



Statutární město Brno
Městská část Brno-Kníničky

č.j. MCBKNI/00678/2026

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Statutární město Brno, městská část Brno-Kníničky, se sídlem Nová 11, 635 00 Brno Vás vyzývá k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

„Rekonstrukce workoutového hřiště na pozemcích p.č. 3048 a 3049 k.ú. Kníničky“

1. Základní informace o zadavateli:

Název:	Statutární město Brno, městská část Brno-Kníničky
IČO:	44992785-14
Adresa sídla:	Nová 92/11, Kníničky, 635 00 Brno
Statutární zástupce:	Lenka Ištvanová starostka
Kontaktní osoba zadavatele:	Bc. Martina Suchánková
Telefon, e-mail:	546 221 550, suchankova@brno-kniny.cz

2. Základní informace o veřejné zakázce:

Název:	Rekonstrukce workoutového hřiště na pozemcích p.č. 3048 a 3049 k.ú. Kníničky
Druh zakázky:	dodávka a stavební práce
Režim zakázky:	veřejná zakázka malého rozsahu

3. Preambule

Předmětná zakázka je tzv. veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 31 zákona č. 134/2016, Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“). Není zadávána postupy podle uvedeného zákona, s výjimkou povinnosti dodržovat zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a přiměřenosti. Práva a povinnosti neupravené touto zadávací dokumentací se řídí příslušnými interními předpisy zadavatele.

Tato Výzva je vypracována dle Směrnice č. 1/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu statutárního města Brna, městské části Brno-Kníničky (dále jen „Směrnice“) a v souladu s platnými právními předpisy. **Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.** Při zadání veřejné zakázky malého rozsahu není zadavatel povinen použít ustanovení ZZVZ, vyjma ust. § 6 odst. 1 a 3.

Pokud se dále v textu vyskytne odkaz na ZZVZ nebo jsou použity zákonné pojmy, jde jen o podpůrný krok z důvodu zachování jednotné terminologie při zadávání veřejných zakázek a zadavatel se bude citovanými ustanoveními zákona nebo pojmy řídit pouze přiměřeně.

Zadavatel zpracoval tuto výzvu dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační, přiměřené a hospodárné zadání veřejné zakázky.

Zadavatel dále upozorňuje účastníky na skutečnost, že výzva (zadávací dokumentace) je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými ve výzvě, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Je-li v zadávacích podmínkách uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii, příp. na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, splňující minimální požadované standardy a odpovídající uvedeným parametrům.

4. Vymezení plnění veřejné zakázky:

4.1. Předmět plnění veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce na akci „Rekonstrukce workoutového hřiště na p.č. 3048 a 3049 k.ú. Kníničky“, spočívající v návrhu, dodávce a montáži nového workoutového hřiště včetně všech souvisejících konstrukcí, dopadových ploch, workoutových a fitness prvků a dalšího souvisejícího vybavení, to vše dle níže uvedených požadavků zadavatele (odst. 4.2. a 4.3.).

Součástí zakázky je provedení všech nezbytných stavebních, zemních a montážních prací včetně odvozu a uložení vykopané zeminy a předání provozní a technické dokumentace k řádně provedenému dílu. Výsledkem plnění je předání hřiště ve stavu umožňujícím bezpečné veřejné užívání.

Zakázka je zadávána jako rekonstrukce stávajícího workoutového prostoru. Stávající workoutové prvky budou před zahájením realizace odstraněny městskou částí Brno-Kníničky. Nové workoutové hřiště bude vybudováno na uvolněné ploše. Umístění jednotlivých prvků není vázáno na původní dispozici hřiště. Konečné řešení rozmístění workoutových a fitness prvků bude upraveno s ohledem na dopadové plochy jednotlivých prvků, stávající zeleň, kořenové systémy stromů a požadavky na jejich ochranu.

