

**Zápis z VI/29 zasedání  
Zastupitelstva MČ Brno – Kníničky  
konaného 22.4.2013**

---

Přítomni:	Ing. Václav Hrnčíř Lenka Ištvanová Mgr. Ing. Lubomír Juránek Ing. Hana Juránková	Miroslava Keprtová Miroslav Machovec JUDr. Jana Turoňová Bc. Martin Žák
-----------	---	--

Bc. Barbora Dvořáková, tajemnice  
Ing. Lukáš Bezděk, vedoucí stavebního úřadu  
Jana Zrostová, ředitelka MŠ Studánka, p.o.

Omluveni: Ing. Martin Pelánek  
Pozdější příchod: Ing. Hana Juránková přišla v 17:37 hod.

Hosté: p. Brückner, p. Keprt, p. Králík, Ing. Lišková, pí Ryšánková, pí Scavino a studenti MU fakulty právní

Zahájení zasedání v 17:33 hod., ukončení v 20:38 hod.

Starosta přivítal členy zastupitelstva, hosty a zahájil zasedání zastupitelstva.

**1. Kontrola a odsouhlasení zápisu ZMČ Brno-Kníničky VI/28 konaného dne 18.3.2013**

Hlasováno po rozpravě.

Zápis ZMČ Brno-Kníničky VI/28 konaný dne 18.3.2013.

ANO	Hrnčíř, Ištvanová, Juránek, Machovec, Žák
NE	
ZDRŽEL SE	Keprtová, Turoňová

Zastupitelstvo schválilo většinou hlasů.

Přišla Ing. Juránková.

**2. Schválení programu zasedání ZMČ Brno-Kníničky VI/29**

Hlasováno po rozpravě.

Do programu zasedání ZMČ Brno-Kníničky VI/29 byly přidány tyto body:

- bod č.12) Informace o Smlouvě o dílo na zpracování pasportu zeleně a inventarizace dřevin,
- bod č.9) Schválení novely Tržního řádu,
- bod č.13) Schválení Smlouvy o narovnání vzájemných vztahů,
- bod č.4c4) Informace o nabídce zámečnických prací,
- bod č.6) Informace o Dohodě o zabezpečení výkonu a úhradě činností v přenesené působnosti státní správy I. stupně mezi MČ Brno-Bystrc a MČ Brno-Kníničky,
- bod č.4c2) Informace o průkazu energetické náročnosti budovy,
- bod č.4c1) Informace o Veřejné vyhlášce – Oznámení o opakovaném projednávání návrhu Zadání ÚP Rozdrojovice,

- bod č.14) Projednáni bezdůvodného obohaceni z důvodů neplatnosti nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

3. **Kontrola plnění úkolů** - příloha č.1

Starosta informoval zastupitelstvo o plnění úkolů.

4. **MŠ Studánka - navýšení výrobní kapacity školní jídelny** – příloha č. 8

Hlasováno po rozpravě, ve které vystoupila i pí ředitelka Zrostová.

ZMČ Brno-Kníničky souhlasí s rozšířením MŠ Studánka o jednu třídu, vybudováním sociálního zázemí a s navýšením výrobní kapacity školní jídelny.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Úkol starosta: Oslovit firmy ohledně cenové nabídky na vybudování sociálního zázemí a zvýšení kapacity kuchyně v mateřské školce, vč. nákupu konvektomatu. Zjistit možnosti přesunu knihovny a zjistit cenové nabídky na vybudování vestavěné skříně.

5. **Stavební problematika:** - příloha č. 2

a) **Žádost o vyjádření k úpravě směrné části ÚPmB – ulice Rekreační** – příloha č. 2,3

Hlasováno po rozpravě, ve které vystoupil i p. Králík jako předkladatel žádosti.

