



**Zápis**  
**z řádného zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Kníničky VIII/28 konaného dne 31.01.2022**  
**od 17:30**

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Kníničky (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:36 hodin starostkou Lenkou Ištvanovou („dále též jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno (vyvěšená informace tvoří přílohu č. 1). Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (prezenční listina tvoří přílohu č. 2 zápisu) konstatovala, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), nejsou přítomni řádně omluveni Ing. Hana Fojtíčková, Petra Burgerová, Dis, Ing. Petr Vokrál a Bc. Martin Žák. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (ust. § 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starostka MČ Brno-Kníničky upozornila na skutečnost, že z jednání Zastupitelstva MČ Brno-Kníničky bude pořízen audio záznam. Dále upozornila členy Zastupitelstva na povinnost ohlásit případný střet zájmu v rámci projednávání daného bodu.

**Bod 1 - Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Předsedající navrhla ověřovateli zápisu pana Aleše Chrastila a Ing. Petra Juránka. Dále navrhla předsedající jako zapisovatele Miroslavu Keprtovou a dotázala se, zda má někdo jiný návrh. Další návrhy nebyly vzneseny.

Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky schvaluje zapisovatelem Miroslavu Keprtovou a určuje ověřovateli zápisu Aleše Chrastila a Ing. Petra Juránka.***

Výsledek hlasování:

Pro: 5                    Aleš Chrastil, Lenka Ištvanová, Ing. Petr Juránek, Miroslava Keprtová, Ing. Josef Stodůlka

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 1/28/2022 bylo schváleno.**

**Bod 2 - Schválení programu**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou a informací zveřejněnou na úřední desce.

Dále předsedající vyzvala zastupitele k návrhům na úpravu či změnu programu. Nikdo takový návrh neuplatnil. Předsedající tedy dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky schvaluje následující program zasedání:***

- 1) *Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
- 2) *Schválení programu*
- 3) *Návrhy, připomínky a podněty občanů*
- 4) *Informace o ověření zápisu ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky konaného dne 13.12.2021*
- 5) *Vyjádření MČ Brno-Kníničky k novele obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017 o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek*
- 6) *Návrh změny podmínek a hodnoty věcných darů pro jubilanty*
- 7) *Rozpočtová opatření*

- 8) *Kontrola plnění úkolů a usnesení zastupitelstva*
- 9) *Písemná zpráva starostky a místostarostky o podstatných jednáních a skutečnostech*
- 10) *Písemná informace o přípravných řízeních pro stavby a probíhajících stavbách v kat. území Kníničky*
- 11) *Informace předsedů výborů a komisí*
- 12) *Dotazy, připomínky, podněty členů Zastupitelstva*

Výsledek hlasování:

Pro: 5                    Aleš Chrastil, Lenka Ištvanová, Ing. Petr Juránek, Miroslava Keprtová, Ing. Josef Stodůlka

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/28/2022 bylo schváleno.**

### **Bod 3 - Návrhy, připomínky a podněty občanů**

Předsedající se dotázala přítomných hostů, zda mají nějaké návrhy, připomínky či podněty.

Paní Eva Švencová rozdala přítomným zastupitelům materiál týkající se změny územního plánu na pozemcích 3318, 3319, 3320, 3321 a nově také 3322, vše v k.ú. Kníničky. Dále požádala zastupitele, aby tento materiál na tomto nebo na příštím zasedání projednali. Předsedající jí vysvětlila, že dodatečné body mohou být dle platného jednacího řádu zařazovány do programu pouze pokud nesnesou odkladu, což tento bod snese. Zároveň s tím ji předsedající upozornila, že již stanovisko za městskou část Brno-Kníničky ke změně územního plánu v této lokalitě písemně sdělila žadatelce a zároveň vyzvala všechny zastupitele, aby se vyjádřili, pokud se neztotožňují s názorem předsedající. Žádný ze zastupitelů stanovisko předsedající nezpochybnil. Nicméně paní Švencové nabídla, že se může opětovně zastupitelů dotázat, zda by někdo z nich chtěl požadovaný bod zařadit do řádného programu příštího zasedání.