Jednotlivé prvky podléhají předchozímu odsouhlasení zadavatelem (objednatelem). Stejně tak před zahájením realizace bude zadavatelem (objednatelem) odsouhlaseno jejich konkrétní umístění.

Vybraný účastník bude povinen dodat a namontovat kompletní workoutové hřiště v rozsahu této zakázky a zajistit, aby celé plnění bylo provedeno v souladu s platnými právními předpisy, příslušnými technickými normami včetně ČSN EN 16630 a příslušnými bezpečnostními požadavky. Všechny dodávané prvky musí být certifikovány akreditovanou zkušebnou (např. TÜV), nebo rovnocenným certifikačním orgánem. Součástí plnění je předání veškeré dokumentace potřebné pro bezpečné užívání hřiště v souladu s platnými právními předpisy, a to před předáním řádně provedeného díla (hřiště) zhotovitelem.

4.2. Požadavky na povrch dopadových ploch workoutového hřiště:

- velikost povrchu dopadových ploch celkem – cca 190 m² dle situačního výkresu, který tvoří přílohu č.1 této výzvy
- povrch z litého EPDM granulátu s funkční grafikou (2D prvky – např. skákací panák, skok do dálky)
- dodavatel ve své nabídce navrhne konkrétní typ povrchu a skladbu vrstev
- barevné provedení bude určeno zadavatelem
- navržené řešení bude vizuálně respektovat přírodní charakter území.

4.3. Požadavky na workoutové a fitness prvky:

- Workoutová sestava obsahující minimálně hrazdy, šikmou lavici, boxovací pytel, kruhy, žebříky – o minimálních rozměrech 3,5 m x 7 m
- Fitness stroj – eliptický trenejér
- Fitness stroj – stepper
- Fitness stroj – pro posilování prsních svalů se zapojením ramen a paží
- Fitness stroj – pro posilování zádových svalů se zapojením ramen a paží
- Fitness stroj – pro posilování dolních končetin, zejména stehenních a hýžďových svalů
- Fitness sestavu certifikovanou pro cvičení dětí, obsahující alespoň 4 cvičicí prvky

Materiál workoutových a fitness prvků: ocel nebo nerez a materiál spojovacího materiálu: nerez.

Povrchová úprava workoutových a fitness prvků:

- stojny: žárový zinek a práškový lak nebo nerez
- prvky: práškový lak nebo nerez

Účastník je povinen doložit seznam nabízených prvků včetně technických parametrů.

Zhotovitel dále zajistí návody k použití jednotlivých prvků, které budou uvedeny buď přímo na informační tabuli, nebo formou samostatných štítků umístěných u příslušných prvků. Všechny návody musí být zhotoveny v „antivandal“ provedení a z materiálů odolných povětrnostním podmínkám.

Návody musí obsahovat – popis základního způsobu cvičení, bezpečnostní pokyny, případná omezení či upozornění pro uživatele.

4.4. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky:

Předmět plnění veřejné zakázky odpovídá následujícím kódům CPV:

- 37535200-9 Vybavení hřišť
- 37410000-5 Potřeby pro venkovní sporty
- 45000000-7 Stavební práce

4.5. Zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentaci tvoří:

- výzva k podání nabídky
- situační výkres – příloha č. 1
- krycí list nabídky – příloha č. 2
- čestné prohlášení – příloha č. 3

4.6. Součinnost při finanční kontrole:

Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybrán dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole /kontrolní řád/, v platném znění). Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybrán dodavatel povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

5. Místo a doba plnění veřejné zakázky:

5.1. Předpokládaný termín plnění zakázky:

Doba plnění veřejné zakázky je závislá na době uzavření a nabytí účinnosti smlouvy, nejpozději však do 3 měsíců ode dne následujícího po nabytí účinnosti smlouvy.

Předpokládaný termín zahájení plnění: červen 2026 (bezprostředně po uzavření a účinnosti smlouvy).

