

**Zápis z VI/5 zasedání  
Zastupitelstva MČ Brno – Kníničky  
konaného 18.4.2011**

---

Přítomni: Ing. Václav Hrnčič  
Lenka Ištvanová  
Mgr. Ing. Lubomír Juránek  
Miroslava Keprtová  
Miroslav Machovec  
JUDr. Jana Turoňová  
Bc. Martin Žák

Bc. Barbora Dvořáková, tajemnice úřadu  
Ing. Lukáš Bezděk, vedoucí stavebního úřadu

Omluveni: Ing. Hana Juránková, Ing. Martin Pelánek

Hosté: pí Němečková, pí Scavino, pí Tullová

Zahájení zasedání v 17:30 hod., ukončení v 19:18 hod.

Starosta přivítal členy zastupitelstva, hosty a zahájil zasedání zastupitelstva.

1. **Kontrola a odsouhlasení zápisu ZMČ Brno-Kníničky VI/4 konaného dne 21.3.2011**  
Hlasováno po rozpravě.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

2. **Schválení programu zasedání ZMČ Brno-Kníničky VI/5**

Hlasováno po rozpravě.

Do „Různého“ bod 7 přidat: e) „Odvolání Ing. Juránkové a Ing. Pelánka z kontrolního výboru ZMČ Brno-Kníničky“.

|           |  |
|-----------|--|
| ANO       | Hrnčič, Juránek, Keprtová, Machovec, Turoňová, Žák |
| NE        |  |
| ZDRŽEL SE | Ištvanová  |

Zastupitelstvo schválilo většinou hlasů.

3. **Kontrola plnění úkolů**

Starosta seznámil zastupitele s plněním úkolů ze zasedání VI/4 konaného dne 21.3.2014.

Úkol pro zastupitele: Připravit do příštího zasedání ZMČ Brno-Kníničky připomínky ke konceptu ÚPmB.

4. **Stavební problematika:**

- a) **Námítky k návrhu Územního opatření o stavební uzávěře v k.ú. Kníničky, Bystrc, Žebětín a Bosonohy** – příloha č. 1

Hlasováno po rozpravě.

ZMČ Brno-Kníničky schvaluje „Námítky k návrhu Územního opatření o stavební uzávěře v k.ú. Kníničky, Bystrc, Žebětín a Bosonohy“.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

- b) **Vyjádření ke změně ÚPmB v lokalitě hotelu Maximus Resort a.s.** – příloha č. 2,3  
Hlasováno po rozpravě.

ZMČ Brno-Kníničky nesouhlasí se změnou Územního plánu města Brna v lokalitě za hotelem společnosti Maximus Resort a.s na pozemcích p.č. 1113/1, 1114/1, 3708 a 3561 v k.ú. Kníničky z důvodů nedostačujících platných regulativů pro uspořádání území pro funkční plochy „zvláštní plochy pro rekreaci R“. Využívání těchto funkčních ploch je ze strany stavebníků mylně vykládáno a tyto plochy jsou v převážné většině využívány pro stavby nadstandardních rodinných domů, přičemž dochází k postupnému znehodnocování ploch, které jsou primárně určeny k hromadné rekreaci, sportu a zábavě. Dokud nebude v platné územně plánovací dokumentaci jednoznačně charakterizován druh staveb, který lze v těchto plochách umístit, nelze zvětšovat území, jenž spadá do tohoto funkčního využití.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

- c) **Schválení prodeje části pozemku p.č. 3742, 3773 v k.ú. Kníničky**- příloha č. 2,4  
Hlasováno po rozpravě.

ZMČ Brno-Kníničky doporučuje prodej pozemků p.č. 3742/2, 3773/2 a 3773/3 v k.ú. Kníničky za tržní cenu. Pozemky jsou vymezeny geometrickým plánem č. 953-108/2008 vypracovaným společností GEOCOMP, spol. s.r.o., ověřeným dne 05.06.2008 Ing. Milanem Vaňkem pod č. 59/2008 a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město.

|           |                             |
|-----------|-----------------------------|
| ANO       | Machovec, Žák               |
| NE        | Juránek, Keprtová, Turoňová |
| ZDRŽEL SE | Hrnčíř, Ištvanová           |

Zastupitelstvo usnesení neschválilo.

