

**Zápis z VI/34 zasedání  
Zastupitelstva MČ Brno – Kníničky  
konaného 18.11.2013**

---

Přítomni:     Ing. Václav Hrnčič                         Miroslav Machovec  
               Lenka Ištvanová                         JUDr. Jana Turoňová  
               Mgr. Ing. Lubomír Juránek                 Bc. Martin Žák  
               Ing. Hana Juránková  
               Miroslava Keprtová

Ing. Lukáš Bezděk, vedoucí stavebního úřadu

Omluveni: Ing. Martin Pelánek

Hosté: p. Kobza

Zahájení zasedání v 17:32 hod., ukončení v 19:33 hod.

Starosta přivítal členy zastupitelstva, hosty a zahájil zasedání zastupitelstva.

**1. Volba zapisovatele.**

Jako zapisovatel byla navržena Ing. Hana Juránková.  
Hlasováno bez rozpravy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

**2. Kontrola a odsouhlasení zápisu ZMČ Brno-Kníničky zasedání VI/33 konaného dne 21.10.2013. – příloha č.1**

**Doplnit do diskuse:** Starosta informoval zastupitelstvo o zpřístupnění pláže „U Lva“ které bylo dohodnuto se společností Povodí Moravy s.p. namísto dosavadního vstupu, který byl oplocen vlastníkem pozemku z důvodu ochrany majetku.

Hlasováno po rozpravě.

ANO	Hrnčič, Juránek, Juránková, Keprtová, Machovec, Ištvanová, Žák
NE	
ZDRŽEL SE	Turoňová

Zastupitelstvo většinou hlasů odsouhlasilo.


**3. Schválení programu zasedání zastupitelstva – příloha č.2**

Hlasováno po rozpravě.

Starosta navrhl doplnění programu o body:

- **Informace o parkovišti u hotelu Maximus Resort**
- **Změna a doplnění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek**
- **Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna č. 10**

Schváleno jednomyslně 8 členy.



#### 4. Kontrola plnění úkolů.

Starosta informoval zastupitelstvo o plnění úkolů.

#### 5. Stavební problematika:

##### a) Schválení zhotovitele projektové dokumentace na stavbu „Revitalizace restauračního zařízení Hříbek“

Zastupitelstvu byly představeny 3 studie, další projednávání bude na prosincovém zasedání zastupitelstva 9.12.2013.

**Úkol starosta:** Vyzvat společnost ATELIÉR TIŠNOVKA s.r.o. o dodání podrobnějšího zpracování nabídky.

##### b) Informace o parkovišti u hotelu Maximus Resort – příloha č.3

ZMČ Brno-Kníničky bylo informováno o novém návrhu na řešení vybudování veřejného parkoviště u Sokolského koupaliště vedle hotelu Maximus Resort, a.s.

**Úkol starosta:** Projednat možnosti napojení vjezdu se společností BKOM a.s. a Dopravním odborem MMB.

#### 6. Hospodaření ÚMČ Brno-Kníničky

Proběhla diskuze.

Zastupitelstvo bylo informováno o odstoupení tajemníka Bc. Barbory Dvořákové.

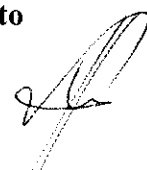
#### 7. Změna a doplnění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek – příloha č.

Hlasováno po rozpravě.

Zastupitelstvo MČ vyjadřuje zásadní nesouhlas se změnou a doplněním obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek v příloze číslo 8 především z těchto důvodů:

Protože navrhovaná změna Statutu odepře starostům městských částí postavení zástupců účastníků územních řízení v lokalitě Brněnské přehrady a ZOO. V těchto územních řízeních bude město Brno nově zastupovat primátor, který si pro své potřeby vyžádá stanovisko dotčené městské části. Stanovisko městské části pak může být zohledněno v územním řízení pouze se souhlasem primátora. Městská část, resp. starosta městské části, bude v územním řízení hrát roli pasivního pozorovatele, jehož námítky nemusí být v řízení vůbec uplatněny, jako je tomu v případě pořizování územních studií. Městská část tak ztratí poslední možnost spravovat své území a kompetentně se vyjadřovat k jeho změnám.

**Územní řízení je typem řízení, v němž se posuzují konkrétní požadavky na umístění jednotlivých staveb za specifických podmínek daného místa. Starosta městské části je v této věci lépe obeznámen s místní problematikou a je jistě kompetentní k tomu, aby v řízení uplatnil své stanovisko v zájmu obce, a to**



v mezích regulativů, které mu nastolilo Statutární město Brno jako pořizovatel územně plánovací dokumentace.

Z důvodové zprávy není zřejmé, proč její pořizovatel považuje za vhodné přenést pravomoc starostů jednotlivých městských částí na primátora města Brna zastupovat město v územních řízeních, kde se posuzují jednotlivé stavby s přihlédnutím ke specifickým těchto staveb a jejich pozemků. Jako logické a očekávané se spíše jeví řešení ponechat tuto pravomoc znalcům místních poměrů – starostům městských částí.

Statutární město Brno disponuje dostatečným právním nástrojem, jak regulovat předmětná území v celoměstském zájmu – a to možností změny územně plánovací dokumentace, která nastolí jasná pravidla pro umístování staveb v jednotlivých lokalitách.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

**8. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna č. 10**

Hlasováno po rozpravě.

ZMČ Brno-Kníničky nemá žádné připomínky k aktuální cenové mapě.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

**9. Diskuze.**

**10. Závěr.**

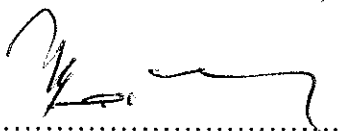
V Brně dne 27.11.2013



Bc. Martin Žák  
starosta



Ing. Václav Hrnčič  
ověřovatel zápisu



Miroslav Machovec  
ověřovatel zápisu