ZMČ Brno - Kníničky nesouhlasí s úpravou směrné části Územního plánu města Brna na pozemcích p. č. 3328 a 3330 v k. ú. Kníničky, neboť jakékoliv rozšiřování ploch pro hromadnou rekreaci, umístěovaných v tomto případě na hřebenu terénního zlomu, zničí nenávratně krásný výhled na horizont z celého bystrckého břehu Brněnské přehrady. Zároveň dojde k likvidaci květnaté louky sloužící jako útočiště pro celou řadu živočišných a rostlinných druhů a likvidaci posledních migračních stezek pro zvěř, která tudy chodí v nočních hodinách k přehradě pít. S ohledem na výše uvedené městská část Brno - Kníničky požádala o změnu těchto ploch z funkčních ploch R - ZVLÁŠTNÍ PLOCHY PRO REKREACI a ZR - PLOCHY REKREAČNÍ ZELENĚ na PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ.

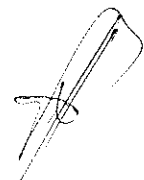
ANO	Hrnčíř, Ištvanová, Juránek, Juránková, Keprtová, Machovec, Žák
NE	
ZDRŽEL SE	Turoňová

Zastupitelstvo schválilo většinou hlasů.

b) **Vyjádření k územnímu řízení pro stavbu nazvanou „Prodloužení splaškové kanalizace, přípojka splaškové kanalizace k objektu pro rodinnou rekreaci č. e. 556“** – příloha č. 2,4

Hlasováno po rozpravě.

ZMČ Brno - Kníničky souhlasí s vydáním územního rozhodnutí pro stavbu nazvanou „Prodloužení splaškové kanalizace, přípojka splaškové kanalizace k objektu pro rodinnou rekreaci č. ev. 556“ za podmínky, že bude uzavřena plánovací smlouva mezi investorem a Statutárním městem Brnem s tím, že hlavní řád splaškové kanalizace bude předán do vlastnictví Statutárního města Brna. V takovém případě pak nebude



moci dojít k tomu, že by připojení sousedních nemovitostí na kanalizaci bylo vázáno na souhlas fyzické osoby, která není povinna žádosti o připojení vyhovět.

ANO	Hrnčíř, Ištvanová, Juránek, Keprtová, Machovec, Turoňová, Žák
NE	
ZDRŽEL SE	Juránková

Zastupitelstvo schválilo většinou hlasů.

**c) Informace o stavbách:**

- 1) **Informace o Veřejné vyhlášce – Oznámení o opakovaném projednávání návrhu Zadání ÚP Rozdrojovice** – příloha č. 5  
Zastupitelstvo bylo informováno.
- 2) **Informace o průkazu energetické náročnosti budovy** – příloha č. 6  
Zastupitelstvo bylo informováno.
- 3) **Informace o ÚŘ vstupního areálu do ZOO Brno**  
Zastupitelstvo bylo informováno.
- 4) **Informace o nabídce zámečnických prací** – příloha č. 7  
Zastupitelstvo bylo informováno.

**6. Schválení novely obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se vydává Statut města Brna** – příloha č. 9,10,13

Hlasováno po rozpravě. Zastupitelstvo bylo informováno o Dohodě o zabezpečení výkonu a úhradě činností v přenesené působnosti státní správy I. stupně mezi MČ Brno-Bystrc a MČ Brno-Kníničky

ZMČ Brno-Kníničky schvaluje novelu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se vydává Statut města Brna, kromě článku 6, neboť tímto článkem je městské části odebráno právo rozhodovat na vlastním katastrálním území městské části.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

**7. Provedení změn v příloze obecně závazné vyhlášce č. 21/2011** – příloha č. 9, 11

Hlasováno po rozpravě.

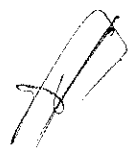
ZMČ Brno-Kníničky nepožaduje provedení změn v příloze k OZV č. 21/2011 a podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů pro MČ Brno-Kníničky uvedené v příloze OZV č. 21/2011 zůstávají i nadále v platnosti.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

**8. Schválení novely obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2005, o stanovení podmínky provozování taxislužby na území města Brna** – příloha č. 9, 12

Hlasováno po rozpravě.