- d) **Informace o stavbách v k.ú. Kníničky:**

- 1) **Vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR k dokumentaci pro územní řízení na akci „Novostavba ubytovny“ v navržené ploše dopravy plánované rychlostní silnice R43** – příloha č. 2  
Ředitelství silnic a dálnic ČR vydalo vyjádření, ve kterém zásadně nesouhlasí se stavbou ubytovny na pozemcích p.č. 412, 413/1, 413/2, 437/1, 439 a 102/2 v k.ú. Kníničky. Zastupitelstvo bylo informováno.
- 2) **Změna využití území – pozemků p.č. 1106/1 a 1107/1 v k.ú. Kníničky**- příloha č. 2  
Odbor územního a stavebního řízení MMB zrušil dne 22.3.2011 svým rozhodnutím usnesení vydané Stavebním úřadem ÚMČ Brno-Bystrc, ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí na změnu využití území pozemků p.č. 1106/1 a 1107/1 v k.ú. Kníničky – změna orné půdy na zahradu a věc vrátil stavebnímu úřadu I. stupně k novému projednání. Zastupitelstvo bylo informováno.
- 3) **Rekonstrukce „krček“ nástavba**  
Pan starosta informoval zastupitele o průběhu výstavby.
- 4) **Kanalizační přípojka pro areál školy**



Pan starosta informoval zastupitele o průběhu výstavby.

5) **Bezpečnost dětí u hřiště Dolní louky**

Pan starosta informoval zastupitele o bezpečnostních prvcích, které umístíme v této lokalitě.

6) **Schválení námitek MČ Brno-Kníničky k návrhu Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje** – příloha č. 5

Hlasováno po rozpravě.

ZMČ Brno-Kníničky schvaluje námítky MČ Brno-Kníničky k návrhu Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

5. **Schválení novelizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brno č. 6/2009, kterou se vydávají požární řády městských částí města Brna, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města č. 19/2009** – příloha č. 6

Hlasováno po rozpravě.

ZMČ Brno-Kníničky schvaluje novelu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brno č. 6/2009, kterou se vydávají požární řády městských částí města Brna, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města č. 19/2009, vč. požárního řádu MČ Brno-Kníničky.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

6. **Schválení novelizace obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek** – příloha č. 7

Hlasováno po rozpravě.

ZMČ Brno-Kníničky schvaluje novelizaci obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

7. **Různé:**

a) **Žádost o poskytnutí finančního příspěvku pro činnost občanských sdružení v MČ Brno-Kníničky - SOPKa, Kníničská chasa** - příloha č. 8, 9

Hlasováno po rozpravě.

Pí Ištvanová pro osobní zájem nehlasovala.

ZMČ Brno-Kníničky schvaluje finanční příspěvek pro občanské sdružení SOPKa ve výši 12.000 Kč.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Hlasováno po rozpravě.

ZMČ Brno-Kníničky schvaluje finanční příspěvek pro občanské sdružení Kníničská chasa ve výši 25.000 Kč. Občanské sdružení dodá na úřad aktuální znění stanov.



Schváleno jednomyslně 7 členy.

b) **Žádost o poskytnutí finančního příspěvku pro činnost místní skupiny Vodní záchranné služby ČČK Brno-město** – příloha č. 10

Hlasováno po rozpravě.

ZMČ Brno-Kníničky schvaluje finanční příspěvek pro činnost místní skupiny Vodní záchranné služby ČČK Brno-město ve výši 28.080 Kč.

Zastupitelstvo jednomyslně neodsouhlasilo.

c) **Žádost o finanční příspěvek na vydání Moravského historického sborníku – Ročenky MNK za léta 2006-2010** - příloha č. 11

Hlasováno po rozpravě.

ZMČ Brno-Kníničky schvaluje finanční příspěvek na vydání Moravského historického sborníku – Ročenky MNK za léta 2006-2010 ve výši 5.000 – 10.000 Kč.

Zastupitelstvo jednomyslně neodsouhlasilo.

d) **Žádost o finanční příspěvek pro TOM 0409 Rokytná** – příloha č. 12

Hlasováno po rozpravě.

Mgr. Ing. Juránek pro osobní zájem nehlasoval.

ZMČ Brno-Kníničky schvaluje finanční příspěvek ve výši 7.000 Kč pro TOM 0409 Rokytná na nákup stanu a trampolíny.

Zastupitelstvo jednomyslně neodsouhlasilo. Příspěvek, který MČ Brno-Kníničky poskytuje pro TOM 0409 Rokytná je i možnost bezplatného užívání tělocvičny.

Úkol starosta: Zakoupí stan a trampolínu, kterou budou moci využívat kromě TOM 0409 Rokytná i ostatní.

e) **Odvolání Ing. Juránkové a Ing. Pelánka z kontrolního výboru ZMČ Brno-Kníničky**

Předkladatel bodu předseda kontrolního výboru Mgr. Ing. Juránek navrhl přesunout bod na zasedání dne 16. května 2011.

8. **Závěr.**

V Brně dne 26.4.2011

.....  
Bc. Martin Zák  
starosta

.....  
Ing. Václav Hrnčář  
místostarosta, ověřovatel zápisu

.....  
Miroslav Machovec  
ověřovatel zápisu