JUDr. Antonín Filla se připojil k požadavku paní Švencové a to příspěvkem, který zaslal zastupitelům. Zároveň požádal, aby zařazení jeho požadavku na následující zasedání zastupitelstva bylo projednáno v rámci tohoto bodu na probíhajícím zasedání. Taktéž nabídl pomoc s přípravou materiálů pro projednání jeho požadovaného bodu. Vysvětlil, že se jedná o podporu lepšího, účelnějšího a hospodárnějšího využití pozemků, které vlastní a s tím spojeného snížení rozsahu starostí a finančních prostředků vynakládaných městskou částí, příp. městem Brnem spojených s údržbou těchto pozemků, které by si zavedení městské zeleně na tyto pozemky vyžádalo. Dále upozornil, že tento návrh na změnu využití daného území již prošel veřejností, a to v rámci programového prohlášení jedné části zastupitelů zvolených v roce 2018 do zdejšího zastupitelstva. Předsedající odpověděla panu Fillovi a zároveň vysvětlila přítomným zastupitelům, že písemně odpověděla panu Sedláčkovi na požadavek pana Filly, a to takovým způsobem, že městská část nepodává požadavky na změny územního plánu za jednotlivé vlastníky nemovitostí s tím, že vlastníci pozemků mohou podávat námitky, ale městská část pouze připomínky, které mají mnohem nižší váhu v rámci projednávání změny územního plánu. Dále přítomné informovala, že v rámci právě projednávaného územního plánu městská část podala cca 99 připomínek, z toho bylo 98,5 shozeno městem Brnem ze stolu. Dále informovala o tom, že městská část neiniciovala změnu územního plánu v této lokalitě na městskou zeleň, nicméně nemá důvod tuto změnu napadat, neboť se mění funkční plochy zemědělského půdního fondu, na kterých nelze nic stavět a pozemky nelze oplocovat (lze zde hospodařit) na městskou zeleň, ve které se také nedá nic stavět ani pozemky oplocovat. Způsob využití je tak dost podobný. Městská část navíc nemá potřebu zvětšovat zastavitelné území v této lokalitě. Předsedající dá hlasovat o zařazení projednání bodu na dalším zasedání.

Paní Švencová upozornila, že se odpověď týkala pouze jednoho pozemku. Předsedající jí odpověděla, že tím byla myšlena odpověď pro celou lokalitu a samozřejmě je možné odpověď rozšířit pro zbývající pozemky.

Předsedající upozornila zastupitele, že pan Filla namítl podjatost její osoby, stejně jako celého úřadu v Kníničkách, Magistrátu města Brna a Krajského úřadu Jihomoravského kraje. O této jeho námitce momentálně rozhoduje Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky. Z tohoto důvodu se při hlasování zdrží. Pan Filla informoval, že tato námitka byla uplatněna pouze jednou osobou z těch, kteří žádají o zařazení bodu.

Ing. Petr Juránek uvedl, že v minulosti měl právní vztah k jednomu z těch pozemků a jeho rozhodování by tak nebylo korektní.

Ing. Josef Stodůlka se dotázal, zda se může hlasovat, když je málo zastupitelů. Předsedající mu odpověděla, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, pouze ona se zdrží hlasování z důvodů dříve avizovaných.

Předsedající tedy dala hlasovat o projednání bodu na následujícím zasedání zastupitelstva.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky schvaluje zařazení bodu nazvaného „Rozšíření využití území na zahrady namísto městské zeleně p.č. 3318-3322“ na zasedání zastupitelstva, které se bude konat dne 11.04.2022.***

Výsledek hlasování:

Pro: 2            Ing. Petr Juránek, Ing. Josef Stodůlka

Proti: 0

Zdrželi se: 3    Aleš Chrastil, Lenka Ištvanová, Miroslava Keprtová

**Usnesení č. 3/28/2022 nebylo schváleno.**

JUDr. Filla na závěr poděkoval dvěma, dle jeho slov odvážným a nepodjatým, zastupitelům za podporu.

