

4. **Stavební problematika:**

a) **Schválení žádosti o pronájem pozemků p.č. 704/4, 709/4, 707/2, 722/5, 708/2 a 620/3 v k.ú. Kníničky** – příloha č. 1

Hlasováno po rozpravě.

Zastupitelstvo souhlasí s pronájmem pozemků v rozsahu žádosti, s žadateli bude uzavřena smlouva o pronájmu za cenu obvyklou, tj. pozemek k rekreaci 5 Kč/m2/rok.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

b) **Schválení žádosti o pronájem pozemků v k.ú. Kníničky - pí Stará, p. Hónig, p. Vodstrčil** – příloha č. 1

Hlasováno po rozpravě.

Zastupitelstvo souhlasí s pronájmem pozemků v rozsahu žádosti, s žadateli bude uzavřena smlouva o pronájmu za cenu obvyklou, tj. pozemek určený k přístupu na přilehlé pozemky 3 Kč/m2/rok.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

c) **Oznámení o zahájení projednávání návrhu zadání změny č. 1 Územního plánu obce Moravské Knínice, vč. potvrzení již odeslaného stanoviska ZMČ Brno-Kníničky** – příloha č. 2

Hlasováno bez rozpravy.

Zastupitelstvo potvrzuje svoje již odeslané stanovisko, které bylo odesláno 18. února 2009.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

d) **Informace o ZOO, vč. stanoviska ke změně Územního plánu města Brna + informace o odpočívadle pod platanem** – příloha č. 3 byla rozšířena o připomínky, které předložil Ing. Keprt.

Hlasováno po rozpravě, které se zúčastnili i přítomní hosté.

Zastupitelstvo souhlasí se změnou plochy SO (smíšená plocha obchodu a služeb) na plochu N (ostatní zvláštní plocha), s podmínkou účelu využití pouze pro ZOO. Zastupitelstvo nesouhlasí s využitím plochy N, jako parkovací plochy nad rámeček stávající odsouhlasené plochy DP (významná parkoviště). Plochu N požaduje odsunout od ploch bydlení na ulici Rekreační a lokality RD (rodinných domů) na ulici Dolní louky, a to dostatečnou plochou ZO (zeleň ostatní). (Bude přesně označeno graficky.)

Úkol: Starosta se pověřuje jednáním se ZOO ohledně zapracování připomínek do studie, starosta bude jednat s firmou KORDIS ohledně ekologické dopravy v MČ. Informace na příští zasedání ZMČ, které se bude konat 6. dubna 2009.

Odpovídá: starosta

Termín: do zasedání V/27

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Zastupitelstvo navrhuje zastavit přípravu realizace odpočívadla pod platanem do vyřešení situace se vstupem do ZOO. Při panelovém chodníku doplnit lavičky, případně i odpadkové koše.

Schváleno jednomyslně 9 členy.



- e) **Informace z místního šetření – základová stanice T-Mobile CR, a.s.** – příloha č. 4
Hlasováno po rozpravě.

Zastupitelstvo souhlasí s námitkami MČ Brno-Kníničky vznesenými dne 19.2.2009 na jednání k ÚŘ (územní řízení) o umístění „Základové stanice T-Mobile CR, a.s., 60715 Brno-Kníničky“.

Úkol: V případě kladného stanoviska ke stavbě Stavebním úřadem Brno-Bystrc se MČ Brno-Kníničky odvolá proti tomuto rozhodnutí.

Odpovídá: starosta

Schváleno jednomyslně 9 členy.

- f) **Informace z místního šetření – Gastroform**

Informace z místního šetření: Jednání bylo přerušeno, investor musí doplnit dokumentaci o graf oslunění sousedních domů.

- g) **Stanovisko k Územnímu řízení – bytové terasové domy na ulici Ondrova** – příloha č. 5

Hlasováno po rozpravě.

Mgr. Ing. Juránek nehlasoval pro střet zájmů.

Zastupitelstvo nesouhlasí s vydáním ÚŘ (územního rozhodnutí) na bytové terasové domy na ulici Ondrova. Důvodem je nevyhovující stávající stav komunikací, nedostatečná občanská vybavenost, a v neposlední řadě se lokalita nachází v bezprostřední blízkosti plánované rychlostní komunikace R43. Zároveň ZMČ Brno-Kníničky nedoporučuje zvyšování koeficientu zastavěnosti a povolování výstavby bytových domů v městské části.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

- h) **Stanovisko ke směně pozemků – hotel Maximus Resort**

Výše uvedený bod byl přesunut na další jednání ZMČ, které se bude konat 6. dubna 2009.