ZMČ Brno-Kníničky schvaluje novelu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 28/2005, o stanovení podmínky provozování taxislužby na území města Brna.



Schváleno jednomyslně 8 členy.

**9. Schválení novely Tržního řádu – příloha č. 9,14**

Hlasováno po rozpravě.

ZMČ Brno-Kníničky schvaluje návrh novely tržního řádu (nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších nařízení).

Schváleno jednomyslně 8 členy.

**10. Schválení žádosti Kníničské chasy, o.s. o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu MČ Brno-Kníničky na rok 2013 – příloha č. 15**

Hlasováno po rozpravě.

ZMČ Brno-Kníničky schvaluje finanční příspěvek na rok 2013 pro Kníničskou chasu, o.s. ve výši 30.000 Kč.

ANO	Juránek, Juránková, Keprtová, Machovec, Žák
NE	Ištvánová
ZDRŽEL SE	Hrnčíř, Turoňová

Zastupitelstvo schválilo většinou hlasů.

**11. Informace od policie ČR OO Bystrc – příloha č. 16**

Zastupitelstvo bylo informováno.

**12. Informace o Smlouvě o dílo na zpracování pasportu zeleně a inventarizaci dřevin – příloha č. 17**

Zastupitelstvo bylo informováno o snížení plochy zpracovávaného pasportu a aktuálním přepočítání cenových nabídek, které vedlo ke snížení ceny díla.

**13. Schválení Smlouvy o narovnání vzájemných vztahů – příloha č. 18**

Hlasováno po rozpravě.

ZMČ Brno-Kníničky schvaluje návrh Smlouvy o narovnání vzájemných vztahů mezi MČ Brno-Kníničky a Sdružením TKR Kníničky-Bystrc.

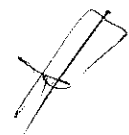
ANO	Hrnčíř, Juránek, Juránková, Keprtová, Machovec, Turoňová, Žák
NE	
ZDRŽEL SE	Ištvánová

Zastupitelstvo schválilo většinou hlasů.

Úkol starosta: Upozornit Sdružení TKR Kníničky-Bystrc na nutnost provést ocenění stavby a zaplatit darovací daň.

**14. Projednání bezdůvodného obohacení z důvodů neplatnosti nájemní smlouvy**

Mgr. Ing. Juránek zařadil projednání výše uvedeného bodu. Upozornil na nedodržení § 39 zákona o obcích při uzavření pronájmu na horní prostory objektu na p.č. 308/1 v k.ú. Kníničky. Starosta vysvětlil, že MČ Brno-Kníničky jednala v dobré víře, že původní smlouva žadatele s předchozím majitelem je k dispozici, jak uvedl žadatel ve své žádosti



o pronájem. Nájemce pronajímané prostory již vyklidil a 1 Kč/rok za pronájem mu bude vrácena.

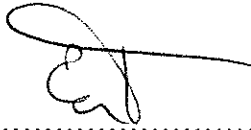
Zastupitelstvo bylo informováno.

JUDr. Turoňová odešla ve 20:13 hod.

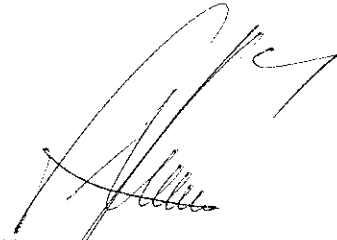
**15. Diskuze.**

**16. Závěr.**

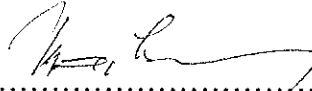
V Brně dne 24.4.2013



.....  
Bc. Martin Žák  
starosta



.....  
Ing. Václav Hrnčíř  
ověřovatel zápisu



.....  
Miroslav Machovec  
ověřovatel zápisu