Žádný z přítomných zastupitelů ani hostů se dále nevyjádřil.

Předsedající tedy ukončila projednávání tohoto bodu.

**Bod 4 - Informace o ověření zápisu ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky konaného dne 13.12.2021**

Předsedající informovala zastupitele o tom, že zápis byl řádně vyhotoven, byl v zákonné lhůtě ověřen a následně zveřejněn na stránkách městské části. Dále informovala, že k zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky ze strany zastupitelů.

Předsedající se dotázala zastupitelů, zda mají k projednávanému bodu nějaké dotazy či připomínky. Žádný z přítomných zastupitelů se nevyjádřil.

**Bod 5 - Vyjádření MČ Brno-Kníničky k novele obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017 o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek**

Předsedající paní starostka Lenka Ištvanová představila bod a vysvětlila, že vyhláška je aktualizována každý rok a MČ Brno-Kníničky stanovuje výjimky na pořádání dvou kulturních akcí, a to Mladé hody v Kníničkách a Pálení čarodějnic. Na žádné z dalších plánovaných akcí, které jsou realizovány na území MČ nebyly zaznamenány případy rušení nočního klidu, a proto navrhuje ponechat pro rok 2022 seznam ve stejném znění, jako v roce 2021.

Předsedající se dotázala zastupitelů, zda mají k projednávanému bodu nějaké dotazy či připomínky. Žádný z přítomných zastupitelů se již nevyjádřil.

Předsedající tedy dala hlasovat o předloženém usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky schvaluje aktualizaci Přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek a stanovuje výjimky z doby nočního klidu pro rok 2022, a to dle níže uvedeného seznamu:***

<i>Stanovené případy</i>	<i>Termín v noci z–na</i>	<i>Vymezení doby nočního klidu</i>	<i>Určené území, na kterém je doba nočního klidu vymezena odlišně od zákonné úpravy</i>
<i>Mladé hody v Kníničkách</i>	<i>05.07.-06.07.2022</i>	<i>od 2:00 do 6:00 hod.</i>	<i>území městské části Brno-Kníničky</i>
	<i>06.07.-07.07.2022</i>	<i>od 2:00 do 6:00 hod.</i>	
	<i>07.07.-08.07.2022</i>	<i>od 2:00 do 6:00 hod.</i>	
<i>Pálení čarodějnic</i>	<i>30.04.-01.05.2022</i>	<i>od 2:00 do 6:00 hod.</i>	<i>území městské části Brno-Kníničky</i>

***Odůvodnění stanovení výjimky: Navrhované akce jsou tradiční kulturní akce pořádané v MČ již řadu let, které svým společenským a kulturním významem přesahují hranice MČ a jsou hojně navštěvovány i obyvateli okolních městských částí a obcí.***

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Aleš Chrastil, Lenka Ištvanová, Ing. Petr Juránek, Miroslava Keprtová, Ing. Josef Stodůlka

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 4/28/2022 bylo schváleno.**

#### **Bod 6 - Návrh změny podmínek a hodnoty věcných darů pro jubily**

Předsedající paní starostka Lenka Ištvanová představila bod a předala slovo místostarostce, Miroslavě Keprtové. Ta popsala, že v současné době hmotný dárek v hodnotě 350,-Kč je předáván občanovi, který v daném období oslavil 70., 75., 80. a více narozeniny. Dárek předává starostka a místostarostka MČ. Pokud oslavenec není v době návštěvy zástupců MČ doma, návštěva se opakuje. Vzhledem k tomu, že částka pro oslavence je poměrně nízká a hmotnými dary se jen stěží trefuje do vkusu oslavenců, navrhuje s paní starostkou zvýšit hodnotu daru na 800 Kč s tím, že 650 Kč bude tvořit dárkový poukaz do některého z blízkých obchodů a za 150 Kč bude pořízen hmotný dar. Paní starostka vysvětlila, že v současné době je velmi těžké se věcnými dary vtěsnat do ceny 350 Kč s tím, že každý člověk má jiný vkus a chuť a jen těžko se tak dá zavděčit všem. Z tohoto důvodu jsou navrhovány poukazy, za které si každý může nakoupit zboží podle své chutě. A aby nechodili jen s poukazem, je navrhován i věcný dar v hodnotě 150 Kč.