- i) **Stanovisko ke směně pozemků – Cacovické závody s.r.o.** – příloha č. 6

Hlasováno po rozpravě, které se zúčastnila i zmocněnec firmy Cacovické závody s.r.o. pí M. Kolářová.

Zastupitelstvo doporučuje směnu pozemků požadovaných společností Cacovické závody s.r.o po Statutárním městě Brně.

Zastupitelstvo jednomyslně neodsouhlasilo.

- j) **Schválení dalšího možného využití objektu u škvárového hřiště (p.č. 308 v k.ú. Kníničky), tj. schválení žádosti o svěření nebo schválení rozhodnutí o demolici** – příloha č. 7

Hlasováno po rozpravě.

Zastupitelstvo žádá o svěření objektu umístěného na pozemku p.č. 308 k.ú. Kníničky. Objekt bude využíván jako sklad zařízení na údržbu zeleně v MČ Brno-Kníničky.

Schváleno jednomyslně 9 členy.



- k) **Schválení realizace zasakovací jámy v Přírodní památce Mniší hora, vč. výkazu výměr a dodavatele** – příloha č. 8
Hlasováno po rozpravě.

Zastupitelstvo souhlasí s realizací zasakovací jámy v Přírodní památce Mniší hora, souhlasí s rozsahem prací a dodavatelem firmou APP ENGINEERING s.r.o., která předložila nejnižší cenovou nabídku (49.541 Kč bez DPH).

ANO	Hrnčíř, Juránek, Kubátová, Mohelský, Pelánek, Stodůlka, Žák
NE	
ZDRŽEL SE	Ištvánová, Šajgalíková

Zastupitelstvo schválilo většinou hlasů.
Pí Kubátová odešla v 19:44 hod.

- l) **Schválení rozšíření stavby parku U Lva o VO (veřejné osvětlení), dle doporučení Odboru technických sítí MMB** – příloha č. 9
Hlasováno po rozpravě.

Zastupitelstvo souhlasí s požadavkem Odboru technických sítí MMB, aby společně s parkovými úpravami bylo řešeno i veřejné osvětlení v parku U Lva.

Schváleno jednomyslně 8 hlasy.

- m) **Informace o rozestavěné stavbě na pozemku p.č. 3399/3 k.ú. Kníničky** – příloha č. 10

Úkol: MČ Brno-Kníničky podá odvolání na Stavební úřad Bystřec, v rozhodnutí nebyl stanoven termín, do kdy je řízení dodatečného povolení stavby přerušeno. Zároveň podá odvolání na Katastrální úřad, který si při zápisu rozestavěné stavby do KN (katastr nemovitostí) nevyžádal stanovisko stavebního úřadu a zapsal výše uvedenou rozestavěnou stavbu v rozporu se stavebním povolením.

Odpovídá: starosta
Termín: do zasedání V/27

- n) **Informace o pozemku p.č. 3283/32 k.ú. Kníničky** – příloha č. 11

Úkol: MČ Brno-Kníničky prověří stavbu na výše uvedeném pozemku a vyzve majitele sousedního pozemku k nápravě. Informace na příští zasedání ZMČ, které se bude konat 6. dubna 2009.

Odpovídá: starosta
Termín: do zasedání V/27

5. **Stanovení výše odměn členů ZMČ Brno-Kníničky dle nařízení vlády č. 20/2009 Sb.**
- příloha č. 12
Hlasováno po rozpravě.

1. návrh usnesení: ZMČ Brno-Kníničky nebude provádět změny ve výši měsíčních odměn svých členů v souladu s nařízením vlády č. 20/2009 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, tj. měsíční odměny neuvolněných zastupitelů zůstávají v původní výši.

ANO	Mohelský, Stodůlka
NE	Hrnčíř, Ištvánová, Juránek, Pelánek, Šajgalíková, Žák
ZDRŽEL SE	

Zastupitelstvo většinou hlasů neodsouhlasilo.



