

**Zápis z V/20 mimořádného zasedání
Zastupitelstva MČ Brno – Kníničky
konaného 21.7.2008**

Přítomni: Martin Žák Pavel Mohelský
 Ing. Václav Hrnčíř Ing. Martin Pelánek
 Lenka Ištvanová Ing. Josef Stodůlka
 Mgr. Ing. Lubomír Juránek

Bc. Barbora Dvořáková, tajemnice
Ing. Jindřich Růžička, stavební a investiční technik

Hosté: pí. Scavino

Zahájení zasedání v 17:30 hod., ukončení v 19:55 hod.

Omluveni: pí. Kubátová, Ing. Vůjtová

Starosta přivítal členy zastupitelstva, hosty a zahájil zasedání zastupitelstva.

1. **Kontrola a odsouhlasení zápisu ze zasedání zastupitelstva V/19 konaného dne 16.6.2008**
Hlasováno bez rozpravy.

ANO	Hrnčíř, Ištvanová, Juránek, Mohelský, Pelánek, Stodůlka
NE	
ZDRŽEL SE	Pelánek

Zastupitelstvo většinou hlasů odsouhlasilo.

2. **Schválení programu mimořádného zasedání Zastupitelstva V/20 MČ Brno-Kníničky**

Starosta navrhl zařadit do programu jednání dva body do Stavební problematiky: „Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti“ a „Žádost o vyjádření k návrhu na dispozici s majetkem města Brna – směna pozemků v k.ú. Kníničky“.

Hlasováno bez rozpravy.

Ing. Stodůlka nebyl přítomen hlasování.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

3. **Stavební problematika:**

- **Vyhodnocení nabídek na plastová okna v tělocvičně, schválení smlouvy** – příloha č. 1

Na provedení stavby „stavební úpravy na objektu škola a tělocvična v MČ Brno-Kníničky – výměna výplní otvorů fasáda – okna“ bylo osloveno 6 firem. Nejlevnější

nabídku (161.812,-Kč vč. DPH) dodala, vč. návrhu smlouvy, firma Šebrol. Stavba bude předána nejpozději do 6.9.2008. Smlouva bude podepsána dne 22.7.2008.

Hlasováno bez rozpravy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

- **Stanovisko k PD (projektové dokumentaci) na řešení parku U Iva** – příloha č. 2
Parkové úpravy v dané lokalitě rozdělit na dvě etapy. Práce v etapě č. 1, která je ohraničena vnitřní cestou pro pěší, zahájit ihned.

Hlasováno po rozpravě.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

- **Stanovisko k návrhu na řešení „polní cesty“ při ČZS Osada II.** – příloha č. 3
Pokud bude splněno stanovisko, které vydal Silniční správní úřad ÚMČ Brno-Bystrc (ČZS U přehrady, Osada II. vybudováním velké brány, v horní části mezi parcelou č. 3722 a č. 3726 v k.ú. Kníničky, umožní zprůjezdnění parcely) nemusí úřad MČ Brno-Kníničky vypovídat nájemní smlouvu s ČZS U přehrady. Kontrola na zasedání ZMČ 10. 11.2008.

Hlasováno po rozpravě.

ANO	Juránek, Pelánek, Mohelský, Stodůlka, Žák
NE	
ZDRŽEL SE	Hrnčíř, Ištvanová

Zastupitelstvo většinou hlasů odsouhlasilo.

- **Informace o stanovisku OÚPR (Odbor územního plánování a rozvoje) MMB na stavbu „bytových domů na ulici Ondrova“** – příloha č. 4
Za stávajícího stavu komunikací, nedostačující občanské vybavenosti a vzhledem k tomu, že lokalita se nachází v bezprostřední blízkosti plánované rychlostní komunikace R 43, ZMČ Brno-Kníničky revokuje usnesení z mimořádného zasedání IV/44 ZMČ Brno-Kníničky konaného dne 3.7.2006. (Zastupitelstvo na uvedeném zasedání odsouhlasilo většinou hlasů tuto možnou variantu, investiční záměr výstavby terasových bytových domů).
ZMČ Brno-Kníničky obecně nedoporučuje v MČ Brno-Kníničky zvyšovat koeficient zastavěnosti a povolovat výstavbu bytových domů.

Hlasováno po rozpravě.

Mgr. Ing. Juránek před hlasováním upozornil na osobní zájem a neúčastnil se hlasování.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

- **Stanovisko ke sjezdu na parcelu 3375 z 3722, přes 3774 v k.ú. Kníničky** – příloha č. 5

ZMČ Brno-Kníničky se k návrhu dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene práva příjezdu vyjádří po upřesnění účelu (proč a za jakým účelem) obhospodařování nemovitosti. V této lokalitě ZMČ Brno-Kníničky již několikrát zamítlo výstavbu věže základnové stanice GSM.

Hlasováno po rozpravě.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

- **Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti** – příloha č. 6

Bylo hlasováno o předloženém návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti ve výši 3.

Zastupitelstvo jednomyslně neodsouhlasilo.

Pokud musí dojít ke zvýšení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti navrhuje ZMČ Brno-Kníničky variantu výše 2.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

- **Žádost o vyjádření k návrhu na dispozici s majetkem města Brna – směna pozemků v k.ú. Kníničky** – příloha č. 7

Na straně Maximus Resort a.s. část parcely č. 745/16, na straně MMB pozemek p.č. 1125/7, 1125/12 a část pozemků p.č. 714/1, 745/10 a 742/1 v k.ú. Kníničky.

Hlasováno bez rozpravy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

Ukončení zasedání v 19:55 hod.

V Brně dne 30.7.2008



Martin Žák
starosta



Mgr. Ing. Lubomír Juránek
místostarosta



Lenka Ištvanová
ověřovatelka zápisu