Předsedající se dotázala zastupitelů, zda mají k projednávanému bodu nějaké dotazy či připomínky. Dále požádala o výběr jednoho z připravených usnesení. Ing. Petr Juránek, Aleš Chrastil a Ing. Josef Stodůlka doporučili dát každému oslavenci poukazy ze všech třech obchodů.

Z tohoto důvodu nechala předsedající hlasovat o druhé variantě z předložených usnesení.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky schvaluje zvýšení hodnoty dárků pro jubily na hodnotu 800,- Kč. Dárek bude v podobě dárkových poukazů od společnosti Penny v hodnotě 200,- Kč, od společnosti Albert v hodnotě 200,- Kč, od společnosti Lidl v hodnotě 250,- Kč + věcný dar v hodnotě 150,- Kč.***

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Aleš Chrastil, Lenka Ištvanová, Ing. Petr Juránek, Miroslava Keprtová, Ing. Josef Stodůlka

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 5/28/2022 bylo schváleno.**

#### **Bod 7 - Rozpočtová opatření**

Předsedající paní starostka Lenka Ištvanová představila bod a dotázala se přítomných zastupitelů, zda mají k projednávanému bodu nějaké dotazy či připomínky. Žádný z přítomných zastupitelů se nevyjádřil.

Předsedající dala tedy hlasovat o předloženém usnesení.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky bere na vědomí informace o provedeném rozpočtovém opatření v kompetenci starostky č. 13/2021.***

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Aleš Chrastil, Lenka Ištvanová, Ing. Petr Juránek, Miroslava Keprtová, Ing. Josef Stodůlka

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 6/28/2022 bylo schváleno.**

**Bod 8 - Kontrola plnění úkolů a usnesení zastupitelstva**

Paní starostka Lenka Ištvanová informovala zastupitele o tom, že na minulém zasedání nebyl zadán žádný úkol a všechna přijatá usnesení byla vypořádána.

Předsedající se dotázala zastupitelů, zda mají k projednávanému bodu nějaké dotazy či připomínky. Žádný z přítomných zastupitelů se nevyjádřil.

Předsedající paní starostka Lenka Ištvanová projednávání tohoto bodu ukončila.

**Bod 9 - Písemná zpráva starostky a místostarostky o podstatných jednáních a skutečnostech**

Předsedající informovala o:

- Několika jednáních se zástupci Městské policie Brno o dodržování povolené rychlosti na ulici Ondrova, Rekreační a Hrázní a zároveň o kontrole jízdy v protisměru po ulici Rekreační. Bylo přislíbeno, že budou provádět častější kontroly.
- Společnost realizující novostavbu objektu pro hasiče a policii zrealizuje po několika urgencích předsedající lávku, která bude umístěna za svodidly podél ulice Hrázní tak, aby mohli chodci bezproblémově procházet okolo stavby.
- Jednání s radním Chvátelem ohledně rozšíření komunikace ul. Hrázní, který přislíbil, že na příští týden nachystá podklady a pokusí se projekt oživit.
- Jednání na Radě města Brna ohledně směny pozemků v kat. území Kníničky, konkrétně v lokalitě nad parkovištěm na Sokolském koupališti. Informovala o nesouhlasném stanovisku městské části a Odboru majetkového MMB, nicméně pan náměstek Hladík měl na věc jiný názor a díky němu nebyl bod projednán. Po doplnění informací bude projednáván na některém dalším Zasedání Rady města Brna.
- Jednání s městem Brnem, při kterém se podařilo získat finanční prostředky na projekt nově vznikajícího parku na Dolních Loukách.
- Se zástupci společnosti Maximus Resort týkající se zastavění pozemku pole nad Sokolským koupalištěm outdoorovým centrem. Při tomto jednání předsedající sdělila zástupcům společnosti, že dokud nebude vyřešena a opravena ulice Hrázní, tak městská část nebude souhlasit s jakoukoliv realizací na Sokolském koupališti. Taktéž vyjádřila svůj názor, že by se jí na tomto místě líbil otevřený sportovní areál.
- Úroková sazba na spořicímu účtu je 3,5 %.