Předpokládaný termín ukončení plnění: září 2026.

V případě, že dojde k prodloužení výběrového řízení a objektivně tak nebude možné zahájit plnění zakázky v uvedeném předpokládaném termínu, bude termín zahájení plnění zakázky posunut o dobu prodloužení výběrového řízení.

5.2. Místo plnění zakázky:

pozemky p.č. 3048 a p.č. 3049, katastrální území Kníničky, obec Brno.

5.3. Prohlídka místa plnění:

Zadavatel stanovuje termín prohlídky místa plnění na den 14. 4. 2026 v 10.00 hod. Sraz účastníků prohlídky je na hřišti na pozemcích p.č. 3048 a 3049 k.ú. Kníničky.

Účast na prohlídce místa plnění není povinná. Zadavatel však nebude v průběhu plnění zakázky akceptovat jakékoli navýšení nákladů ze strany dodavatele, jejichž vznik mohl dodavatel s odbornou péčí zjistit při návštěvě místa plnění na základě v té době dostupných informací.

6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota této zakázky činí **1.500.000,- Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).

Nabídková cena je cenou celkovou a konečnou, za kterou se účastník zavazuje zhotovit kompletní dílo tak, aby vyhovělo nejen konkrétním ustanovením zadávací dokumentace, ale i všem relevantním normám a potřebám směřujících k zajištění plné funkčnosti a použitelnosti díla pro stanovené účely.

7. Způsob zpracování nabídkové ceny:

Účastník stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění předmětu zakázky včetně všech souvisejících činností.

V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění zakázky a tato cena bude stanovena jako „cena nejvýše přípustná“. Dodavatel musí vzít v úvahu při stanovení nabídkové ceny veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu této veřejné zakázky v jeho plném rozsahu.

Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude uvedena v členění – nabídková cena v Kč bez DPH, samostatně DPH (sazba DPH v zákonné výši) a nabídková cena v Kč celkem včetně DPH.

8. Pravidla pro hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny na základě jediného kritéria:

Nabídková cena – váha 100%

V rámci tohoto hodnotícího kritéria bude zadavatel hodnotit celkovou výši nabídkové ceny v Kč bez DPH stanovenou účastníkem.

Nabídka s nejnižší cenou bude hodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

Údaje, které účastník (dodavatel) uvede pro účely hodnocení nabídek, jsou pro dodavatele závazné i z hlediska následného plnění smlouvy.

9. Obchodní a platební podmínky zadavatele:

Obchodní podmínky budou stanoveny formou návrhu písemné smlouvy, který bude v souladu se zadávacími podmínkami schválen zadavatelem postupem dle Směrnice a následně předložen vybranému dodavateli k podpisu.

Zadavatel neposkytuje zálohy ani částečné platby. Fakturace provedených prací bude provedena najednou po splnění celého předmětu této veřejné zakázky a po podepsání předávacího protokolu, ve kterém nebudou obsaženy žádné vady či nedodělky bránící v užívání předmětu díla.

Splatnost vystavené faktury bude 15 dní. Faktura – daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět vybranému dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

10. Způsob podání nabídek

Nabídky je nutné podat nejpozději do **22.05.2026 do 11:00 hodin**.

Podáním nabídky se rozumí doručení nabídky zadavateli. Nabídka bude doručena na adresu sídla zadavatele poštou nebo osobně v úředních hodinách či na e-mail.

Nabídky lze podávat doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu zadavatele nebo osobně v pracovní dny (PO, ST - od 08:00 hod. do 11:00 hod. a od 12:00 hod. do 17:00 hod.; UT, ČT, PA - od 08:00 hod. do 11:00 hod) na podatelnu Úřadu městské části města Brna, Brno-Kníničky, se sídlem Nová č. p. 92/11, Kníničky, 635 00 Brno. Nabídky lze podávat elektronicky prostřednictvím emailu na adresu - podatelna.kninicky@brno.cz a suchankova@brno-kninicky.cz nebo do datové schránky zadavatele – uwcb5.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

11. Požadavky zadavatele na formální a obsahovou stránku nabídky:

Nabídka včetně všech dokladů musí být v plném rozsahu zpracována v českém jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje). Dokumenty v cizím jazyce musí být opatřeny překladem do českého jazyka.

