2025 po 10:00 hod.
- posouzení a vyhodnocení nabídek: 19.03.2025 v 16:00 hod..

Podle Jednacího řádu Zastupitelstva MČ (čl. III., odst. 10.) se tento materiál včetně smlouvy o dílo předkládá s právní garancí [REDAKCE], právníka Advien tender a Mgr. Scherhauferové, tajemnicí Úřadu MČ.

S ohledem na výše uvedené je Zastupitelstvu MČ v souladu se Směrnicí předkládán ke schválení text výzvy a zadávací dokumentace a zadání zakázky, seznam dodavatelů k oslovení, seznam členů Komise, dále pak schválení výjimky z postupu dle Směrnice včetně svěření pravomoci starostce a pověření externího subjektu administrací veřejné zakázky.

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky

### I. schvaluje

- výzvu k podání nabídek dle přílohy č. 1 tohoto zápisu a zadávací dokumentaci včetně smlouvy o dílo dle přílohy č. 2 tohoto zápisu pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu IV. kategorie na stavební práce s názvem „Úprava prostranství – park U Lva – opakované řízení“ (dále jen veřejná zakázka „Úprava prostranství – park U Lva – opakované řízení“) podle Směrnice Úřadu městské části Brno-Kníničky č. 1/2021 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením Zastupitelstva městské části Brno-Kníničky číslo 06/22/2021 ze dne 08.03.2021 (dále jen „Směrnice č. 1/2021“) a v souladu s obecními zásadami postupu zadavatele dle § 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o zadávání veřejných zakázek“);
- seznam dodavatelů k oslovení dle přílohy č. 3 tohoto zápisu;

### II. pověřuje

- [REDAKCE], právníka společnosti Advien tender s.r.o., se sídlem Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 29315719 otevíráním nabídek ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku „Úprava prostranství – park U Lva – opakované řízení“;

### III. ustanovuje

- hodnotící komisi, kterou pověřuje posouzením a hodnocením nabídek ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku „Úprava prostranství – park U Lva – opakované řízení“ ve složení:

členové:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. Mgr. Ondřej Steinbauer

náhradníci:

1. ....
2. [REDACTED];

Komise je usnášeníschopná, jsou-li na jednání komise přítomni alespoň tři členové komise, resp. náhradníci členů komise. Komise se usnáší prostou většinou hlasů přítomných členů komise, resp. náhradníků členů komise.

IV. pověřuje

- společnost Advien tender s.r.o., se sídlem Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 29315719 zajištěním zadání a kompletní administrace veřejné zakázky „Úprava prostranství – park U Lva – opakované řízení“ dle Směrnice č. 1/2021 a Zákona o zadávání veřejných zakázek, vyjma úkonů vyhrazených zadavateli Směrnicí č. 1/2021, usnesením Zastupitelstva městské části Brno-Kníničky, příp. Zákonem o zadávání veřejných zakázek;

V. schvaluje

- výjimku z postupu dle Směrnice č. 1/2021 spočívající v tom, že svěřuje starostce městské části Brno-Kníničky ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku „Úprava prostranství – park U Lva – opakované řízení“ pravomoc schválit výběr dodavatele a smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem a pověřuje starostku městské části Brno-Kníničky podpisem této smlouvy o dílo a výkonem případných dalších nezbytných úkonů v rámci daného výběrového řízení.

Jméno předkladatele:

Lenka Ištvanová, starostka, v.r.

Jméno zpracovatele:

Mgr. Mariana Scherhaufarová, tajemnice, v.r.

Datum zpracování:

12.02.2025

Přílohy (03):

1. Výzva k podání nabídek
2. Zadávací dokumentace tvořena:
  - Krycí list nabídky
  - Čestné prohlášení dodavatele o prokázání základní způsobilosti
  - Čestné prohlášení poddodavatele o prokázání základní způsobilosti
  - Návrh smlouvy o dílo
  - Projektová dokumentace (*vzhledem k velkému objemu dat je k dispozici k nahlédnutí na ÚMČ a bude k nahlédnutí na zasedání ZMČ*)
  - Výkaz výměr
  - Společné povolení
  - Seznam významných stavebních prací – vzor
  - Seznam poddodavatelů – vzor
  - Čestné prohlášení ke střetu zájmů a k Rusku
3. Seznam dodavatelů k oslovení