Aleš Chrastil se dotázal, v jakém stavu je prodej areálu U Stromu. Předsedající mu odpověděla, že město nákup tohoto areálu již schválilo a nyní čeká městská část, až bude administrativně dokončen prodej, aby mohla provést úklid pozemků pro další využití.

Ing. Petr Juránek se dotázal, zda se něco děje v areálu VUT. Předsedající mu odpověděla, že se dotázala vedoucího Odboru školství MMB, v jakém stavu je projekt školky. Ten jí odpověděl, že neví, co se děje, ale že předpokládá, že se projektuje.

Dále se předsedající dotázala se, zda má někdo ze zastupitelů nějaký dotaz. Žádný z přítomných zastupitelů se nevyjádřil.

Předsedající paní starostka Lenka Ištvanová projednávání tohoto bodu ukončila.

**Bod 10 - Písemná informace o připravených řízeních pro stavby a probíhajících stavbách v k.ú. Kníničky**

Předsedající informovala zastupitele o výměně lamp na ulici K Bukovinám a U Památníku a dále o generální rekonstrukci plynovodu v Kníničkách.

Aleš Chrastil se dotázal, jak to vypadá s paralelní realizací opravy vodovodu a kanalizace. Předsedající mu odpověděla, že to není možné. Nicméně Kníničky by na tom neměly trvat, neboť podmínkou Brněnských komunikací bude celoplošné předláždění komunikací.

Předsedající se dotázala, zda má někdo ze zastupitelů nějaký dotaz.

Žádný z přítomných zastupitelů se nevyjádřil.

Předsedající paní starostka Lenka Ištvanová projednávání tohoto bodu ukončila.

**Bod 11 - Informace předsedů výborů a komisí**

Paní starostka Lenka Ištvanová se dotázala, zda má někdo ze zastupitelů na předsedy výborů nějaký dotaz. Žádný z přítomných zastupitelů se nevyjádřil.

Předsedající paní starostka Lenka Ištvanová projednávání tohoto bodu ukončila.

**Bod 12 - Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva**

Miroslava Keprtová tlumočila podnět několika občanů, kterým se nelíbí štít tělocvičny směrem k ulici U Kaple a ptají se, zda by s tím nešlo něco udělat. Z tohoto důvodu oslovila společnost Malujeme jinak, která realizuje graffiti na prázdných stěnách. Paní starostka s paní místostarostkou mají každá jiný názor na malbu, nicméně cena za tuto práci by byla řádově 200 - 300 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že tato cena je značná, oslovila paní místostarostka stavební firmu s žádostí o nacenění zateplení tělocvičny. Orientační cena je 600 tis. Kč. Aleš Chrastil ji upozornil, že největší tepelné úniky jsou stropem a taktéž je velký problém kotelna, kdy nelze jednoduše regulovat teplotu v tělocvičně. Předsedající vzhledem k dalším problémům s tělocvičnou doporučuje tělocvičnu odstranit a postavit novou podsklepenou tělocvičnu. K této alternativě se přiklonil i Aleš Chrastil.

Žádný z přítomných zastupitelů se dále nevyjádřil.

Předsedající konstatovala, že byly vyčerpány všechny body programu a ukončila zasedání zastupitelstva v 18:32 hod.

Další zasedání zastupitelstva MČ Brno-Kníničky se bude konat dne 11.04.2022.

V Brně dne 03.02.2022

.....  
Lenka Ištvanová v.r.  
starostka

.....  
Aleš Chrastil v.r.  
ověřovatel zápisu

.....  
Ing. Petr Juránek v.r.  
ověřovatel zápisu

**Přílohy zápisu:**

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina

zapsala: Miroslava Keprtová