2. návrh usnesení: ZMČ Brno-Kníničky provede částečnou změnu ve výši měsíčních odměn svých členů v souladu s nařízením vlády č. 20/2009 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, tj. členům zastupitelstva zůstává měsíční odměna ve stejné výši jako dosud (jako v roce 2007, v roce 2008 se měsíční odměna neměnila), neuvolněnému místostarostovi se snižuje měsíční odměna z 16.422 Kč na 13.000 Kč.

ANO	Hrnčář, Ištvanová, Juránek, Pelánek, Šajgalíková, Žák
NE	
ZDRŽEL SE	Mohelský, Stodůlka

Zastupitelstvo schválilo většinou hlasů.

6. **Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 17/2005** – příloha č. 13
Hlasováno po rozpravě.

Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky navrhuje tuto změnu ve znění novely obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 17/2005 Sb., o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních, vč. restauračních zahrádek za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, v platném znění:

Městská část: **MČ Brno-Kníničky**

Místa: **ulice Rekreační, U Památníku**

Čas: **pohostinská zařízení, restaurační zařízení Po-Ne od 10:00 do 22:00 hod.**

Schváleno jednomyslně 8 členy.

7. **Návrh novely Statutu města Brna** – příloha č. 14
Hlasováno bez rozpravy.

Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky schvaluje návrh novely Statutu města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

8. **Schválení nájemní smlouvy objektu občanské vybavenosti e.č. 898 v k.ú. Kníničky** – příloha č. 15
Hlasováno po rozpravě.

Po odstoupení vítěze výběrového řízení bude osloven druhý v pořadí, pokud odmítne, bude osloven další v pořadí atd. Nájemní smlouva bude upravena dle připomínek zastupitelů.

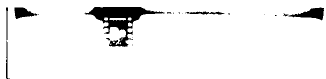
Schváleno jednomyslně 8 členy.

Zastupitelstvo jednomyslně odhlasovalo pokračování zasedání do 22:30 hod.

9. **Schválení závěrečného účtu MČ Brno-Kníničky za rok 2008** – příloha č. 16
Hlasováno bez rozpravy.

Zastupitelstvo schválilo předložený závěrečný účet MČ Brno-Kníničky za rok 2008.

Schváleno jednomyslně 8 členy.



10. Různé:

- a) **MŠ Studánka návrh na řešení neumístěných dětí** – příloha č. 17a, b, c
Hlasováno po rozpravě.

Zastupitelstvo navrhuje navýšení kapacity v jedné třídě MŠ Studánka o tři děti (25 + 3 = 28, tj. 53 dětí v MŠ), pokud toto zvýšení nebude mít dopad na rozpočet MČ Brno-Kníničky a MŠ.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

- b) **Informace o rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje k Přírodní památce Mniší hora** – příloha č. 18

Starosta seznámil zastupitelstvo s rozhodnutím z Krajského úřadu, kterým se uděluje souhlas žadateli (MČ Brno-Kníničky) s provozováním sportovně odpočinkového areálu (Lesní areál) v ochranném pásmu Přírodní památky Mniší hora. Souhlas se uděluje za předpokladu splnění požadovaných podmínek.

- c) **Svazek obcí Panství hradu Veveří** – příloha č. 19
Hlasováno po rozpravě.

Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky ukončí svoji účast ve Svazku obcí Panství hradu Veveří.

ANO	Ištvanová, Hrnčič, Mohelský, Pelánek, Stodůlka, Šajgalíková
NE	
ZDRŽEL SE	Juránek, Žák

Zastupitelstvo schválilo většinou hlasů.

10. Závěr.

Úkol: Starosta a místostarosta navrhnou a přijmou organizační opatření k odstranění nedostatků ve vzájemné komunikaci vedení úřadu městské části, aby bylo zabráněno pozdnímu reagování na požadavky došlé ÚMČ, jako se to stalo v případě pozdního řešení ÚMČ požadovaných dotací na vznik miniškoliček v únoru 2009, kdy ÚMČ v důsledku nedostatečné vnitřní komunikace nebyl schopen v dostatečném předstihu připravit žádost, projednat ji na zasedání a upravenou předat na Magistrát města Brna.

Odpovídá : starosta, místostarosta

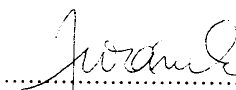
Termín: do zasedání V/27

Ukončení zasedání v 22:23 hod.

V Brně dne 11.3.2009



Martin Žák
starosta



Mgr. Ing. Lubomír Juránek
místostarosta



Lenka Ištvanová
ověřovatelka zápisu