Součástí nabídky účastníka bude:

- **vizualizace návrhu řešení workoutového hřiště s vyznačením rozmístění prvků v dané ploše**
- stručná a úplná technická specifikace všech navržených prvků, obsahující půdorysné rozmístění a materiálové provedení
- položkový rozpočet předmětu veřejné zakázky v členění na jednotlivé workoutové a fitness prvky, dopadové plochy a ostatní příslušenství
- vyplněný a podepsaný krycí list (příloha č. 2 výzvy)
- **grafický návrh včetně stručného popisu účastníkem nabízeného plnění**
- prohlášení účastníka podepsané oprávněnou osobou (příloha č. 3 výzvy).

Účastník výběrového řízení je svou nabídkou vázán po dobu 90 dnů, tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Účastník výběrového řízení, jehož nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější, se tato lhůta prodlužuje o dalších 60 dnů, ve kterých bude uzavřena příslušná smlouva, pokud zadavatel nevyužije svého práva neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem výběrového řízení.

Zadavatel z tohoto výběrového řízení vyřadí:

- nabídky předložené po skončení lhůty pro podání nabídek

- nabídky nerespektující podmínky a požadavky zadavatele
- nabídky dodavatele, o němž zadavatel kdykoli v průběhu zadávacího řízení zjistí, že uvedl v předložených nabídkách nepravdivé údaje.

12. Další podmínky výběrového řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky, prodloužit lhůtu pro podání nabídek, popř. kdykoliv do uzavření smlouvy výběrové řízení zrušit, a to i bez udání důvodu.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen v tomto ohledu poskytnout zadavateli veškerou potřebnou součinnost.

Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám. Zadavatel není zodpovědný a ani nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou účastníkům vzniknout v souvislosti s jakýmkoli aspekty zadávacího řízení.

Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat v případě identifikace mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 ZZVZ.

Zadavatel na tomto místě informuje účastníky, že v případě splnění podmínek sjednaných ve smlouvě může být uplatněna vyhrazená změna závazku ze smlouvy na realizaci veřejné zakázky, a to v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ.

Zadavatel výslovně upozorňuje účastníky, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek. Písemné dotazy je nutno zasílat elektronickou poštou na adresu **starosta@brno-knínicky.cz** a **suchankova@brno-knínicky.cz**. Zadavatel odpoví písemně elektronickou poštou tazateli i všem evidovaným účastníkům do 3 pracovních dnů po obdržení dotazu. Veškerá komunikace mezi účastníky a zadavatelem musí probíhat v českém jazyce.

Zadavatel může poskytnout účastníkům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Účastník výběrového řízení, v případě, pokud bude jeho nabídka vybrána jako nejvýhodnější a bude s ním uzavřena smlouva na plnění předmětu veřejné zakázky, souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy v návaznosti na povinnost zadavatele dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Zadavatel jako správce osobních údajů tímto informuje, ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění (dále jen „zákon o GDPR“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení. Zadavatel bude zpracovávat pouze osobní údaje v rozsahu nezbytném pro zajištění řádného průběhu výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat svá práva dle GDPR a zákona o GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Dodavatel je oprávněn plnit veřejnou zakázku prostřednictvím poddodavatelů. Za plnění veřejné zakázky však odpovídá v plném rozsahu, jako by ji plnil sám.

V Brně dne 07.05.2026

Lenka Ištvanová v.r.
starostka městské části Brno-Kníničky

Přílohy:

1. situační výkres
2. krycí list nabídky
3. prohlášení účastníka